

# Informe de Gestión Anual 2024

**Interval.**

Puesto de Bolsa | Afiliado de la BVRD

# Contenido

**PRESENTACIÓN** **3**

Carta del Presidente  
Mensaje del Gerente General

**PERFIL CORPORATIVO** **7**

¿Qué Ofrecemos?  
Nuestro Propósito  
Reconocimientos  
Consejo Administrativo  
Principales Ejecutivos  
Corredores de Valores

**GESTIÓN ANUAL** **25**

Informe del Consejo de Administración

**INTERVAL EN 2024** **31**

Gestión de la empresa

**GOBIERNO CORPORATIVO** **63**

Estructura de Gobierno Corporativo  
Comités de Apoyo  
Composición Accionaria  
Estructura Administrativa

**DESEMPEÑO FINANCIERO** **68**

Resumen Balance General  
Resumen Estado de Resultados  
Indicadores Financieros

**ESTADOS FINANCIEROS** **77**

Informe de los Auditores Independientes

**CANALES DE COMUNICACIÓN** **115**

Información de contacto

# Carta del Presidente del Consejo

**Estimados clientes y colaboradores,**

Es un honor dirigirme a ustedes para compartir los logros más significativos de Interval Puesto de Bolsa correspondiente al ejercicio fiscal del 2024, con el firme propósito de seguir contribuyendo al desarrollo financiero saludable y sostenible de nuestra gente y del país.

Interval Puesto de Bolsa ha logrado otro año de buen desempeño financiero y operativo. Si bien nuestros resultados se vieron favorecidos por las condiciones económicas de la República Dominicana, también reflejan los esfuerzos extraordinarios que nos posicionan como un referente de alto valor.

Nuestra estabilidad financiera y operativa nos permiten ofrecer productos y servicios que responden a las necesidades de nuestros clientes en todas las etapas de su vida. Con más de 10 años de experiencia en el mercado, hemos demostrado la efectividad de nuestra filosofía de inversión y los principios que nos respaldan, ganando la confianza para ayudar a las personas a invertir de manera transparente y segura.

En 2024, seguimos impulsando la transformación digital y mejorando la eficiencia operativa, con el cliente como eje central en todo lo que hacemos y priorizando sus necesidades. Esto incluye soluciones, la monitorización de transacciones y



capacitación adicional para nuestros colaboradores. Como resultado de este enfoque, hemos logrado un aumento del 30% en nuestro portafolio de clientes en comparación con el año anterior, destacándonos por el profesionalismo, la cercanía y la asesoría personalizada. Este crecimiento refleja claramente un modelo de negocio innovador y la excelencia que nos caracteriza, convirtiendo el proceso de inversión en una experiencia satisfactoria que supera las expectativas de quienes confían en nosotros.

A lo largo del año, hemos implementado diversas iniciativas que promueven la educación financiera, la cultura y las disciplinas deportivas, con el propósito de contribuir al desarrollo integral de los jóvenes y su crecimiento social. Más allá del enfoque financiero, hemos colaborado estrechamente con instituciones educativas para impulsar el progreso de las nuevas

generaciones, fomentando un estilo de vida equilibrado que integra tanto el ámbito deportivo como el financiero. Creemos que, al trabajar desde una edad temprana en la construcción de la cultura del ahorro y la inversión, podemos generar un impacto positivo y duradero en nuestro ecosistema social y económico. Estoy convencido de que, al promover la democratización del mercado, no solo estamos contribuyendo al bienestar individual, sino también al progreso colectivo de nuestra sociedad.

Asimismo, seguimos desempeñando un papel fundamental en el impulso del crecimiento del mercado de valores dominicano, siendo reconocidos por la Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana como el Mayor Colocador de Renta Fija por cuarto año consecutivo, y como el Mayor Colocador de Renta Variable, destacándonos como el puesto de bolsa que registró el mayor volumen de compras y

ventas en el mercado secundario de instrumentos de renta fija y renta variable durante el período comprendido entre diciembre de 2023 y noviembre de 2024.

Quiero expresar mi sincero agradecimiento y respeto hacia el increíble equipo que conforma esta empresa. Su dedicación, esmero y compromiso son pilares fundamentales de los resultados que hemos alcanzado juntos.

Continuaremos con optimismo, comprometidos con impulsar la salud financiera de los dominicanos y preparados para enfrentar los nuevos retos que nos esperan en el futuro.

Atentamente,

**José Miguel González**  
[Presidente del Consejo de Administración](#)

# Carta del Gerente General

**Estimados accionistas, clientes y colaboradores:**

Es un grato honor presentarles el Informe de Gestión Anual 2024, un año marcado por el crecimiento sostenible, la innovación y nuestro compromiso con el desarrollo económico de las personas y el país.

En 2024, alcanzamos hitos estratégicos que reflejan la solidez de nuestro modelo de negocios: por cuarto año consecutivo, fuimos reconocidos como el Mayor Negociador de Renta Fija y, como el Mayor Negociador de Renta Variable en el mercado de valores de la República Dominicana. Estos logros no solo nos posicionan como un socio

estratégico para inversionistas y empresas, sino que validan nuestra capacidad para ofrecer soluciones de inversión eficaces, transparentes y de alto valor, alineadas con las aspiraciones de nuestros clientes.

Nuestros indicadores financieros respaldan esta trayectoria. El pasado año, logramos un excelente desempeño, ascendiendo un total de activos de RD\$36,938 millones, experimentando un aumento de 60% con respecto a 2023. Además, la cartera de clientes ha crecido a un ritmo promedio de 48% anual en los últimos tres años, una muestra de nuestro compromiso con la democratización de las inversiones y con brindar más oportunidades a los

dominicanos.

Estos resultados son el fruto de una estrategia centrada en la excelencia operativa, la transformación digital y, sobre todo, de un equipo humano cuya dedicación y experiencia son el pilar de nuestro éxito.

En Interval Puesto de Bolsa, entendemos que nuestra misión va más allá de la gestión financiera. Trabajamos cada día para empoderar la salud financiera de nuestros clientes y colaboradores, brindando herramientas que fomenten la confianza y autonomía en la toma de decisiones. De igual modo, nos esforzamos para promover una cultura de inversión responsable, alineada con principios de sostenibilidad y crecimiento inclusivo que demanda el país.

Aprovecho esta oportunidad para agradecer a todos los colaboradores de Interval por su

entrega y pasión, capaz de convertir los desafíos en oportunidades. Este equipo es el pilar fundamental de nuestro éxito y es esencial destacar su dedicación, esfuerzo y compromiso. Estoy convencido de que, juntos, continuaremos enfrentando cada reto con determinación.

A nuestros clientes, les agradezco sinceramente por su lealtad, que nos inspira a seguir superándonos cada día y refuerza nuestro compromiso de ser aliados de su prosperidad.

A nuestros accionistas, les reitero mi profundo agradecimiento. Su confianza es el motor que nos impulsan a mantener los más altos estándares de gobernanza, transparencia y creación de valor.

Mirando hacia adelante, reafirmamos nuestro propósito de seguir construyendo

historia, impulsando no solo el crecimiento de Interval, sino también el desarrollo económico y social de la República Dominicana. Con ustedes, avanzaremos hacia nuevos horizontes, guiados por la innovación, la integridad y la firme convicción de que el progreso se logra juntos.

Atentamente,

**Nelson M. Guerrero**  
Gerente General

# Perfil Corporativo

lv.

# ¿Quiénes Somos?

Somos una entidad especializada en intermediación financiera con más de diez años de experiencia, dedicada a fomentar la salud financiera de personas y empresas. A lo largo de este tiempo, hemos trabajado incansablemente para contribuir a la prosperidad de nuestros clientes. En 2024, alcanzamos el reconocimiento como el Mayor Negociador de Renta Fija y, al mismo tiempo, el Mayor Negociador de Renta Variable en el mercado de valores. Esta destacada posición nos ha consolidado como el socio estratégico de miles de clientes, comprometidos en mejorar su calidad de vida.

Ofrecemos soluciones de inversión integrales que generan un impacto positivo en nuestros inversionistas. Actuamos como facilitadores de oportunidades, trabajando para fomentar una economía más inclusiva y, así, fortalecer la salud financiera de la sociedad.

Como plataforma corporativa nos dedicamos, principalmente, a la intermediación de valores de oferta pública en los mercados bursátil y extrabursátil. Estamos registrados en la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana bajo el número SIVPB-021, siendo miembro activo la Bolsa de Valores de la República Dominicana bajo el número PB-0021.



# Nuestra Filosofía

Para alcanzar nuestra ambición de convertirnos en la empresa de intermediación financiera más confiable y respetada, es crucial mantener un crecimiento sostenible. Nuestro compromiso con la ética en todos los niveles sirve como cimiento para nuestra labor, y contribuye a cultivar un ambiente laboral positivo para todos. Actuar de manera ética no solo fortalece nuestra reputación, sino que también asegura que nuestros clientes disfruten de una experiencia memorable y constante.

Nuestra filosofía se basa en otorgar a nuestros colaboradores la libertad y las herramientas necesarias para tomar sus propias decisiones, confiando en que, de este modo, podrán ofrecer su mejor desempeño. Esta libertad, conlleva la responsabilidad de actuar siempre con la máxima integridad.

“Un negocio construido a largo plazo, con el cliente en el centro de todo lo que hacemos día a día.”



# Misión

---

Ser una institución financiera altamente competitiva y eficiente con productos innovadores y confiables, ofreciendo un servicio extraordinario a nuestros clientes en busca de una relación a largo plazo.

# Visión

---

Ser el puesto de bolsa de referencia a nivel nacional, reconocido por su calidad en los procesos, productos y servicios.

# Valores

---



**Honestidad**



**Respeto**



**Integridad**



**Responsabilidad Social**



**Profesionalismo**

**Inversiones a corto plazo**

Permite rentabilizar el capital y los ahorros del cliente con una tasa de rendimiento competitiva, en plazos no mayores a 360 días.

**Inversiones corporativas**

Optimiza los resultados financieros de las empresas, ofreciendo soluciones rentables y flexibles que se ajustan a las condiciones específicas de cada negocio.

# Nuestros Servicios

Acompañamos a nuestros clientes en cada paso, gestionando sus inversiones de manera responsable y brindándoles las herramientas para tomar decisiones acertadas.

**Intermediación de títulos**

Facilita la participación del cliente en la compra y venta de valores de oferta pública en el mercado bursátil y extrabursátil, mediante un asesoramiento único y personalizado.

**Inversiones personales**

Identifica las mejores alternativas de inversión según el perfil de cada cliente, contribuyendo al logro de sus metas financieras a corto, mediano y largo plazo.



# Enfoque Integral



Mejorar la salud financiera de las personas y empresas.



Mantener un crecimiento sostenible a largo plazo.



Colocar al cliente en el centro de todas nuestras acciones.



Impulsar una cultura competitiva de innovación y talento humano.



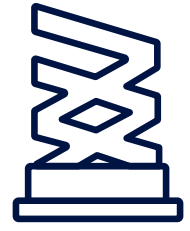
Consolidar la lealtad de nuestros clientes, siendo el principal referente de inversión a nivel nacional.



# Reconocimientos

*2024 fue otro año récord para Interval*

Los Premios BVRD tienen como objetivo reconocer a los principales actores del Mercado de Valores por su destacado desempeño en los volúmenes operados en los mercados primarios y secundarios a través de la plataforma de negociación.



En la VI Edición de los Premios BVRD 2024,  
fuimos reconocidos con dos galardones:

### Mayor Negociador *Renta Fija*

**4to año consecutivo** registrando el mayor volumen de compras y ventas de instrumentos de Renta Fija en el mercado secundario bursátil durante el período comprendido entre el 01/12/2023 y el 29/11/2024.

### Mayor Negociador *Renta Variable*

Otorgado al Puesto de Bolsa que registró el mayor volumen de compras y ventas de instrumentos de Renta Variable en el mercado secundario bursátil durante el período comprendido entre el 01/12/2023 y el 29/11/2024.



# Consejo de Administración

lv.



Presidente

**José Miguel  
González C.**



Vicepresidente

**Rafael  
Quiñones**



Secretaria

**Paola  
Clisante**



Vocal

**Yexenia  
Natera**



Vocal

**Leonardo  
Pérez**



# Principales Ejecutivos



Gerente General

**Nelson M.  
Guerrero**



Tesorero

**Francisco  
Domínguez**



Directora Administrativa

**María  
Rodríguez**



Contralora

**Juliana  
Reyes**



Directora de Negocios

**Luz  
Batista**



Directora de Tecnología

**Gina  
Pichardo**

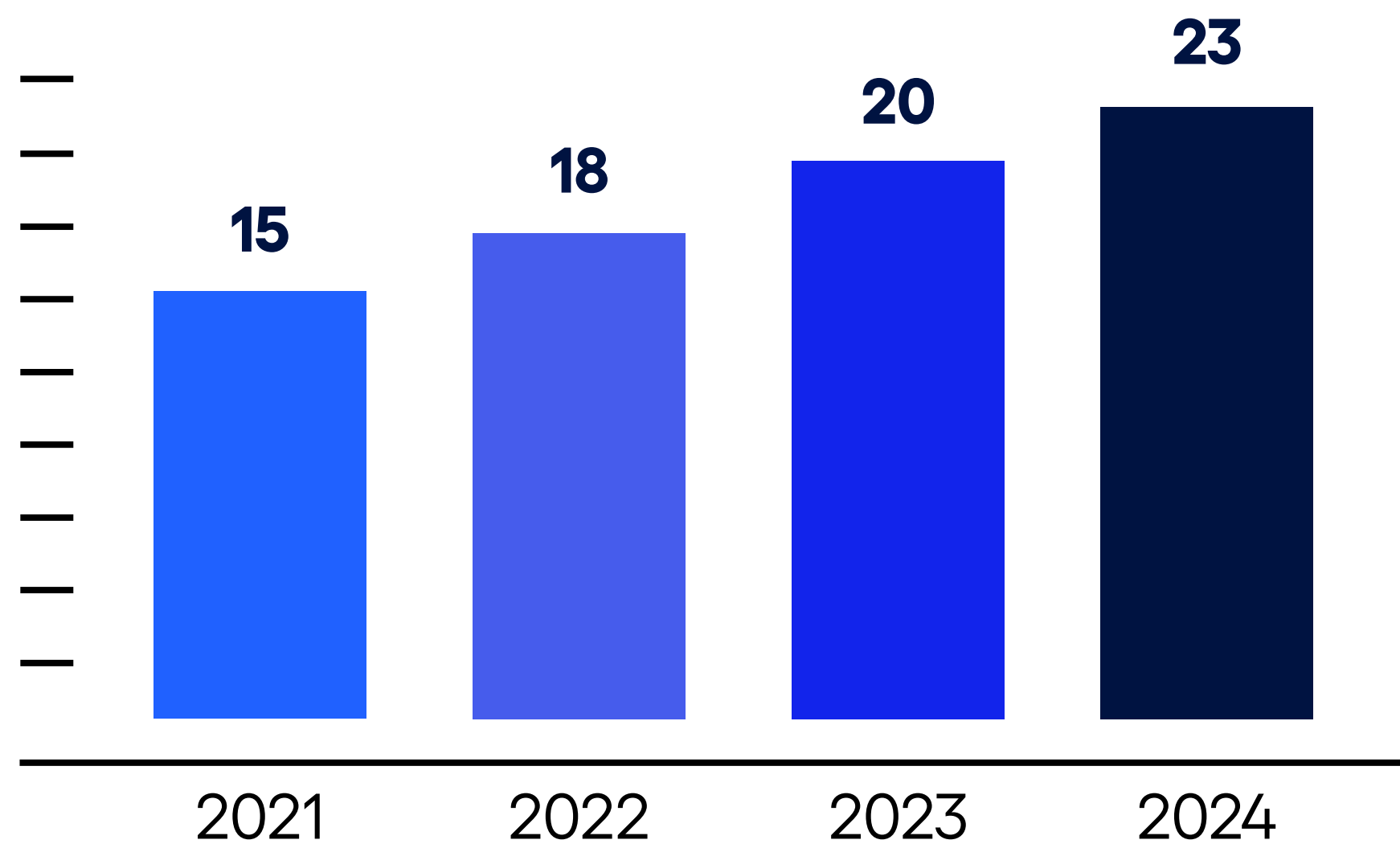


Director de Proyectos

**William  
Veloz**

# Corredores de Valores

Reconocemos la importancia fundamental de nuestros Corredores de Valores, quienes son pilares esenciales de nuestra cultura basada en la honestidad, el profesionalismo y la excelencia. Proporcionamos un entorno propicio donde el talento desarrolla trayectorias profesionales duraderas.



**Carlos Chez**, Trader Junior; **Francisco Domínguez**, Tesorero; **Ivette Morales**, Head Trader Retail; **Gustavo Caffaro**, Head Trader Institucional; **Rafael Peña**, Head Trader Institucional.



**Luz Batista Quezada**  
**SIVCV-072**



**Francisco Domínguez Lama**  
**SIVCV-370**



**Paulette Ferreira Hernández**  
**SIVCV-402**



**Aldo Cross Santana**  
**SIVCV-236**



**Rafael Peña Portes**  
**SIVCV-313**



**Laura Andújar Soto**  
**SIVCV-213**



**Gustavo Caffaro Feliz**  
**SIVCV-558**



**Kimberly García Pagán**  
**SIVCV-302**



**Jenniffer Ramírez Polanco**  
**SIVCV-185**



**Carlos Chez Feliz**  
**SIVCV-359**



**Mariel Villalona Lluberes**  
**SIVCV-244**



**Tanisha Espinal Sánchez**  
**SIVCV-264**



**Victoria Mesa Saviñon**  
**SIVCV-148**



**Edward Marte Genao**  
**SIVCV-351**



**Laura Mercedes Viñas**  
**SIVCV-151**



**Carlos Armenteros Dorca**  
**SIVCV-439**



**Valerie Núñez Balbuena**  
**SIVCV-537**



**Ivette Morales Ramírez**  
**SIVCV-163**



**Marllelyn Surriel Blanco**  
**SIVCV-464**



**Paola Romero Espinal**  
**SIVCV-452**



**María Cuesta Menéndez**  
**SIVCV-540**



**Junot Leoke Grullón**  
**SIVCV-358**



**Mónica Díaz Duarte**  
**SIVCV-567**

# Informe del Consejo De Administración

lv.

# Informe del Consejo de Administración

## **Apreciados accionistas, clientes y relacionados:**

En nombre del Consejo de Administración de Interval Puesto de Bolsa, nos complace presentar el Informe de Gestión Anual 2024, en el cual compartimos los logros más significativos alcanzados a lo largo del año.

El año 2024 presentó un entorno dinámico y retador, que demandó una visión estratégica y una ejecución eficiente por parte de los actores económicos. En este contexto, Interval Puesto de Bolsa reafirmó su posición como un referente del mercado local, destacándose por su desempeño financiero, su eficiencia operativa y una gestión responsable. Estos logros reflejan nuestro compromiso constante con la excelencia, la innovación y la confianza que nos distingue.

Nuestro enfoque centrado en el cliente ha sido clave para generar valor de manera continua, anticipando sus necesidades y desarrollando

soluciones innovadoras que apoyen su crecimiento financiero a través de las inversiones. Esta orientación, junto a una visión estratégica a largo plazo, nos ha permitido avanzar con firmeza en el cumplimiento de nuestras metas. Como resultado, hemos logrado un crecimiento sostenido en nuestros activos, patrimonio, resultados netos y en la apertura de nuevas cuentas de corretaje. Asimismo, nos llena de orgullo haber consolidado nuestro liderazgo en el mercado de valores dominicano, posicionándonos como el mayor negociador de instrumentos de renta fija durante los años 2021, 2022, 2023 y 2024, y alcanzando también el primer lugar en la negociación de instrumentos de renta variable en 2024.

Durante el pasado año, actuamos como agente colocador del Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo Interval I, orientado a invertir al menos el 60% de su portafolio en instrumentos de deuda o capital emitidos por empresas que requieren financiamiento para iniciar o expandir sus operaciones. Además, participamos como agentes

colocadores del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, cuyo enfoque es destinar al menos el 60% de su portafolio a activos inmobiliarios en la República Dominicana, con el objetivo de generar ingresos sostenibles a través de alquileres y plusvalía en el largo plazo.

En 2024, reafirmamos nuestro compromiso con el desarrollo cultural y educativo de la República Dominicana mediante la firma de un acuerdo de colaboración con la Fundación Sinfonía.

Esta alianza tiene como objetivo contribuir de manera significativa al fortalecimiento de iniciativas que promuevan la educación musical y el talento joven, integrando así nuestra visión de excelencia financiera con el enriquecimiento cultural del país. El acuerdo resalta la importancia de apoyar programas que fomenten el acceso a la cultura y la formación artística, especialmente entre las nuevas generaciones. La firma de este significativo convenio tuvo lugar en el Salón Margarita Copello de la Fundación Sinfonía, un espacio emblemático dedicado a la promoción del arte y la cultura.

A lo largo del año, respaldamos diversas iniciativas e instituciones educativas enfocadas en el crecimiento integral de los jóvenes, promoviendo tanto el desarrollo deportivo y la formación financiera.

Indudablemente, mantenemos un firme compromiso con la inclusión y la educación financiera como ejes fundamentales para el desarrollo sostenible de nuestra sociedad. Creemos que estos pilares son esenciales para formar ciudadanos empoderados, con una visión de progreso y responsabilidad. Estamos convencidos del poder transformador de la educación financiera para fomentar la equidad de oportunidades y construir un futuro más inclusivo, próspero y consciente.

## Entorno económico

En 2024, la economía dominicana reafirmó su resiliencia y solidez, logrando un desempeño destacable a pesar de un entorno internacional marcado por elevada incertidumbre, condiciones financieras restrictivas, altas tasas de interés y la volatilidad asociada a los ciclos electorales tanto a nivel local como en Estados Unidos. Este crecimiento fue impulsado por la fortaleza de los sectores productivos, particularmente el de servicios, junto con una inflación controlada y una gestión monetaria oportuna y eficaz por parte de las autoridades económicas.

Durante el año, la economía creció a un ritmo del 5%, alineado con su potencial de largo plazo y superando el desempeño de las 17 principales

economías de América Latina. Además, la inflación cerró en 3.4%, manteniéndose dentro del rango meta establecido durante todo el período, mientras que el tipo de cambio registró una depreciación moderada del 5%, inferior a la observada en otras economías de la región.

Por su parte, el crédito al sector privado creció un 13.5%, reflejando un entorno favorable para la inversión y el consumo. Asimismo, el riesgo país —medido a través del EMBI— se ubicó en 206 puntos básicos, notablemente por debajo del promedio regional (461) y del promedio de las economías emergentes (297).

Con respecto a las expectativas para 2025, proyectamos que el crecimiento económico se mantendrá en torno al 5%, en línea con las estimaciones del Fondo Monetario Internacional (FMI). No obstante, consideramos que la incertidumbre derivada de los aranceles y de la política exterior de Estados Unidos podría tener un impacto significativo sobre los mercados financieros, la estabilidad de los precios y el ritmo de crecimiento económico, tanto a nivel global como local.

En este contexto, desde Interval Puesto de Bolsa continuaremos realizando un seguimiento riguroso y permanente de estos factores,

con el objetivo de asegurar una adecuada gestión del riesgo y mantener el equilibrio óptimo en los portafolios de inversión.

## Logros cuantitativos

Durante el período comprendido entre 2022 y 2024, nuestra institución ha experimentado una transformación financiera significativa. En 2024, los activos registraron un crecimiento del 60%, al pasar de RD\$ 23,065 millones en 2023 a RD\$ 36,938 millones, como resultado de una gestión estratégica y eficiente de nuestras carteras e inversiones a través del Puesto de Bolsa.

Asimismo, el total de operaciones ejecutadas ascendió a RD\$ 2,159 millones, lo que representa un incremento del 79% respecto al año anterior, reafirmando nuestro compromiso con el desarrollo del mercado de valores dominicano y el acompañamiento a nuestros clientes.

Por su parte, el patrimonio de la institución creció un 20%, al pasar de RD\$ 3,424 millones a RD\$ 4,124 millones al cierre de 2024, reflejando la estabilidad financiera alcanzada.

El éxito en la gestión del portafolio de inversiones, junto con mejoras

en la eficiencia del gasto, se tradujo en una utilidad neta de RD\$ 1,175 millones, superando en RD\$ 169 millones los resultados obtenidos en 2023. Este crecimiento del 17% se posiciona por encima del promedio del mercado, que mostró una variación del 11% en el mismo período.

Estos resultados no solo demuestran la resiliencia y el crecimiento sostenido de nuestra empresa en el ámbito financiero, sino que también subrayan nuestro compromiso inquebrantable con la excelencia y la creación de valor para nuestros accionistas, clientes, colaboradores y demás partes interesadas.

De cara al futuro, nuestro objetivo es seguir fortaleciendo la salud financiera de las personas y empresas, ofreciendo soluciones tecnológicas e innovadoras mediante el desarrollo de productos que promuevan la democratización del mercado de valores.

promuevan la democratización del mercado de valores. Aspiramos a ampliar el acceso a las inversiones de manera equitativa, facilitando la participación de un mayor número de personas en el ecosistema financiero a través de experiencias integrales, intuitivas y seguras.

Deseo concluir expresando mi profundo agradecimiento a todo el equipo de Interval Puesto de Bolsa. Su compromiso y entrega han sido fundamentales para alcanzar los resultados obtenidos.

Atentamente,

**José Miguel González**

Presidente del Consejo de Administración



# Desempeño Financiero

**Nuestros resultados evidencian el camino recorrido y consolidan el crecimiento que hemos alcanzado con esfuerzo y dedicación.**

Cada logro es una muestra del compromiso que guía nuestro desarrollo continuo.

79%

## Total de Operaciones

Cerramos 2024 con un total de operaciones por RD\$ 2,159 millones, lo que representa un crecimiento del 79% en comparación con 2023.

170%

## Volumen Transado BVRD

Registramos el mayor volumen transado en instrumentos de renta fija y renta variable del mercado, alcanzando RD\$ 740,309 millones.

17%

## Resultado Neto

Cerramos el año con un resultado neto de RD\$ 1,175 millones, equivalente a un crecimiento del 17% en comparación con 2023.

229%

## Operaciones Market Makers

Alcanzamos operaciones Market Makers por RD\$455,653 millones, lo que representa un incremento del 229% en comparación con el año anterior.

60%

## Crecimiento en activos

Logramos un total de activos de RD\$36,938 millones, lo que refleja un incremento del 60% respecto al año anterior.

# Interval en 2024

lv.

# Gestión Humana

En 2024, nos complace compartir que hemos experimentado un **aumento del 14% en nuestra plantilla de colaboradores**, un reflejo claro del crecimiento y la estabilidad de nuestra empresa. Este incremento en la empleomanía no solo resalta la solidez de la empresa, sino que también refuerza la firme creencia de que los colaboradores son nuestro principal activo.

A lo largo del año, hemos continuado apostando por el bienestar integral de nuestro equipo. Una de las iniciativas más destacadas fue la exitosa implementación de la **Jornada de Salud Visual**, cuyo objetivo fue promover el cuidado preventivo de la salud de nuestros colaboradores. Este programa, alineado con nuestra cultura organizacional, no solo buscó concienciar sobre la importancia de la salud visual, sino que también ofreció facilidades para el pago vía nómina, reafirmando nuestro compromiso con el bienestar de nuestro equipo.



**Keisy Torres**, Asistente Administrativa; **María Rodríguez**, Directora de Administración General y **Jeoconda Mateo**, Gerente de Gestión Humana.

La capacitación y el desarrollo profesional son pilares fundamentales en nuestra estrategia de crecimiento. Durante 2024, **el 12% de nuestra fuerza laboral participó en programas de capacitación específicos** que les permitieron reforzar sus habilidades y conocimientos directamente aplicables a sus áreas de trabajo. Este enfoque en la formación continua no solo potencia el desempeño individual, sino que también garantiza un alto nivel de calidad en el servicio que brindamos a nuestros clientes, consolidando nuestro equipo como un elemento clave para el éxito y la sostenibilidad de la empresa.

Además, para mejorar aún más el entorno laboral y fomentar la interacción entre nuestros colaboradores, **nos trasladamos a un nuevo piso dentro del mismo edificio.** Este nuevo espacio cuenta con oficinas más cómodas, modernos salones de reuniones y una cocina-comedor más amplia, diseñada para facilitar la interacción y el trabajo en equipo, especialmente en los momentos de descanso.

Continuaremos enfocándonos en **crear un entorno de trabajo que impulse tanto el desarrollo profesional como personal, y que favorezca la colaboración, la innovación y el bienestar general de todos quienes forman parte de nuestra empresa.**





# Gestión de Proyectos

En 2024, marcamos un hito importante con la creación del Departamento de Proyectos, diseñado para impulsar el crecimiento del Puesto de Bolsa. El objetivo principal desde su conformación fue construir un equipo talentoso y comprometido, capaz de estructurar y ejecutar las iniciativas necesarias para alcanzar nuestras metas a largo plazo. La selección de profesionales multidisciplinarios fortaleció nuestras capacidades internas y permitió una gestión ágil y orientada a resultados.

Este año, uno de los logros clave del departamento fue la elaboración de la estrategia institucional para los próximos cinco años. El proceso fue exhaustivo y culminó en un plan estratégico bien estructurado, que definió las prioridades clave, como la optimización del negocio actual y la identificación de nuevas oportunidades de crecimiento. Además, el plan introdujo un enfoque innovador, con el objetivo de fomentar la disrupción en nuestros procesos y servicios. Gracias a este plan, el Departamento de Proyectos no solo consolidó las bases de la empresa, sino que también nos posicionó para afrontar los retos futuros con una visión clara y competitiva.



**Diego Abreu**, Gerente de Proyectos; **Luisa A. Pichardo**, Gerente de Proyectos; **William Veloz**, Director de Proyectos y **Johan Villegas**, Gerente de Proyectos.

# Estrategias de Comunicación

**Seguimos firmes en nuestro compromiso con la educación financiera y el desarrollo cultural como pilares del progreso colectivo.**

Durante el año 2024, nos enfocamos en promover tanto la disciplina deportiva como la educación financiera, partiendo de la convicción de que todos pueden alcanzar la meta de vivir según sus propios términos. A través del respaldo a eventos destacados como el Carol Morgan School Cup, el Saint George Cup y el Saint Michael's Cup, buscamos generar conciencia en las nuevas generaciones sobre la importancia de llevar una vida equilibrada. Al integrar el deporte con la educación financiera, acercamos a más personas a una vida financiera saludable, enseñándoles que invertir no es únicamente una acción orientada al futuro, sino también una forma de disfrutar y vivir mejor el presente.

Nuestra visión de impacto trascendió el ámbito deportivo, extendiéndose al plano cultural y educativo. Formalizamos una alianza con la

Three women are standing in front of a lush green background. The woman on the left is wearing a black long-sleeved dress. The woman in the middle is wearing a brown sleeveless top and a matching skirt. The woman on the right is wearing a black sleeveless dress. They are all smiling and looking towards the camera.

**Andrea Cuello**, Subgerente de Proyectos; **Paulette Ferreira**, Gerente Senior de Negocios y Mercadeo; **Sabrina Hernández**, Subgerente de Proyectos.

Fundación Sinfonía, un acuerdo que fortaleció el desarrollo artístico y educativo, promoviendo la música clásica en la República Dominicana. Comprometidos con la formación integral de los jóvenes, buscamos fusionar la excelencia financiera con el enriquecimiento cultural. A través del respaldo a diversas iniciativas culturales orientadas al desarrollo social, esta alianza se consolidó como un espacio de aprendizaje y crecimiento para las nuevas generaciones.

En ese mismo espíritu de educación y bienestar financiero, participamos en la quinta edición de la Feria Financiera “Finanzas con Cucharitas”. Durante este evento, reafirmamos nuestro compromiso de fortalecer la salud financiera de los asistentes, ayudándolos a identificar su perfil de inversionista. A través de una dinámica participativa, ofrecimos asesoría personalizada adaptada a las necesidades de inversión de cada persona, fomentando una mayor conciencia sobre la importancia del ahorro, la planificación financiera y la inversión responsable.

Nuestro compromiso con el crecimiento no solo se reflejó en nuestras iniciativas externas, sino también en el reconocimiento interno dentro de nuestra organización. Fuimos destacados en el ranking de la Revista Mercado como una de las mejores empresas para trabajar en 2024, gracias a una sólida cultura organizacional y al compromiso de nuestros



colaboradores. Este reconocimiento reafirma nuestra filosofía de promover buenas prácticas y compartir conocimientos innovadores que impulsen el talento local.

Así, el 2024 fue un año marcado por el crecimiento, la innovación y el compromiso con el bienestar de nuestros colaboradores, clientes y la sociedad en general. Cada logro e iniciativa reflejó nuestro propósito de seguir contribuyendo al desarrollo económico, cultural y financiero del país.







# Gestión de Negocios

En lo que respecta a la Unidad de Negocios, nos mantenemos enfocados en ofrecer un servicio personalizado, adaptado a las necesidades específicas de cada cliente, apoyándolos en el logro de sus objetivos financieros.

Al cierre de 2024, logramos un destacado crecimiento en las inversiones a corto plazo. En pesos, alcanzamos un incremento del 47%, pasando de DOP\$9,366 millones a DOP\$ 13,770 millones, mientras que en dólares, experimentamos un aumento del 75%, pasando de USD\$ 83 millones a USD\$ 146 millones.

En cuanto a las negociaciones de posición propia, registramos una expansión significativa, alcanzando un total de DOP\$ 17,880 millones, lo que representa un crecimiento del 96% respecto al año anterior. En dólares, el monto alcanzado fue de USD\$ 74 millones, lo que representa un incremento del 8% en comparación con 2023.

Adicionalmente, hemos registrado un aumento del 30% en nuestro portafolio de clientes, lo que refleja el éxito de nuestra estrategia de servicio integral y altamente personalizado, consolidando relaciones de confianza y respaldo continuo.



**Luz Batista**, Directora de Negocios.



**Aldo Cross**, Gerente Senior de Negocios; **Claudia Burgos**, Gerente; **Mariel Villalona**, Gerente Senior de Negocios; **Kimberly Garcia**, Gerente Senior de Negocios; **Luz Batista**, Directora de Negocios; **Valerie Núñez**, Gerente de Negocios; **Carlos Armenteros**, Gerente de Negocios; **Laura Andújar**, Gerente Senior de Negocios; **Jenniffer Ramírez**, Gerente Senior de Negocios; **Laura Mercedes**, Gerente de Negocios; **Victoria Mesa**, Gerente Senior de Negocios y **Tanisha Espinal**, Gerente Senior de Negocios.



**Marielsa Cruz**, Ejecutiva de Servicios; **Valerie Núñez**, Gerente de Negocios; **Luz Batista**, Directora de Negocios; **Tanisha Espinal**, Gerente Senior de Negocios; **Claudia Burgos**, Gerente.



**Mónica Díaz**, Ejecutiva de Servicios; **María Cuesta**, Ejecutiva de Servicios; **Luz Batista**, Directora de Negocios; **Tomás Hernández**, Ejecutivo de Servicios; **Ruddy Mota**, Ejecutiva de Servicios; **Haylee Abad**, Ejecutiva de Servicios; **Paola Romero**, Ejecutiva de Negocios; **Marllelyn Suriel**, Ejecutiva de Negocios; **Marielsa Cruz**, Ejecutiva de Servicios.

# Ciberseguridad y Tecnología

En el año 2024, las unidades de Tecnología y Ciberseguridad desempeñaron un rol protagónico en el fortalecimiento de las capacidades operativas y la protección de los activos digitales de la empresa. Las iniciativas impulsadas permitieron consolidar una infraestructura más ágil, segura y resiliente, alineada con las exigencias de un entorno cada vez más dinámico.

Uno de los hitos más relevantes del año fue el liderazgo en la exitosa mudanza a las nuevas oficinas, proceso durante el cual se reestructuró el datacenter, se optimizó la alta disponibilidad de los servicios tecnológicos y se instalaron nuevos equipos que cumplen con los estándares actuales de rendimiento y seguridad. Estas mejoras no solo fortalecieron la continuidad operativa y redujeron los puntos únicos de falla, sino que también incrementaron los niveles de protección de la infraestructura, gracias a componentes más robustos y con mayores capacidades de defensa ante amenazas.



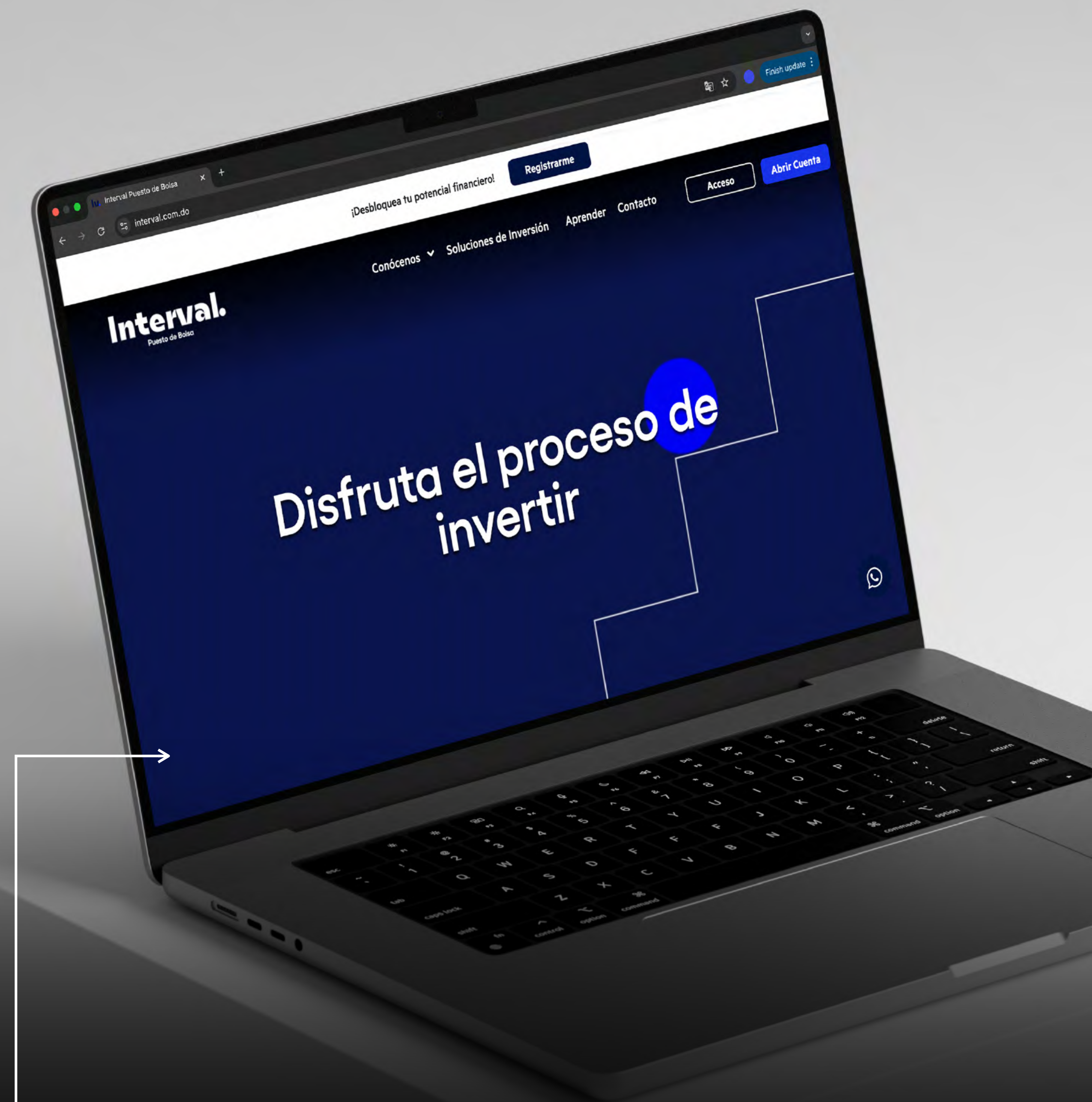
**Jamaly Severino**, Gerente de Tecnología; **Abel Encarnación**, Analista de Tecnología; **Gina Pichardo**, Directora de Tecnología; **Gerald Agramonte**, Gerente de Tecnología.

Durante el año, también avanzamos en la modernización de nuestras plataformas tecnológicas, priorizando la automatización de procesos clave y la integración eficiente entre sistemas. Estas mejoras permitieron optimizar la operación diaria, reducir tiempos de respuesta y facilitar una toma de decisiones más ágil y basada en información oportuna.

En materia de Ciberseguridad, se implementaron mejoras significativas en la arquitectura de seguridad de nuestras plataformas digitales, fortaleciendo la protección de la información y la experiencia digital de los usuarios. Además, se reforzaron los controles de protección, detección y respuesta ante amenazas, mediante la incorporación de soluciones más avanzadas y un monitoreo proactivo que ha fortalecido significativamente la capacidad de prevención y reacción de la organización. Asimismo, se promovió una cultura organizacional orientada a la seguridad mediante campañas internas de concienciación y formación continua.

Estos avances reflejan el compromiso de la empresa con una transformación tecnológica sostenible, orientada a la innovación, la eficiencia y la seguridad en todos los niveles de operación.

 <https://interval.com.do/> 



# Inteligencia Financiera

Durante el año 2024, el Departamento de Inteligencia Financiera y Análisis de Datos orientó sus esfuerzos a reforzar la estructura tecnológica y analítica existente, con el fin de asegurar una base operativa más estable, ordenada y alineada con los requerimientos del negocio y del entorno regulatorio.

El trabajo se centró en mejorar procesos internos, fortalecer la disponibilidad y consistencia de la información, y facilitar una integración más eficiente entre las distintas áreas de la entidad. Estas acciones permitieron avanzar en la consolidación de una estructura de datos más organizada y confiable, que contribuye al análisis y la toma de decisiones en distintas dimensiones de la operación.



**Alonso Peña**, Director de Inteligencia Financiera.

# Gestión 2024

**Dentro de los logros más destacados del departamento citamos:**

## **Mejoras en la infraestructura de datos y análisis**

Se realizaron ajustes técnicos orientados a estabilizar las plataformas de datos, asegurando una operación más continua y ordenada en el procesamiento y acceso a la información.

## **Desarrollo de un marco de gobernanza de datos**

Se implementaron lineamientos y procedimientos para gestionar los datos con mayor claridad y trazabilidad, permitiendo un uso más consistente de la información en toda la organización.

## **Revisión y ajuste de procesos analíticos**

Se trabajó en la estandarización de herramientas y metodologías, promoviendo una mayor coordinación entre equipos y facilitando el uso compartido de información.

# Calidad y Procesos

Durante el año 2024, el Área de Calidad y Procesos centró sus esfuerzos en la optimización de procesos y la mejora continua, con el propósito de fortalecer la eficiencia operativa y elevar la satisfacción del cliente. En este sentido, se llevaron a cabo sesiones de revisión y análisis de procesos claves, lo que permitió identificar oportunidades de optimización y definir planes de acción específicos para su implementación.

Como resultado de estas iniciativas, se logró reducir significativamente los índices de error, optimizar los tiempos de respuesta y mejorar sustancialmente la experiencia del cliente. Asimismo, se implementaron nuevas tecnologías y soluciones de automatización, lo que permitió optimizar procesos críticos, incrementar la precisión en la gestión operativa y mejorar la eficiencia general de la organización.

Con miras al futuro, la estrategia se enfocará en la integración de

A portrait of Odalys Barrera, a woman with dark hair and glasses, wearing a black blazer over a black top. She is smiling and standing in front of a textured, light-colored wall with vertical wooden panels.

**Odalys Barrera**, Directora de Calidad y Procesos

tecnologías emergentes que contribuyan a fortalecer la eficiencia y la innovación en los procesos. Además, se trabajará en la consolidación de una cultura de calidad en todos los niveles de la organización, promoviendo prácticas que fomenten la mejora continua y la excelencia operativa.

Adicionalmente, se impulsará la reducción de los tiempos de gestión mediante la optimización de procedimientos internos y el uso de herramientas digitales avanzadas. Paralelamente, se continuará promoviendo la capacitación constante del talento humano y fomentando la participación de todos los colaboradores en la generación de ideas y en la implementación de soluciones innovadoras.

A través de estas iniciativas, reafirmamos nuestro compromiso con la mejora continua, la eficiencia operativa y la excelencia en la prestación de nuestros servicios, garantizando así un impacto positivo tanto en la organización como en la experiencia de nuestros clientes.



# Gestión de Riesgos

El año 2024 marcó un periodo clave para el fortalecimiento del marco de riesgos en Interval. Durante este período, se impulsaron importantes iniciativas enfocadas en consolidar una gestión integral, proactiva y alineada con los más altos estándares regulatorios y de gobernanza. Desde la actualización de políticas críticas hasta la implementación de soluciones tecnológicas, Interval reafirmó su compromiso con una cultura de riesgos robusta y dinámica.

Hemos enfocado esfuerzos en la mejora continua de procesos internos, el fortalecimiento de controles y la adopción de herramientas que permiten anticipar, mitigar y gestionar los riesgos con mayor eficiencia. Estas acciones nos han permitido operar de manera más resiliente, adaptándonos a los retos de un entorno cambiante y altamente regulado.

**Innovación, Supervisión y Mejora Continua.**



**José Manuel Batista**, Analista de Riesgos;  
**Giancarlo Marichal**, Gerente de Riesgos.



Durante 2024, INTERVAL dio pasos firmes hacia una gestión de riesgos más eficiente y tecnológica. Se aprobaron metodologías especializadas para la evaluación de proveedores y proyectos, se revisaron planes críticos como el de Continuidad de Negocios y se reforzaron medidas de seguridad física y tecnológica. Además, se implementaron herramientas de monitoreo continuo, permitiendo una supervisión oportuna de los principales indicadores de riesgo y garantizando el cumplimiento de los límites regulatorios.

El Comité de Riesgos acompañó este proceso mediante revisiones periódicas de los informes presentados por la Unidad de Riesgos y participando activamente en la validación de políticas clave, como la actualización de la Política de Valoración y el cronograma de adecuación al Reglamento de Seguridad Cibernética e Información.

### **Un Modelo de Gestión Basado en Principios Sólidos**

La gestión de riesgos en Interval se estructura en etapas clave: identificación, medición, mitigación, monitoreo, divulgación y evaluación. Este enfoque ha fortalecido la capacidad de respuesta ante escenarios adversos, asegurando que cada decisión estratégica se tome con una visión clara de los riesgos asociados.

**RIESGO  
OPERACIONAL**

Se optimizó su gestión mediante la implementación de software especializado y protocolos para la documentación y análisis de incidentes.

**RIESGO  
MERCADO**

Se aplicaron metodologías como VaR y análisis de sensibilidad para ajustar las posiciones de portafolio.

**RIESGO DE  
LIQUIDEZ**

Se fortaleció el plan de contingencia y se implementaron sistemas de alertas tempranas.

**RIESGO DE  
CRÉDITO Y  
CONTRAPARTE**

Se mantuvo un enfoque conservador, priorizando inversiones en emisores de alta calidad.

**RIESGO  
TECNOLÓGICO Y  
DE INFORMACIÓN**

Se reforzaron controles de acceso, monitoreo y gestión de vulnerabilidades.

La visión de Interval Puesto de Bolsa es continuar consolidando una cultura de riesgos compartida en toda la organización. A través de auditorías periódicas, evaluación constante de procesos críticos y una estrategia clara de mitigación, aseguramos la sostenibilidad del negocio y la protección de los intereses de nuestros clientes y accionistas.

Mirando al futuro, seguimos comprometidos con la excelencia en la gestión de riesgos, promoviendo una operación segura, eficiente y alineada con los objetivos estratégicos de la entidad.

# Gestión de Operaciones

En 2024, la unidad de operaciones de Interval Puesto de Bolsa desempeñó un papel clave en el crecimiento de la institución, enfocándose en la optimización de recursos tanto humanos como tecnológicos. La implementación de procedimientos de órdenes y plataformas automatizadas ha permitido reducir el tiempo de procesamiento de las transacciones, mejorando la eficiencia operativa y aprovechando mejor los recursos humanos, lo que minimiza la carga administrativa.

Además, se integraron procesos de datos en tiempo real, facilitando la toma de decisiones y mejorando la supervisión de las operaciones. Uno de los logros más destacados fue la implementación de un sistema de monitoreo en tiempo real que garantiza el cumplimiento de los plazos de ejecución y permite una supervisión más rigurosa.

La capacitación continua del equipo también ha sido fundamental.

A photograph of four women standing in a row against a textured, light-colored wall. From left to right: the first woman is wearing a light grey sleeveless dress; the second is wearing a black dress with a white and black patterned sleeve; the third is wearing a black top and black pants; the fourth is wearing a white long-sleeved shirt and a light grey skirt. They are all smiling and looking towards the camera.

**Celine Lora**, Analista de Operaciones & Middle Office; **Iris González**, Analista de Operaciones ; **Anyolina Germosen**, Gerente de Operaciones; **Martha De La Cruz**, Analista de Operaciones.

Inversiones en formación sobre gestión de riesgos, normativas del mercado y nuevas tecnologías han contribuido a una mayor profesionalización del equipo, optimizando la eficiencia operativa y la capacidad para anticipar y resolver inconvenientes.

Gracias a estos esfuerzos, Interval Puesto de Bolsa ha logrado manejar un volumen creciente de operaciones sin sacrificar calidad ni precisión, generando una mayor confianza entre los clientes.



# Auditoría Interna

En 2024, la Unidad de Auditoría Interna llevó a cabo sus funciones con base en los principios de independencia y objetividad, en cumplimiento del Plan Anual de Auditoría Interna, aprobado y supervisado por el Comité de Auditoría y Cumplimiento Regulatorio. Dicho plan se ejecutó en estricto apego a las disposiciones del ente regulador del mercado de valores y a las políticas internas de la organización.

La implementación del plan y el seguimiento de su ejecución se llevaron a cabo de manera trimestral, lo que permitió introducir ajustes, mejoras y medidas correctivas de forma oportuna, en función de los hallazgos y prioridades identificadas.

Durante el año 2024, se evaluó la eficacia y eficiencia del sistema de control interno, abordando los siguientes componentes clave:



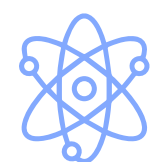
**Leonardo Gautreaux**, Auditor Interno; **Karla Medina**, Asistente Auditoria.

2

0

2

4



Evaluación del Programa de Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento al Terrorismo y Proliferación de Armas de Destrucción Masiva.



Verificación y análisis de la gestión, medición y control de riesgos.



Revisión del cumplimiento del control interno en los procesos operativos.



Verificación del cumplimiento de leyes, regulaciones y políticas internas.



Evaluación del Programa de Seguridad Cibernética y de la Información.



Seguimiento a la implementación de acciones correctivas y recomendaciones derivadas de los informes de auditoría interna.

Uno de los avances significativos del año fue la mejora de las herramientas de trabajo y la metodología de auditoría, lo que permitió optimizar la eficiencia de los procesos y fortalecer el análisis de riesgos.

Asimismo, se coordinó y colaboró activamente en la ejecución de las auditorías externas relacionadas con la Información Financiera 2023 y con el cumplimiento del programa de Prevención de Lavado de Activos del mismo periodo. También se mantuvo el apoyo de una firma externa especializada para la auditoría del Programa de Seguridad Cibernética y de la Información.

De cara al próximo periodo, la Auditoría Interna identifica los siguientes desafíos clave:

Evolucionar el enfoque de auditoría, pasando de una perspectiva meramente de cumplimiento a una centrada en la evaluación de riesgos estratégicos.

Mantenerse actualizada en normativas vigentes, para asegurar el cumplimiento legal y regulatorio de la organización.

Detectar y valorar riesgos emergentes, con el fin de emitir recomendaciones oportunas y efectivas.

Fortalecer las competencias técnicas y habilidades del equipo de auditoría, asegurando un desempeño alineado con las mejores prácticas del sector.

# Legal y Cumplimiento

Durante el año 2024, el Consejo Nacional del Mercado de Valores (CNMV) y la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (SIMV) emitieron una serie de reglamentos, resoluciones y circulares, entre otros, que son de aplicación para Interval Puesto de Bolsa. Entre los más destacados se incluyen:

Resolución sobre vinculación (onboarding) digital, uso de medios digitales y canales no presenciales en el mercado de valores.

Reglamento e instructivo sobre Seguridad Cibernética y de la Información en el Mercado de Valores.

Procedimiento para realizar consultas ante la Superintendencia del Mercado de Valores.

A group of four professionals, three women and one man, standing in a row against a textured, light-colored wall. They are all dressed in business attire. The woman on the far left is wearing a grey dress. The woman next to her is wearing a white blazer and white pants. The woman next to her is wearing a black blazer and black pants. The man on the far right is wearing a grey suit and a blue tie.

**Loraine Peralta**, Subgerente de Cumplimiento; **Melisa Hennig**, Gerente de Cumplimiento; **Andrea Duluc**, Oficial de Cumplimiento; **José Guillermo Gérez**, Analista de Cumplimiento.

## Reglamento de Cambio de Control, Fusión, Supervisión, Intervención Administrativa, Disolución y Liquidación de los Participantes del Mercado de Valores.

De igual forma, fue sometido a consulta pública el proyecto de modificación del Reglamento que Regula la Prevención del Lavado de Activos, el Financiamiento del Terrorismo y la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva en el Mercado de Valores Dominicano.

Es relevante destacar que Interval Puesto de Bolsa ha tomado las medidas necesarias para implementar los cambios normativos que nos aplican, asegurando el cumplimiento adecuado de las disposiciones regulatorias pertinentes.

### Principales Acciones del Área de Cumplimiento

La unidad de Legal y Cumplimiento llevó a cabo las directrices establecidas por el Comité de Cumplimiento y el Consejo de Administración durante el año 2024, contando con un equipo comprometido que contribuyó al logro de los objetivos estratégicos de la empresa, favoreciendo el desarrollo del negocio.

Dentro del marco del Programa de Cumplimiento para la prevención del lavado de activos, financiamiento del terrorismo y proliferación de armas de destrucción masiva, se destacan los siguientes avances:

**Actualización de políticas y procedimientos internos**, con el fin de fortalecer los controles preventivos y mejorar el marco normativo interno.

**Implementación de una nueva herramienta** que permite evaluar la capacidad de ahorro de nuestros inversionistas personas físicas asalariadas con un perfil de riesgo bajo y medio.

Estas actualizaciones y la nueva herramienta han consolidado la cultura de prevención y control en Interval, subrayando la importancia de todas las líneas de defensa, siempre alineadas con nuestras políticas internas.

En colaboración con las unidades de Tecnología y Riesgos, se desarrolló una matriz de riesgos y controles vinculada a la implementación de medios digitales, con el objetivo de mitigar los riesgos asociados.

Asimismo, se ha mantenido un seguimiento continuo para garantizar el cumplimiento regulatorio, asegurando que Interval cumpla con la remisión de las informaciones requeridas y con las leyes y normativas vigentes.

En materia de gobierno corporativo, se realizaron actualizaciones significativas, como la revisión de nuestros Estatutos Sociales, los Reglamentos Internos de los Comités de Apoyo del Consejo de Administración, y el Código de Gobierno Corporativo. Además, se aprobaron la Política de Manejo de Información y una nueva propuesta de Autoevaluación para el Consejo de Administración, el Ejecutivo Principal y la Alta Gerencia, en línea con las mejores prácticas de gobernanza y el marco normativo vigente.

Finalmente, reafirmamos nuestro compromiso con el cumplimiento de los objetivos estratégicos, subrayando la relevancia de la cultura de cumplimiento y la gestión adecuada de los riesgos.

### **Principales Acontecimientos de la Institución al Cierre de 2024**

Durante el año 2024, se registraron los siguientes hechos relevantes, que fueron debidamente informados a la Superintendencia del Mercado de

Valores de la República Dominicana, la Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana, y al público en general:

**Cambios en la Composición del Órgano de Administración:** Mediante acta de la Asamblea General Ordinaria de fecha 21 de mayo de 2024, fue nombrado el Sr. Leonardo Pérez González como Vocal – Consejero Externo Independiente del Consejo de Administración.

**Designación de Comités de Apoyo:** En fecha 22 de mayo de 2024, el Consejo de Administración designó al Sr. Leonardo Pérez González como presidente de los siguientes comités de apoyo del Consejo de Administración:

- Comité de Cumplimiento
- Comité de Riesgos
- Comité de Nombramientos y Remuneraciones
- Comité de Auditoría y Cumplimiento Regulatorio

**Traslado de Domicilio Social:** En fecha 01 de julio de 2024, se realizó el traslado de nuestro domicilio social al 6to piso del Edificio Ámbar, ubicado en la Av. Abraham Lincoln esquina C/ Haim López Penha, Santo Domingo, Distrito Nacional, conforme a la aprobación de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 21 de junio de 2024.



# Contraloría

Durante el año 2024, la gestión del Departamento de Contraloría ha sido clave para mantener la estabilidad financiera de Interval Puesto de Bolsa, fomentar una cultura institucional orientada al cumplimiento y fortalecer la confianza de los distintos grupos de interés.

La implementación de mejores prácticas contables y de control interno ha permitido optimizar la gestión de los recursos, garantizando mayor eficiencia, transparencia y trazabilidad en los procesos financieros. Estos avances han contribuido directamente al crecimiento sostenido de la organización en un entorno regulado y altamente competitivo.

Adicionalmente, el enfoque proactivo en la identificación y mitigación de riesgos financieros y operativos ha sido determinante para preservar la integridad institucional, al tiempo que se consolida una base sólida para futuras expansiones y el desarrollo de nuevos proyectos estratégicos.



**Israel Vallejo**, Analista de Contabilidad; **Juliana Reyes**, Contralora; **Gisselle Mancebo**, Gerente de Contabilidad; **Angélica Santana**, Subgerente de Contabilidad.



# Gobierno Corporativo

En Interval Puesto de Bolsa, seguimos trabajando con un enfoque integral de gobierno corporativo basado en la excelencia de nuestros procesos, productos y servicios. Comprometidos con los más altos estándares, nos dedicamos a implementar, ejecutar y perfeccionar continuamente los principios y prácticas del buen gobierno corporativo, en plena concordancia con las normativas y regulaciones vigentes. Esto nos permite asegurar la transparencia y la calidad en todas nuestras operaciones, consolidando la confianza de nuestros clientes y grupos de interés.

Nuestra gestión está orientada hacia una cultura de gobierno corporativo integral, fundamentada en principios sólidos que promueven el desarrollo sostenible de nuestra institución. En este sentido, tanto nuestros Estatutos Sociales como el Código de Gobierno Corporativo y otras normativas internas establecen políticas claras y eficaces para la gestión de la entidad. Esto garantiza que los órganos de supervisión y la alta gerencia mantengan un ambiente de control que facilite el cumplimiento de los objetivos anuales y permita el desarrollo efectivo de nuestras metas estratégicas.

Por otro lado, la estructura del órgano de administración de Interval Puesto de Bolsa está alineada con lo establecido en la Ley núm. 479-08 sobre Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada, y sus modificaciones, así como en la Ley del Mercado de Valores núm. 249-17 y sus reglamentos aplicables. Todo ello, en conformidad con los requerimientos establecidos en los Estatutos Sociales de la sociedad, lo que asegura un marco normativo sólido y transparente para el adecuado funcionamiento de la entidad.



# Composición Accionaria

La composición accionaria de Interval Puesto de Bolsa está diseñada bajo los más altos estándares de transparencia y estabilidad, conformada por accionistas con amplia experiencia en el sector financiero y empresarial. Cada miembro de nuestra estructura accionaria comparte un compromiso común: velar por el bienestar colectivo de la sociedad dominicana y asegurar la satisfacción y los intereses de nuestros inversionistas. Con una visión orientada hacia la responsabilidad social, buscamos contribuir al desarrollo económico del país. Este enfoque estratégico nos permite mantener una gestión robusta, garantizando seguridad y confianza en cada una de nuestras decisiones.

José Miguel González

**99.9%**

Rafael Patricio Medina Quiñones

**0.01%**



# Estructura de Gobernanza

El Consejo de Administración de Interval cuenta con una estructura de comités de apoyo con la finalidad de ayudar a mejorar la eficiencia, la transparencia, la reducción de riesgos, así como contribuir con la diversidad y la profesionalización de nuestra institución. Al trabajar en colaboración con el Consejo de Administración, los comités de apoyo contribuyen a una gestión más efectiva y garantizan una toma de decisiones informadas.

## Comité de Cumplimiento

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Leonardo Pérez González            | <b>PRESIDENTE</b> |
| Yexenia Arelis Natera Gómez        | <b>MIEMBRO</b>    |
| Nelson Miguel Guerrero Castellanos | <b>MIEMBRO</b>    |
| Francisco Domínguez Lama           | <b>MIEMBRO</b>    |
| Luz Batista Quezada                | <b>MIEMBRO</b>    |

## Comité de Riesgos

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Leonardo Pérez González         | <b>PRESIDENTE</b> |
| Rafael Patricio Medina Quiñones | <b>MIEMBRO</b>    |
| Yexenia Arelis Natera Gómez     | <b>MIEMBRO</b>    |

## Comité de Nombramiento y Remuneraciones

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Leonardo Pérez González         | <b>PRESIDENTE</b> |
| Rafael Patricio Medina Quiñones | <b>MIEMBRO</b>    |
| Yexenia Arelis Natera Gómez     | <b>MIEMBRO</b>    |

## Comité de Auditoría y Cumplimiento Regulatorio

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Leonardo Pérez González         | <b>PRESIDENTE</b> |
| Rafael Patricio Medina Quiñones | <b>MIEMBRO</b>    |
| Yexenia Arelis Natera Gómez     | <b>MIEMBRO</b>    |



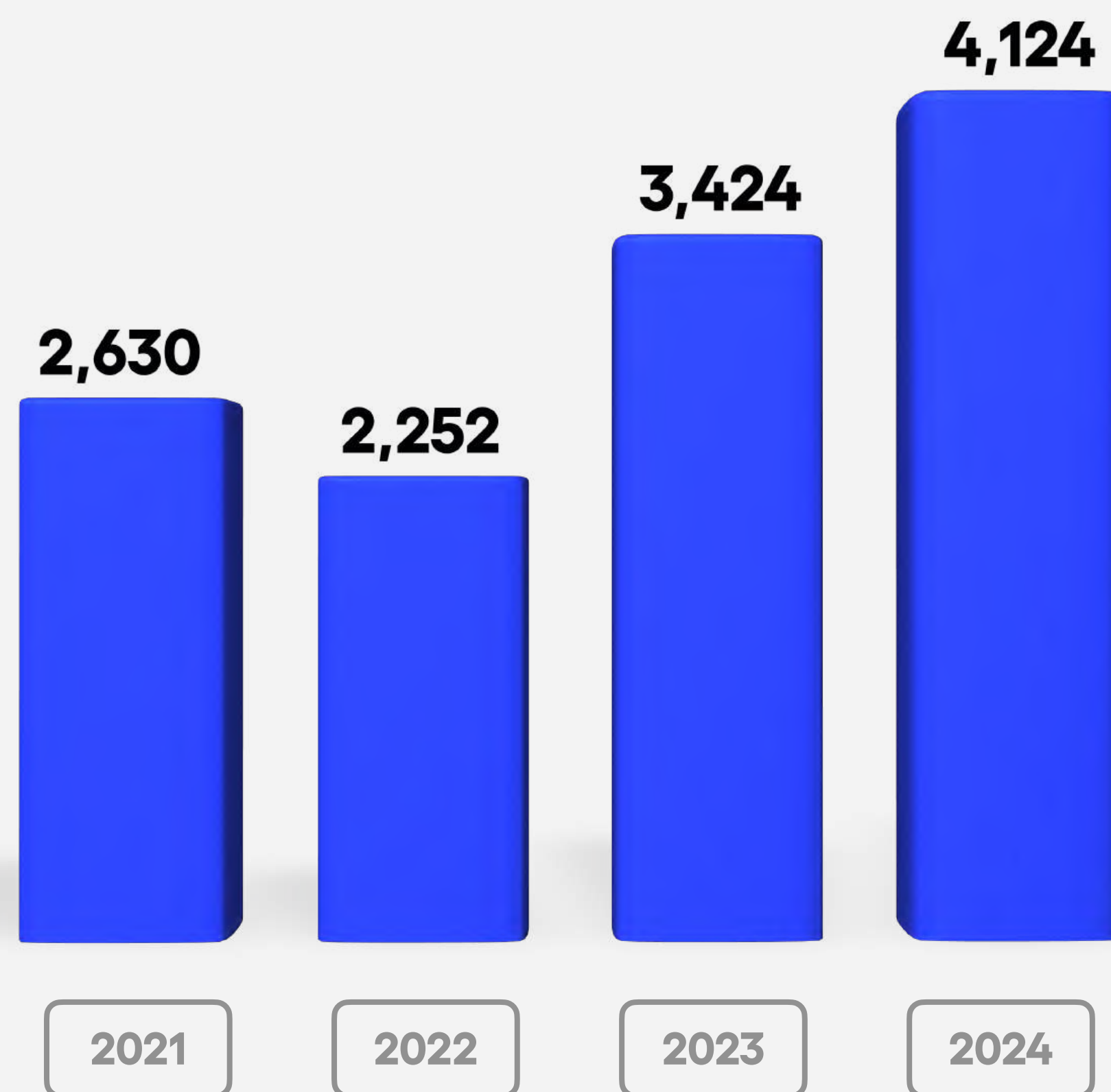
# Desempeño Financiero

lv.

## Total Patrimonio

VALORES EN MM DOP

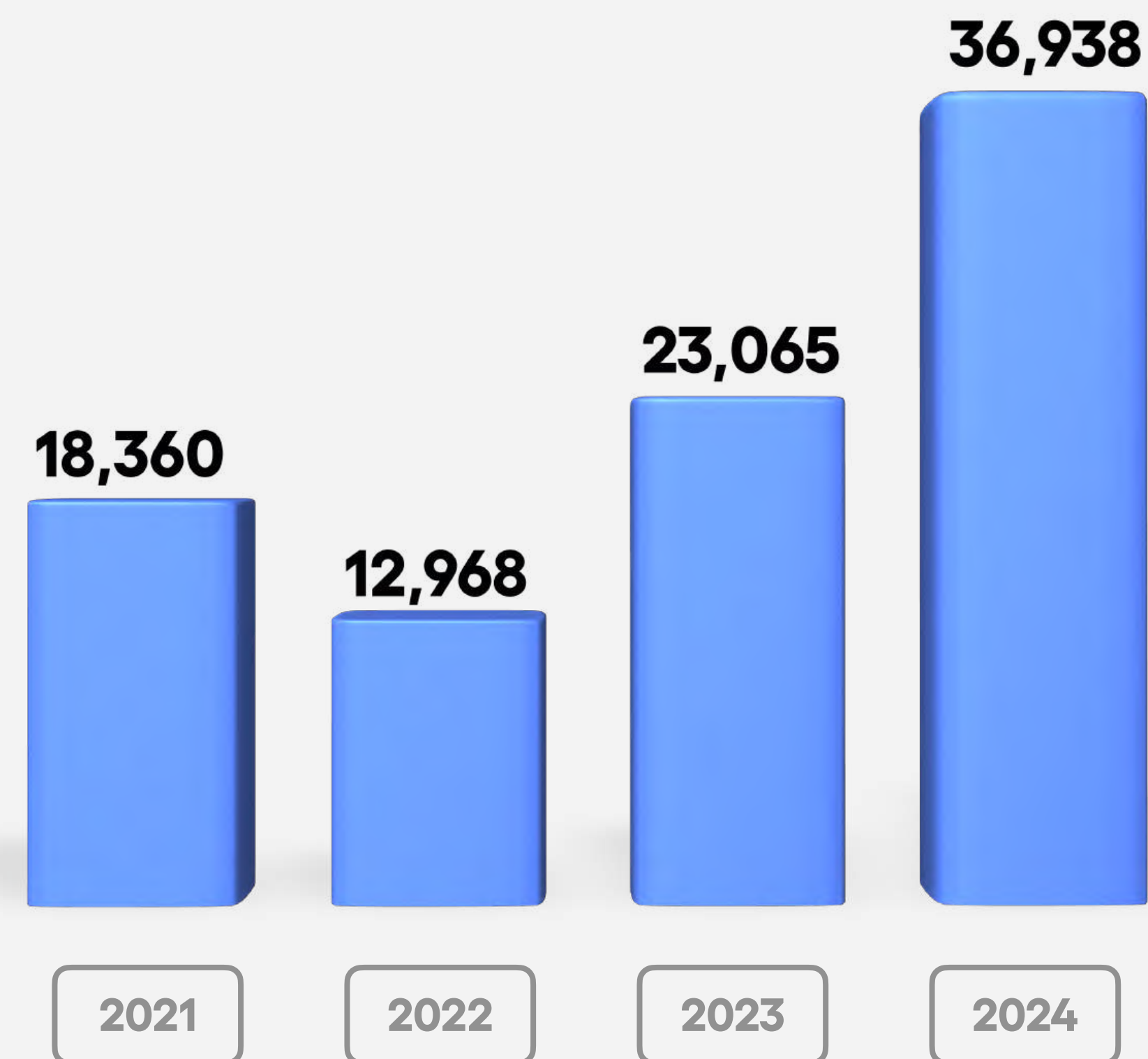
20% ↑



## Total Activos

VALORES EN MM DOP

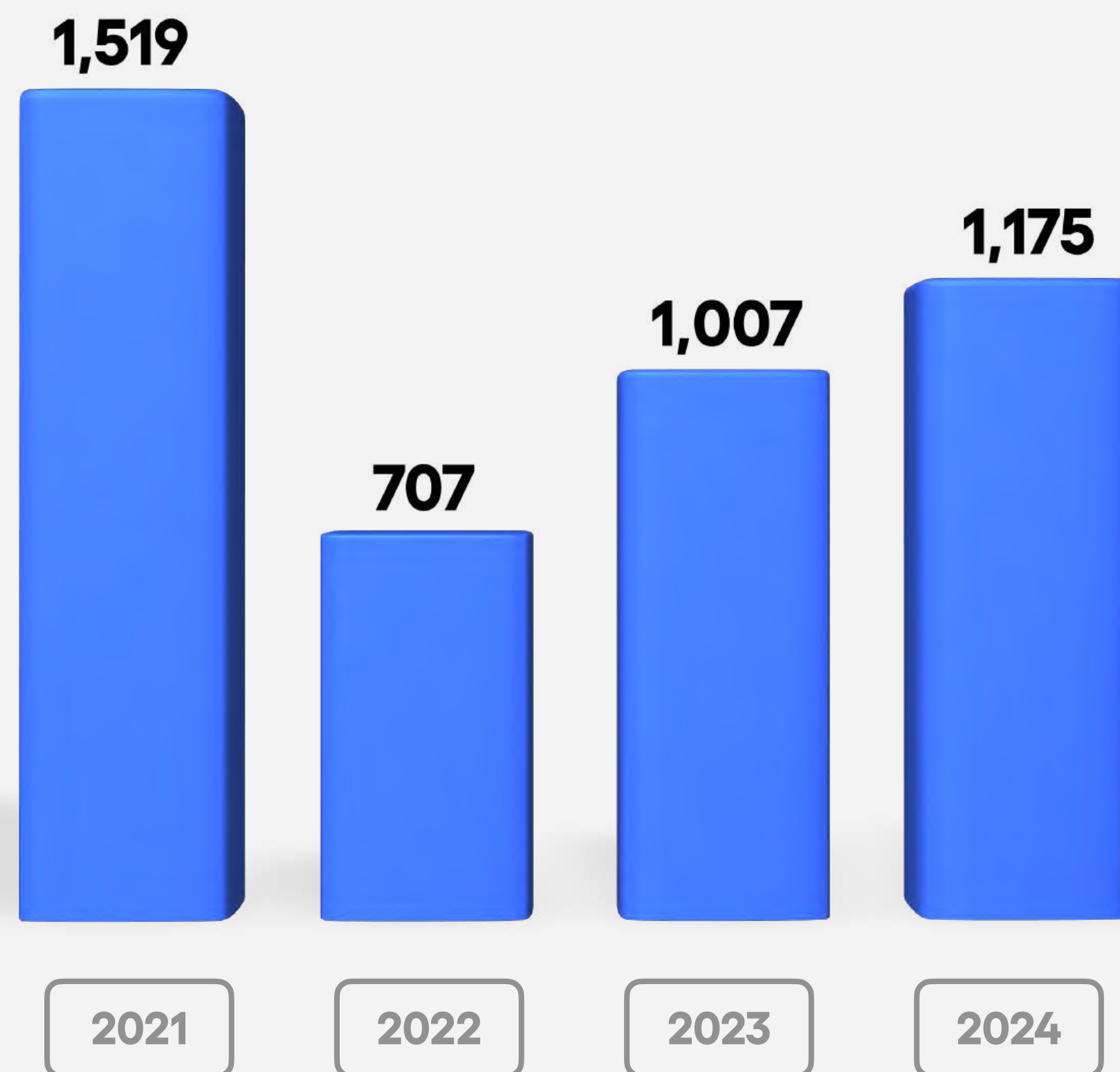
60% ↑



## Resultados Netos

VALORES EN MM DOP

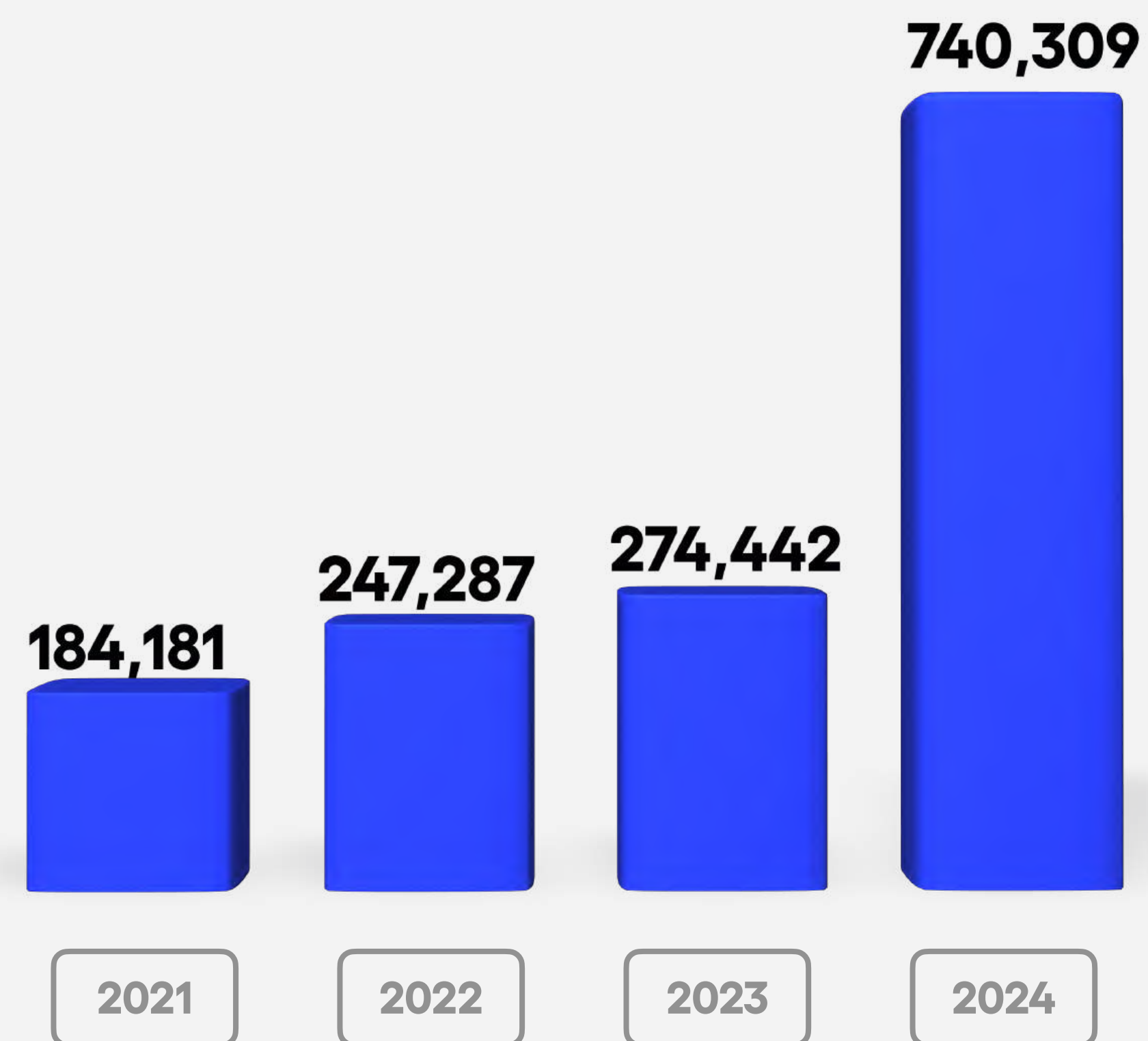
17% ↑



## Volumen Transado BVRD

VALORES EN MM DOP

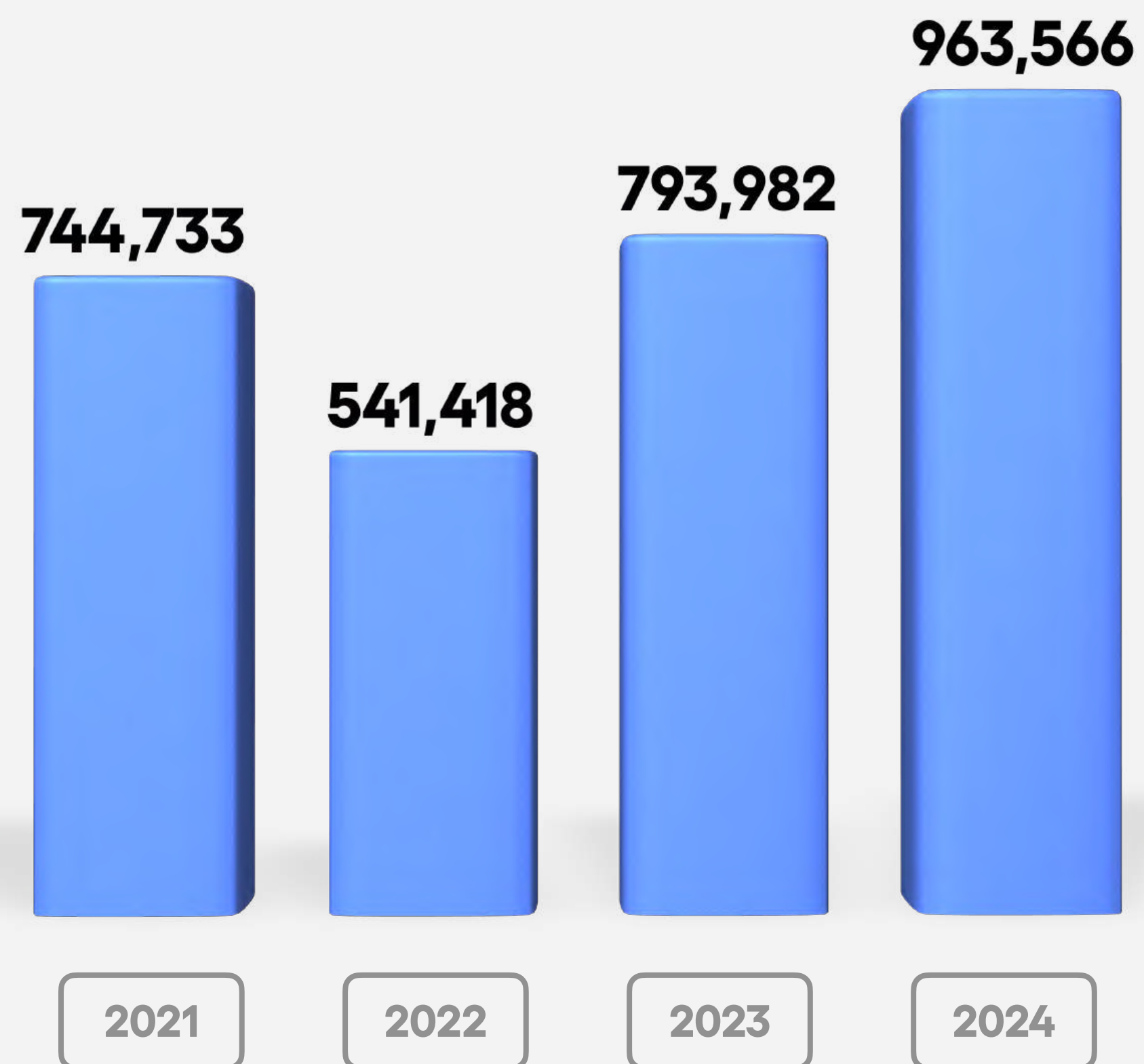
170% ↑



## Operaciones OTC

VALORES EN MM DOP

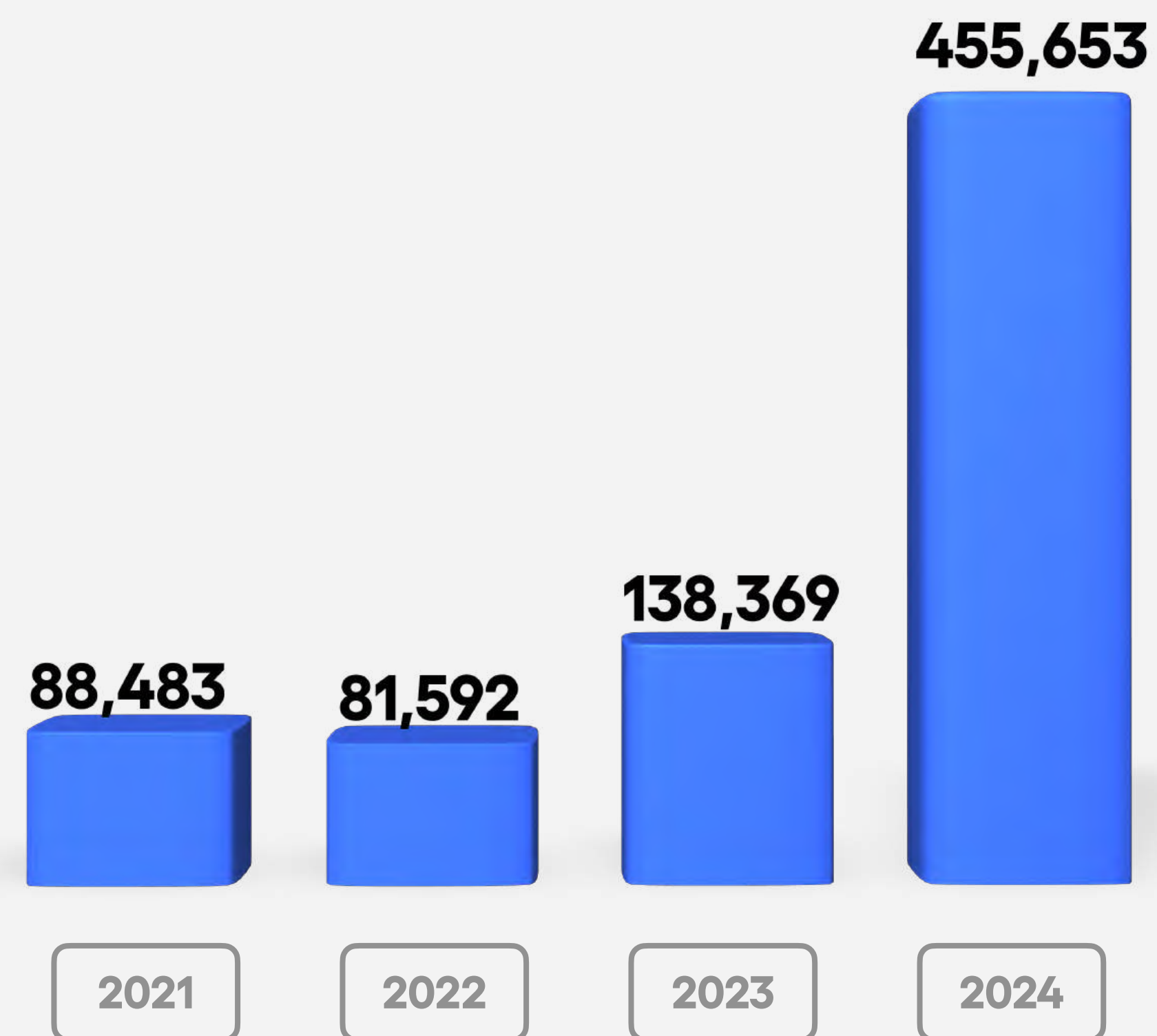
21% ↑



## Operaciones Market Makers

VALORES EN MM DOP

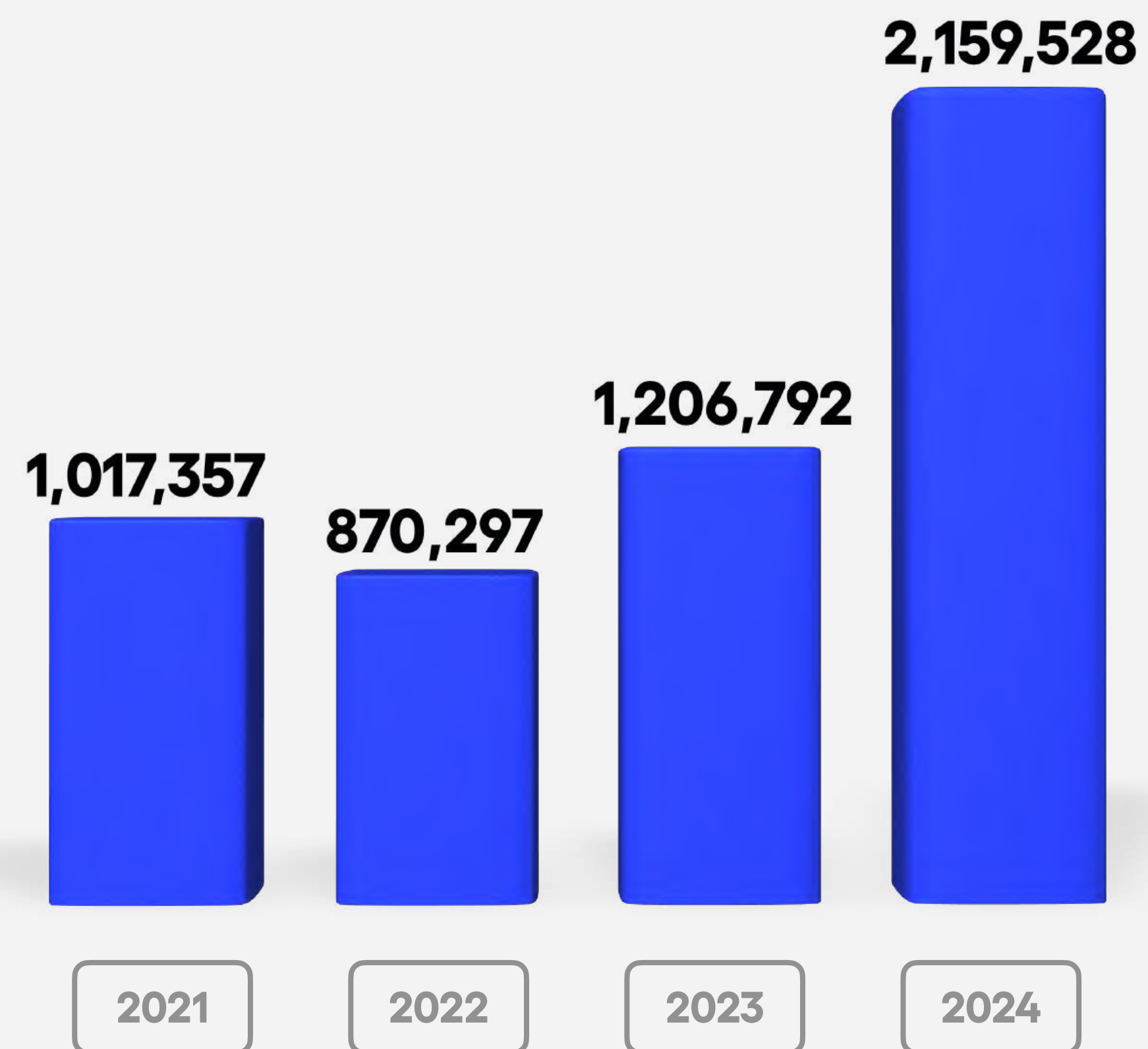
229% ↑



## Total de Operaciones

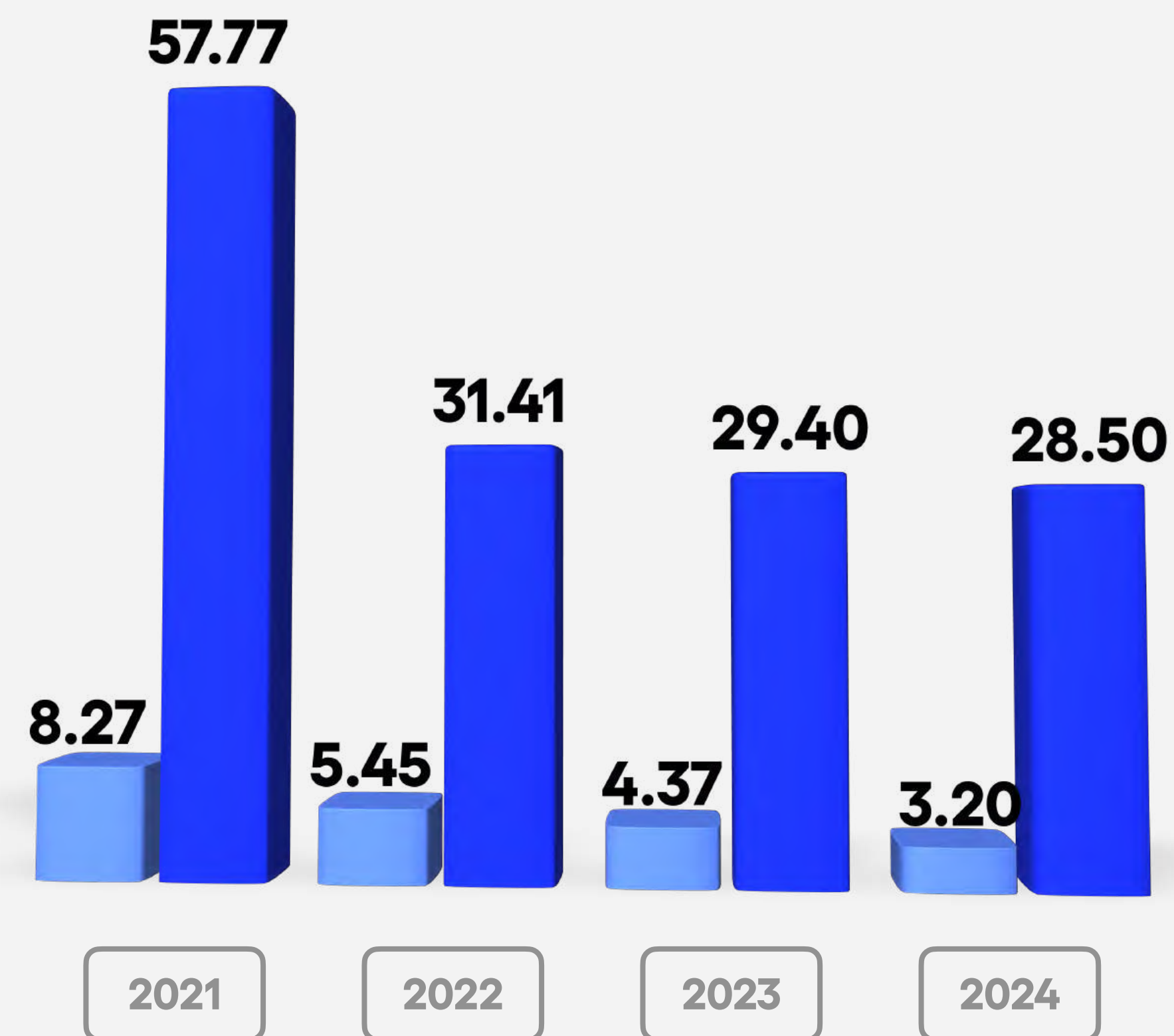
VALORES EN MM DOP

79% ↑



• Roa  
• Roe

VALORES EN %



# Indicadores Financieros

El resumen de los Estados Financieros auditados correspondientes al período 2024, abarcan los siguientes indicadores:

| INDICADORES FINANCIEROS                                       | MÍNIMO REQUERIDO | DICIEMBRE 2024 |
|---------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Patrimonio Contable                                           | 150,000,000      | 4,123,659,684  |
| Patrimonio Contable de Riesgo Primario (Nivel 1) (DOP\$)      | 150,000,000      | 4,123,659,684  |
| Patrimonio y Garantías de Riesgo (DOP\$)                      | 150,000,000      | 4,123,659,684  |
| Límite de Posición Global Neta en Divisas (DOP\$)             | 4,123,659,684    | (411,669,697)  |
| Índice de Patrimonio y Garantías de Riesgo                    | 15.5%            | 193%           |
| Índice de Patrimonio y Garantías de Riesgo Primario (Nivel 1) | 10.3%            | 193%           |

# Informe del Comisario de Cuentas 2024

**lv.**

**FERNANDO MENDOZA HERNANDEZ**  
Contador Público Autorizado  
Exequátur No. 430-89

**INFORME DEL COMISARIO DE CUENTAS A PRESENTARSE EN LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA ANUAL DE LA SOCIEDAD INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa), QUE CONOCERÁ DE SU EJERCICIO SOCIAL, CERRADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024.**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo establecido en la Ley número 479-08 sobre Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada y sus modificaciones (la “Ley”) y al encargo que me fue conferido por la sociedad **INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)**, para ejercer la función de Comisario de Cuentas de esa sociedad, he realizado las investigaciones de lugar y las verificaciones necesarias sobre las operaciones de la sociedad durante el referido período, las cuales concluyen en los aspectos que se detallan a continuación:

**1. Estados Financieros Auditados:** Estos estados incluyen, al 31 de diciembre del año 2024, los balances generales de la Sociedad, los estados de resultados, los estados de flujos de efectivo, los estados de cambios en el patrimonio neto y las notas a los estados financieros (Los estados).

En lo relacionado con los Estados Financieros, he verificado los libros y registros de contabilidad, los documentos que los sustentan y los controles internos integrados por la dirección y la gerencia para proveer calidad a la información financiera. También he evaluado la calidad e independencia de la firma de auditores que practicó la auditoría externa.

En base a las verificaciones efectuadas, considero que el balance general referido al activo, el pasivo y el patrimonio de accionistas de la Sociedad; el estado de resultados referido a las operaciones de ingresos, costos y gastos; y el estado de flujos de efectivo referido al movimiento de efectivo y los cambios en el patrimonio neto de accionistas durante el período culminado al 31 de diciembre del año 2024, se han preparado y presentado dentro del marco regulatorio establecido por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana, su ente regulador, a su vez se han cumplido con las normas y regulaciones fiscales que les corresponden por medio del cumplimiento de sus deberes y obligaciones formales.

**2. Resultados del período:** El monto de las utilidades netas del año alcanzaron la suma de **DOP\$1,175,171,338**. (MIL CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL TRES CIENTOS TREINTA Y OCHO CON 00/100 PESOS DOMINICANOS). Esto representa un incremento de un 17% con relación al año anterior.



**FERNANDO MENDOZA HERNANDEZ**  
Contador Público Autorizado  
Exequátur No. 430-89

**3. Balance General:** El balance general presenta un total de activos por la suma de **DOP\$36,938,034,472**. - y un total de pasivos de **DOP\$32,814,374,788**; con lo cual se refleja un patrimonio neto por la suma de **DOP\$4,123,659,684**.

**4. Informe de Gestión Anual 2024:** Este informe incluye los Estados Financieros auditados al 31 de diciembre del año 2024 y por el período de un año terminado en esa fecha, detalle de las inversiones realizadas, las transacciones entre partes relacionadas, los factores de riesgos que la afectan, entre otros temas y logros del período.

Basado en las verificaciones efectuadas al informe de gestión anual del Consejo de Administración a presentarse en la Asamblea General Ordinaria, en relación al período de un año terminado al 31 de diciembre del año 2024, he comparado el contenido de dicho informe con los registros y los documentos de la Sociedad y encuentro que el mismo no requiere modificaciones y contiene las revelaciones requeridas por la Ley de Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada No. 479-08, modificada por la Ley 31-11; y que las mismas son razonables en todos los aspectos importantes.

**5. Partidas del Balance y de otros Documentos que deben ser Modificados:** En mi condición de Comisario de Cuentas, he revisado las notas incorporadas por la firma de auditoría externa en los estados financieros, así como las demás situaciones en las que pudiesen existir datos ocultos. Es preciso aclarar que los métodos de evaluación utilizados para la obtención de dichos documentos no nos merecen ninguna observación.

En base al trabajo realizado concluyo que no es necesario modificar ninguno de los Estados Financieros referidos en el punto 1 de este informe, ni ninguna de las secciones del informe de gestión anual presentado en el punto 5.

**6. Irregularidades e Inexactitudes:** Pude comprobar que las medidas de control relativas a cuadros y conciliaciones son eficientes y efectivas. En tal virtud considero que los balances presentados al 31 de diciembre del año 2024 y las operaciones producidas en ese período de un año, no están afectados por irregularidades ni inexactitudes.

**7. Conclusión:** Por consiguiente, basado en las verificaciones efectuadas, las cuales se plantean en los puntos que preceden, me permito solicitarles muy respetuosamente, la aprobación del balance y las cuentas del ejercicio culminado al 31 de diciembre del año 2024, así como la de los estados financieros, los cuales fueron auditados por **GUZMAN TAPIA PKF**, quienes en su dictamen de fecha 20 de marzo de 2025, han indicado que los mismos presentan razonablemente los aspectos de importancia de la situación financiera de la Sociedad, lo cual comparto. Asimismo, no tengo observaciones u objeciones sobre el informe de gestión anual presentado por el Consejo De Administración. En tal sentido, solicito a la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, otorgar descargo a los miembros del Consejo de Administración y al suscrito, por nuestras gestiones durante el ejercicio social en cuestión.



**FERNANDO MENDOZA HERNANDEZ**  
**Contador Público Autorizado**  
**Exequátur No. 430-89**

Quedo a su entera disposición para ofrecerles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria, en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

En Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, en fecha dos (03) del mes de abril del año dos mil veinte y cinco (2025).

FERNANDO MENDOZA HERNÁNDEZ  
Comisario de Cuentas



# Estados Financieros Auditados 2024

lv.

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.**  
*(Anteriormente TIV ALSA, S.A. Puesto de Bolsa)*

Informe de los Auditores Independientes y  
Estados Financieros

Al 31 de Diciembre de 2024 y 2023

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.**  
*(Anteriormente TIV ALSA, S.A. Puesto de Bolsa)*

**Contenido**

|                                                    | Página(s) |
|----------------------------------------------------|-----------|
| Informe del Auditor Independiente.....             | 1-5       |
| Estado de Situación Financiera .....               | 5         |
| Estado de Situación Financiera .....               | 6         |
| Estado de Resultados .....                         | 7         |
| Estado de otros resultados integrales .....        | 8         |
| Estado de cambios en el patrimonio .....           | 9         |
| Estado de flujo de efectivo.....                   | 10        |
| Notas a los Estados Financieros Individuales ..... | 12-73     |



GUZMAN TAPIA PKF, S.R.L.  
Calle 14 3 A  
Urbanización Fernández  
Santo Domingo, D.N.  
República Dominicana  
1 809 540 6668/ 567-2946  
E-mail: info@guzmantapiapkf.com.do  
www.pkf-dominicana.com

Informe del Auditor Independiente

Al Consejo de Administración y Accionistas de  
**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.**  
*(Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)*

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. *(Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)*, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2024 y los estados de resultado y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio cerrado en esa fecha y notas a los estados financieros, las cuales incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. *(Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)*, al 31 de Diciembre del 2024 y el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el ejercicio cerrado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs).

Bases de nuestra opinión

Nuestro examen fue practicado de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de conformidad con dichas normas se describen con más detalles en la sección “Responsabilidades de auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la entidad, en virtud del Código de Ética para Contadores Profesionales del Comité Internacional de Normas de Ética para Contadores (IESBA), junto con los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoria de estados financieros en República Dominicana, y hemos cumplido con las otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requisitos y con el código del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión.

Asuntos Clave de auditoria

Los asuntos clave de auditoria son aquellos asuntos que, a nuestro criterio profesional, fueron más significativos en la auditoria de los estados financieros del período actual. Estos asuntos fueron tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre ellos y no brindamos una opinión independiente de estos asuntos. Hemos determinado que los asuntos descritos a continuación, son asuntos claves de auditoría que se deben divulgar en nuestro informe.

Hemos cumplido con las responsabilidades descritas en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” respecto al asunto clave de auditoría. Consecuentemente, nuestra auditoria incluyo la ejecución de procedimientos diseñados para responder a nuestra evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros.

Los resultados de nuestros procedimientos de auditoría, incluyendo los procedimientos ejecutados para soportar el asunto clave detallado a continuación, proporcionan una base para nuestra opinión de auditoría.

|                                                                                                                           |                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Inversiones en instrumentos financieros - a valor razonable con cambios en resultados</b><br>(véanse las notas 3c y 7) | <b>Como nuestra auditoria trató el asunto clave de auditoria</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

La entidad mantiene inversiones en instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados, las cuales se valúan por los precios cotizados en el mercado de valores y para aquellos instrumentos financieros que no existe un mercado de valores activo, se determinan utilizando técnicas de valoración observables y no observables en el mercado aprobadas por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana y de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Discutimos el alcance del trabajo de valuación realizada por la Entidad con la gerencia y revisamos los términos del trabajo para determinar que no haya habido asuntos que afectaran su independencia y objetividad o limitaciones al alcance impuestas sobre ellos. Confirmamos que los enfoques que utilizaron son consistentes con las NIIF y las normas de la industria.

Nuestros procedimientos de auditoria también incluyeron:

Se requiere el ejercicio del criterio por parte de la Administración en la determinación del valor razonable del bien de inversión y a los efectos de nuestra auditoría, identificamos la valuación de los bienes de inversión como representativos de un asunto clave de auditoría debido a la importancia de este renglón en el balance de los estados financieros en su conjunto, combinada con el criterio asociado con la determinación del valor razonable.

- Evaluación de los controles claves en el proceso de identificación, medición y manejo del riesgo de valuación, y la evaluación de las metodologías, insumos y supuestos usados por la Entidad en la determinación de los valores razonables.
- Evaluación de los modelos de valor razonable y de los insumos utilizados en la valuación de instrumentos según su nivel jerárquico; para ello comparamos insumos observables del mercado contra fuentes independientes y datos de mercado externos disponibles.
- Conciliamos los auxiliares de las inversiones en Instrumentos Financieros a valor razonable con cambios en resultados con el saldo según libros.
- Analizamos el tratamiento contable de las operaciones de ajuste de valor de forma que estén acorde a las NIIFs.
- Realizamos pruebas de controles sobre muestras de títulos y su ajuste de valor de mercado registrado en la contabilidad.

Otros Asuntos

Los estados financieros que se acompañan no están destinados a presentar la situación financiera y los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con los principios contables de jurisdicciones distintas a la de República Dominicana. Por lo tanto, el estado de situación y los estados de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto y su utilización no están diseñados para aquellos que no estén informados acerca de las prácticas de contabilidad y procedimientos establecidos por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana.

Otra Información incluida en la memoria anual de la Sociedad

La administración es responsable de la otra información. La otra información comprende la memoria anual que se presenta de acuerdo con las disposiciones de carácter general aplicables a la Ley del Mercado de Valores de República Dominicana., pero no se incluye dentro de los estados financieros ni en nuestro informe sobre los mismos. Esperamos tener la memoria anual a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no abarca la otra información y nosotros no expresamos ni expresaremos ningún tipo de aseguramiento sobre el mismo.

Con respecto a nuestra auditoría de estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si la otra información es sustancialmente inconsistente con los estados financieros o la información que hemos obtenido en la auditoría, o contiene errores materiales. Si, basado en el trabajo que hemos realizado sobre la otra información que hemos obtenido previamente a la fecha del informe del auditor, hemos concluido que existe un error material en dicha información, nos vemos obligados a informar este hecho.

Responsabilidades de la administración y encargados del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's), y de la realización de dicho control interno necesario para posibilitar la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, ya sea por motivo de fraude o error. promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la entidad de continuar como negocio en marcha, revelando, cuando corresponda, los asuntos vinculados al negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha a menos que la Administración intente que la entidad liquide o cese sus operaciones, o no tenga una alternativa más realista que hacerlo.

Los encargados del gobierno de la Entidad son los responsables de supervisar el proceso de presentación de información financiera de la entidad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o por error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Una seguridad razonable es un alto grado de aseguramiento, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas de los usuarios fundamentadas en dichos estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, nosotros ejercemos un criterio profesional y mantenemos un escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y llevamos a cabo los procedimientos de auditoría en respuesta a dichos riesgos, y obtenemos la evidencia de auditoría que sea suficiente y adecuada para brindar un sustento para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material que resulta de fraude es más alto que el que resulta de un error, puesto que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, tergiversaciones, o ignorancia del control interno.
- Obtenemos una comprensión del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

- Evaluamos la idoneidad de las políticas contables utilizadas y la conveniencia de las estimaciones contables y las revelaciones vinculadas efectuadas por la administración.
- Concluimos sobre la idoneidad del uso de la base contable de negocio en marcha por la Administración y, sobre la base de la evidencia de auditoría obtenida, ya sea que exista una incertidumbre material vinculada a los eventos o condiciones que puedan presentar duda significativa sobre la capacidad de la entidad para continuar con su negocio en marcha. Si llegáramos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, debemos prestar atención en el informe del auditor a las revelaciones vinculadas en los estados financieros o, si dichas revelaciones no fueran adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe del auditor. Sin embargo, los eventos o condiciones futuras podrían ocasionar el cese de actividades.
- Evaluamos la presentación, la estructura y contenido general de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de una forma que logren una presentación razonable.

Les comunicamos a los encargados del gobierno, entre otros asuntos, el alcance y oportunidad planificados de la auditoría y los hallazgos significativos, incluso las deficiencias significativas y el control interno que identificamos durante la auditoría.

Nosotros también brindamos una declaración que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes respecto de la independencia, y comunicamos todas las relaciones y otros asuntos que razonablemente creamos que influyen en nuestra independencia, y cuando corresponda, las salvaguardas afines.

Teniendo en cuenta los asuntos comunicados a los Encargados del Gobierno de la Entidad, determinamos aquellos asuntos que fueron de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y son por lo tanto los asuntos clave de auditoría. Nosotros describimos aquellos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la ley o normativa impida la divulgación pública del asunto o cuando, en circunstancias extremadamente excepcionales, nosotros determinamos que un asunto no debería ser comunicado en nuestro informe porque las consecuencias desfavorables de revelarlo superarían los beneficios de interés público de dicha comunicación.

El socio de auditoría que origina este informe del auditor independiente es Héctor Guzmán Desangles.

GUZMAN TAPIA PKF, S.R.L.

No. de registro en la SIMV

SVAE-002

No. de registro en el ICPARD

12917

20 de marzo del 2025

Santo Domingo, República Dominicana



Guzmán Tapia PKF S.R.L., es miembro de PKF Global, la red de firmas miembro de PKF International Limited, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente y no acepta ninguna responsabilidad u obligación por las acciones o inacciones de cualquier miembro individual o firma (s) corresponsal (es).

Guzman Tapia PKF, S.R.L., is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).

| INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.<br>(Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)<br>Estados de Situación Financiera<br>Para los periodos terminados al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023<br>Expresado en Pesos Dominicanos |             |                       |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                     | Notas       | 12/31/2024<br>DOP     | 12/31/2023<br>DOP     |
| <b>Activos</b>                                                                                                                                                                                                                      |             |                       |                       |
| Efectivo y equivalente de efectivo                                                                                                                                                                                                  | 7,8,9,10,28 | 5,220,462,685         | 7,896,786,514         |
| Inversiones en instrumentos financieros                                                                                                                                                                                             |             |                       |                       |
| A valor razonable con cambios en resultados                                                                                                                                                                                         | 7,8,10,28   | 31,240,745,587        | 12,814,896,179        |
| A valor razonable Instrumentos Financieros Derivados                                                                                                                                                                                |             | -                     | -                     |
| A valor razonable con cambios en ORI                                                                                                                                                                                                | 7,8,10      | -                     | 1,871,089,869         |
| A costo amortizado                                                                                                                                                                                                                  | 10,28       | 3,669,652             | 13,175,662            |
| Operaciones de compra al contado con venta a plazos                                                                                                                                                                                 |             | -                     | -                     |
| Cuentas por cobrar en operaciones de cartera propia                                                                                                                                                                                 |             | -                     | -                     |
| Deudores por intermediación                                                                                                                                                                                                         |             | -                     | -                     |
| Cuentas por cobrar relacionadas                                                                                                                                                                                                     |             | -                     | -                     |
| Otras cuentas por cobrar                                                                                                                                                                                                            | 10,28       | 28,260,785            | 30,717,257            |
| Impuestos pagados por anticipado                                                                                                                                                                                                    | 27          | 63,133,083            | 56,601,536            |
| Impuestos diferidos                                                                                                                                                                                                                 |             | -                     | -                     |
| Inversiones en sociedades                                                                                                                                                                                                           | 15          | 350,909,987           | 350,909,987           |
| Activos intangibles                                                                                                                                                                                                                 | 17          | 2,272,072             | 93,374                |
| Propiedades, planta y equipo                                                                                                                                                                                                        | 18          | 7,187,337             | 4,161,779             |
| Derechos de uso por arrendamientos                                                                                                                                                                                                  | 10,16       | 14,300,866            | 21,829,456            |
| Propiedades de Inversión                                                                                                                                                                                                            |             | -                     | -                     |
| Otros activos                                                                                                                                                                                                                       | 20          | 7,092,418             | 4,241,999             |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS</b>                                                                                                                                                                                                             |             | <b>36,938,034,472</b> | <b>23,064,503,612</b> |

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS

Firmado digitalmente por NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS

Fecha: 2025.07.15 10:11:43 -04'00'

Nelson Guerrero Castellanos

Gerente General

JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ

Firmado digitalmente por JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ

Fecha: 2025.07.14 16:51:46 -04'00'

Juliana J. Reyes Rodríguez

Contralor

| INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.<br>(Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)<br>Estados de Situación Financiera<br>Para los periodos terminados al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023<br>Expresado en Pesos Dominicanos |                 |                       |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                     | Notas           | 2024<br>DOP           | 2023<br>DOP           |
| <b>Pasivos</b>                                                                                                                                                                                                                      |                 |                       |                       |
| Pasivos financieros                                                                                                                                                                                                                 |                 |                       |                       |
| A valor razonable                                                                                                                                                                                                                   | 7,21,28         | 4,753,466             | 2,217,038             |
| A valor razonable-instrumento financieros derivados                                                                                                                                                                                 | 7,21,28         | -                     | -                     |
| A costo amortizado                                                                                                                                                                                                                  |                 | -                     | -                     |
| Obligaciones por financiamiento                                                                                                                                                                                                     | 10,21,23,28     | 4,960,365,760         | -                     |
| Obligaciones por instrumentos financieros Emitidos                                                                                                                                                                                  |                 | -                     | -                     |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras                                                                                                                                                                                 | 24              | -                     | -                     |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo                                                                                                                                                                                  | 7,8,10,21,25,28 | 27,682,739,522        | 19,432,774,886        |
| Acreedores por intermediación                                                                                                                                                                                                       | 8,21,26,28      | 11,017,426            | 56,067,995            |
| Cuentas por pagar personas relacionadas                                                                                                                                                                                             |                 | -                     | -                     |
| Otras cuentas por pagar                                                                                                                                                                                                             | 10,26,28        | 64,371,255            | 68,236,893            |
| Provisiones                                                                                                                                                                                                                         |                 | -                     | -                     |
| Acumulaciones y otras obligaciones                                                                                                                                                                                                  | 8,26            | 76,625,426            | 58,881,457            |
| Arrendamientos                                                                                                                                                                                                                      | 10,16           | 14,300,866            | 21,837,680            |
| Impuestos por pagar                                                                                                                                                                                                                 |                 | 201,067               | 121,506               |
| Impuestos diferidos                                                                                                                                                                                                                 |                 | -                     | -                     |
| Otros pasivos                                                                                                                                                                                                                       |                 | -                     | -                     |
| <b>Total pasivos</b>                                                                                                                                                                                                                |                 | <b>32,814,374,788</b> | <b>19,640,137,455</b> |
| <b>Patrimonio</b>                                                                                                                                                                                                                   |                 |                       |                       |
| Capital                                                                                                                                                                                                                             | 29              | 1,037,124,100         | 1,037,124,100         |
| Aportes para futura capitalización                                                                                                                                                                                                  | 29              | -                     | -                     |
| Acciones en tesorería                                                                                                                                                                                                               |                 | -                     | -                     |
| Reserva legal                                                                                                                                                                                                                       | 29              | 20,000,000            | 20,000,000            |
| Reservas de capital                                                                                                                                                                                                                 | 29              | 83,712,410            | 83,712,410            |
| Resultados acumulados                                                                                                                                                                                                               | 29              | 1,807,651,836         | 1,110,883,355         |
| Resultado del ejercicio                                                                                                                                                                                                             | 29              | 1,175,171,338         | 1,006,768,481         |
| Superávit por revaluación                                                                                                                                                                                                           |                 | -                     | -                     |
| Otro resultado integral                                                                                                                                                                                                             | 29              | -                     | 165,877,811           |
| <b>Total de patrimonio</b>                                                                                                                                                                                                          |                 | <b>4,123,659,684</b>  | <b>3,424,366,157</b>  |
| <b>TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                                                                                                                                                                                                |                 | <b>36,938,034,472</b> | <b>23,064,503,612</b> |

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS

Firmado digitalmente por NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS

Fecha: 2025.07.15 10:12:03 -04'00'

Nelson Guerrero Castellanos

Gerente General

JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ

Firmado digitalmente por JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ

Fecha: 2025.07.14 16:52:06 -04'00'

Juliana J. Reyes Rodríguez

Contralor

| INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.<br>(Anteriormente TIV ALSA, S.A. Puesto de Bolsa) |       |                      |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|----------------------|
| Estados de Resultados                                                            |       |                      |                      |
| Para los periodos terminados al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023      |       |                      |                      |
| Expresado en Pesos Dominicanos                                                   |       |                      |                      |
|                                                                                  | Notas | 2024<br>DOP          | 2023<br>DOP          |
| <b>Resultado por instrumentos financieros:</b>                                   |       |                      |                      |
| A valor razonable                                                                | 31    | 3,809,692,674        | 3,021,783,460        |
| A valor razonable - Instrumentos financieros derivados                           | 22,31 | (2,094,206)          | 5,023,750            |
| A costo amortizado                                                               | 31    | (2,155,713,572)      | (1,307,545,234)      |
| <b>Total resultados por instrumentos financieros</b>                             |       | <b>1,651,884,896</b> | <b>1,719,261,976</b> |
| <b>Ingresos por servicios:</b>                                                   |       |                      |                      |
| Ingresos por administración de cartera                                           |       | -                    | -                    |
| Ingresos por custodia de valores                                                 |       | -                    | -                    |
| Ingresos por asesorías financieras                                               |       | -                    | -                    |
| Otros ingresos por servicios                                                     |       | -                    | -                    |
| <b>Total ingresos por servicios</b>                                              |       | <b>-</b>             | <b>-</b>             |
| <b>Resultado por intermediación</b>                                              |       |                      |                      |
| Comisiones por operaciones bursátiles y extrabursátiles                          | 30,31 | 69,216               | -                    |
| Gastos por comisiones y servicios                                                | 30,31 | (200,712,265)        | (126,350,339)        |
| Otras comisiones                                                                 |       | -                    | -                    |
| <b>Total resultados por intermediación</b>                                       |       | <b>(200,643,049)</b> | <b>(126,350,339)</b> |
| <b>Ingresos (Gastos) por financiamiento</b>                                      |       |                      |                      |
| Gastos por financiamiento por instrumentos financieros emitidos                  |       | -                    | -                    |
| Gastos por financiamiento con entidades de intermediación financiera             | 23    | (35,036,559)         | (263,787,672)        |
| Gastos por arrendamientos                                                        | 16    | (1,246,932)          | (356,189)            |
| <b>Total de gastos financieros</b>                                               |       | <b>(36,283,491)</b>  | <b>(264,143,861)</b> |
| <b>Gastos de administración y comercialización</b>                               | 32    | <b>(438,937,732)</b> | <b>(329,738,738)</b> |
| <b>Otros resultados:</b>                                                         |       |                      |                      |
| Reajuste y diferencia de cambio                                                  | 8     | 178,573,142          | (5,121,148)          |
| Resultado de inversiones en sociedades                                           | 15    | 19,382,870           | 13,009,748           |
| Otros ingresos (gastos)                                                          |       | 1,266,575            | (107,539)            |
| Operaciones descontinuadas (neto)                                                |       | -                    | -                    |
| <b>Total otros resultados</b>                                                    |       | <b>199,222,587</b>   | <b>7,781,061</b>     |
| <b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>                                    |       | <b>1,175,243,211</b> | <b>1,006,810,099</b> |
| <b>Impuesto sobre la renta</b>                                                   |       |                      |                      |
| Impuesto sobre la renta                                                          | 27    | (71,873)             | (41,618)             |
| <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>                                                    |       | <b>1,175,171,338</b> | <b>1,006,768,481</b> |

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS

Firmado digitalmente por NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS  
Fecha: 2025.07.15 10:12:22 -04'00'

Nelson Guerrero Castellanos

Gerente General

JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ

Firmado digitalmente por JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ  
Fecha: 2025.07.14 16:52:29 -04'00'

Juliana J. Reyes Rodríguez

Contralor

| INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.<br>(Anteriormente TIV ALSA, S.A. Puesto de Bolsa) |                      |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Estados de otros resultados integrales                                           |                      |                      |
| Para los periodos terminados al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023      |                      |                      |
| Expresado en Pesos Dominicanos                                                   |                      |                      |
|                                                                                  | 2024<br>DOP          | 2023<br>DOP          |
| <b>Utilidad del ejercicio</b>                                                    | <b>1,175,171,338</b> | <b>1,006,768,481</b> |
| <b>Ingresos (Gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio</b>              |                      |                      |
| Partidas que no se reclasificaran posteriormente al resultado del periodo:       |                      |                      |
| Revalorización de propiedades, planta y equipo                                   | -                    | -                    |
| Otros ingresos (Gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio               | -                    | -                    |
| Partidas que serán reclasificadas posteriormente al resultado del ejercicio:     |                      |                      |
| Activos financieros a valor razonable por patrimonio                             | -                    | 165,877,811          |
| Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades        | -                    | -                    |
| Otros ingresos (Gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio               | -                    | -                    |
| Impuesto sobre la renta de otros resultados integrales                           | -                    | -                    |
| Operaciones descontinuadas                                                       | -                    | -                    |
| <b>Total Ingresos (Gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio</b>        | <b>-</b>             | <b>165,877,811</b>   |
| <b>TOTAL DE RESULTADOS INTEGRALES RECONOCIDOS DEL EJERCICIO</b>                  | <b>1,175,171,338</b> | <b>1,172,646,292</b> |

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS

Firmado digitalmente por NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS  
Fecha: 2025.07.15 10:12:42 -04'00'

Nelson Guerrero Castellanos

Gerente General

JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ

Firmado digitalmente por JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ  
Fecha: 2025.07.14 16:52:49 -04'00'

Juliana J. Reyes Rodríguez

Contralor

| INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.<br>(Anteriormente TIVALS, S.A. Puesto de Bolsa)<br>Estados de cambios en el patrimonio<br>Para los periodos terminados al 31 de diciembre del 2024 y 31 de diciembre 2023<br>Expresado en Pesos Dominicanos |               |                                    |               |                     |                       |                         |                           |                         |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                            | Capital       | Aportes para Futura Capitalización | Reserva Legal | Reservas de Capital | Resultados Acumulados | Resultado del Ejercicio | Superávit por Revaluación | Otro Resultado Integral | Total de Patrimonio |
| Saldos al 31 de diciembre del 2022                                                                                                                                                                                                         | 1,037,124,100 | -                                  | 20,000,000    | 83,712,410          | 403,717,735           | 707,165,620             | -                         | -                       | 2,251,719,865       |
| Aumento (disminución) de capital                                                                                                                                                                                                           | -             | -                                  | -             | -                   | -                     | -                       | -                         | -                       | -                   |
| Resultado del ejercicio                                                                                                                                                                                                                    | -             | -                                  | -             | -                   | -                     | 1,006,768,481           | -                         | -                       | 1,006,768,481       |
| Transferencia de resultados                                                                                                                                                                                                                | -             | -                                  | -             | -                   | 707,165,620           | (707,165,620)           | -                         | -                       | -                   |
| Dividendos o participaciones distribuidos                                                                                                                                                                                                  | -             | -                                  | -             | -                   | -                     | -                       | -                         | -                       | -                   |
| Otro resultado integral                                                                                                                                                                                                                    | -             | -                                  | -             | -                   | -                     | -                       | -                         | 165,877,811             | 165,877,811         |
| Otros ajustes                                                                                                                                                                                                                              | -             | -                                  | -             | -                   | -                     | -                       | -                         | -                       | -                   |
| Saldos al 31 de diciembre del 2023                                                                                                                                                                                                         | 1,037,124,100 | -                                  | 20,000,000    | 83,712,410          | 1,110,883,355         | 1,006,768,481           | -                         | 165,877,811             | 3,424,366,157       |
| Aumento (disminución) de capital                                                                                                                                                                                                           | -             | -                                  | -             | -                   | -                     | -                       | -                         | -                       | -                   |
| Resultado del ejercicio                                                                                                                                                                                                                    | -             | -                                  | -             | -                   | -                     | 1,175,171,338           | -                         | -                       | 1,175,171,338       |
| Transferencia de resultados                                                                                                                                                                                                                | -             | -                                  | -             | -                   | 1,006,768,481         | (1,006,768,481)         | -                         | -                       | -                   |
| Dividendos o participaciones distribuidos                                                                                                                                                                                                  | -             | -                                  | -             | -                   | (310,000,000)         | -                       | -                         | -                       | (310,000,000)       |
| Otro resultado integral                                                                                                                                                                                                                    | -             | -                                  | -             | -                   | -                     | -                       | -                         | (165,877,811)           | (165,877,811)       |
| Otros ajustes                                                                                                                                                                                                                              | -             | -                                  | -             | -                   | -                     | -                       | -                         | -                       | -                   |
| Saldos al 31 de diciembre del 2024                                                                                                                                                                                                         | 1,037,124,100 | -                                  | 20,000,000    | 83,712,410          | 1,807,651,836         | 1,175,171,338           | -                         | -                       | 4,123,659,684       |

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS  
Firmado digitalmente por NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS  
Fecha: 2025.07.15 10:13:02 -04'00'  
Nelson Guerrero Castellanos  
Gerente General

JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ  
Firmado digitalmente por JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ  
Fecha: 2025.07.14 16:53:08 -04'00'  
Juliana J. Reyes Rodríguez  
Contralor

| INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.<br>(Anteriormente TIVALS, S.A. Puesto de Bolsa)<br>Estado de flujo de efectivo<br>Para los periodos terminados al 31 de diciembre del 2024 y 31 de diciembre 2023<br>Expresado en Pesos Dominicanos |                              |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                    | Del 01/01/2024 Al 31/12/2024 | Del 01/01/2023 Al 31/12/2023 |
| Flujo neto originado por actividades de la operación:                                                                                                                                                                              |                              |                              |
| Comisiones recaudadas (pagadas)                                                                                                                                                                                                    | 14,984,568,850               | 31,437,949,262               |
| Ingreso (Egreso) neto por instrumentos financieros a valor razonable                                                                                                                                                               | (12,653,769,915)             | (22,490,762,552)             |
| Ingreso (Egreso) neto por instrumentos financieros a derivados                                                                                                                                                                     | (2,094,206)                  | 5,023,750                    |
| Ingreso (Egreso) neto por instrumentos financieros a costo amortizado                                                                                                                                                              | (2,155,713,572)              | (1,307,545,234)              |
| Ingreso (Egreso) neto por asesorías financieras, administración de cartera y custodia                                                                                                                                              | -                            | -                            |
| Gastos de administración y comercialización pagados                                                                                                                                                                                | (424,840,470)                | (307,968,945)                |
| Intereses pagados                                                                                                                                                                                                                  | (35,036,559)                 | (263,787,672)                |
| Impuestos pagados                                                                                                                                                                                                                  | (66,223,499)                 | (59,739,261)                 |
| Otros ingresos (egresos) netos por actividades de la operación                                                                                                                                                                     | 344,647,209                  | (276,510,809)                |
| Flujo neto originado por actividades de la operación                                                                                                                                                                               | (8,462,162)                  | 6,736,658,539                |
| Flujo neto originado por actividades de inversión:                                                                                                                                                                                 |                              |                              |
| Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipos                                                                                                                                                                               | -                            | -                            |
| Ingresos por ventas de inversiones en sociedades                                                                                                                                                                                   | -                            | -                            |
| Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades                                                                                                                                                                | 19,382,870                   | 13,009,748                   |
| Incorporación de propiedades, planta y equipo                                                                                                                                                                                      | (5,071,742)                  | (1,577,547)                  |
| Venta de propiedades, planta de equipo                                                                                                                                                                                             | -                            | -                            |
| Inversiones en sociedades                                                                                                                                                                                                          | (350,909,987)                | (350,909,987)                |
| Otros ingresos (egresos) neto de inversión                                                                                                                                                                                         | -                            | -                            |
| Flujo neto originado por actividades de inversión                                                                                                                                                                                  | (336,598,859)                | (339,477,786)                |
| Flujo neto originado por actividades de financiamiento:                                                                                                                                                                            |                              |                              |
| Ingreso (Egreso) neto por pasivos financieros                                                                                                                                                                                      | (2,379,562,056)              | (1,535,012,623)              |
| Ingreso (Egreso) neto por financiamiento de partes relacionadas                                                                                                                                                                    | -                            | -                            |
| Aumentos de capital                                                                                                                                                                                                                | -                            | -                            |
| Reparto de utilidades y de capital                                                                                                                                                                                                 | -                            | -                            |
| Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento                                                                                                                                                                   | -                            | -                            |
| Flujo neto originado por actividades de financiamiento                                                                                                                                                                             | (2,379,562,056)              | (1,535,012,623)              |
| Flujo neto total positivo (negativo) del período                                                                                                                                                                                   | (2,724,623,077)              | 4,862,168,130                |
| Efecto de la variación por cambios en la tasa de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente                                                                                                                                   | 48,299,248                   | 136,729,858                  |
| Variación neta del efectivo y equivalente de efectivo                                                                                                                                                                              | (2,676,323,829)              | 4,998,897,988                |
| Saldo inicial del efectivo y equivalente de efectivo                                                                                                                                                                               | 7,896,786,514                | 2,897,888,526                |
| Saldo final del efectivo y equivalente de efectivo                                                                                                                                                                                 | 5,220,462,685                | 7,896,786,514                |

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros

NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS  
Firmado digitalmente por NELSON MIGUEL GUERRERO CASTELLANOS  
Fecha: 2025.07.15 10:13:22 -04'00'  
Nelson Guerrero Castellanos  
Gerente General

JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ  
Firmado digitalmente por JULIANA JAZMIN REYES RODRIGUEZ  
Fecha: 2025.07.14 16:53:26 -04'00'  
Juliana J. Reyes Rodríguez  
Contralor

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSА, S.A. Puesto de Bolsa)**  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

|       |                                                                                           |    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1     | Información General de la entidad.....                                                    | 15 |
| 2     | Base de preparación.....                                                                  | 16 |
| 3     | Principales políticas contables.....                                                      | 16 |
| 3.1   | Efectivo y equivalentes de efectivo.....                                                  | 16 |
| 3.1.1 | Moneda y Transacciones en Moneda Extranjera.....                                          | 16 |
| 3.1.2 | Inversiones a valor razonable con cambios en resultados .....                             | 16 |
| 3.1.3 | Instrumentos financieros .....                                                            | 17 |
| 3.1.4 | Instrumentos financieros derivados.....                                                   | 17 |
| 3.2   | Propiedad, planta y equipo .....                                                          | 18 |
| 3.3   | Deterioro de activos financieros y no financieros .....                                   | 18 |
| 3.4   | Pasivos financieros a valor razonable.....                                                | 18 |
| 3.5   | Pasivos financieros a costo amortizado .....                                              | 19 |
| 3.6   | Impuesto sobre la renta.....                                                              | 19 |
| 3.7   | Provisiones .....                                                                         | 19 |
| 3.8   | Uso de estimaciones y juicios .....                                                       | 19 |
| 3.9   | Reconocimiento de ingresos.....                                                           | 19 |
| 3.10  | Costos por financiamiento.....                                                            | 20 |
| 3.11  | Diferencia cambiaria .....                                                                | 20 |
| 3.12  | Intangibles.....                                                                          | 20 |
| 3.13  | Transacciones con empresas relacionadas.....                                              | 20 |
| 3.14  | Arrendamientos .....                                                                      | 20 |
| 3.15  | Vacaciones a empleados.....                                                               | 21 |
| 3.16  | Pasivos laborales .....                                                                   | 21 |
| 3.17  | Valorización de activos y pasivos financieros.....                                        | 21 |
| 3.18  | Baja de activos y pasivos financieros .....                                               | 21 |
| 3.19  | Reconocimiento de gastos.....                                                             | 21 |
| 3.20  | Activos y pasivos contingentes .....                                                      | 22 |
| 3.21  | Segmentos de operación.....                                                               | 22 |
| 3.22  | Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera no aplicadas por la entidad ..... | 22 |
| 4     | Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas.....                                    | 22 |
| 5     | Cambios contables.....                                                                    | 22 |
| 6     | Administración de riesgo financiero.....                                                  | 22 |
| 6.1   | Riesgo de Mercado.....                                                                    | 23 |
| 6.2   | Riesgo de Precio.....                                                                     | 23 |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSА, S.A. Puesto de Bolsa)**  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

|        |                                                                    |    |
|--------|--------------------------------------------------------------------|----|
| 6.3    | Riesgo de Tipo de Cambio .....                                     | 23 |
| 6.4    | Riesgo de Tasa de Interés.....                                     | 23 |
| 6.5    | Riesgo de Crédito/Contraparte .....                                | 23 |
| 6.6    | Riesgo de Liquidez.....                                            | 23 |
| 6.7    | Riesgo operacional .....                                           | 24 |
| 6.8    | Factores de Riesgos Materiales Previsibles.....                    | 24 |
| 7      | Uso de estimaciones y juicios contables críticos .....             | 30 |
| 8      | Reajuste y diferencia en cambio .....                              | 32 |
| 9      | Efectivo y equivalentes de efectivo .....                          | 35 |
| 10     | Instrumentos financieros .....                                     | 36 |
| 10.1   | Activos Financieros.....                                           | 36 |
| 10.2   | Pasivo financiero .....                                            | 38 |
| 10.3   | Cartera disponible para comercialización.....                      | 39 |
| 10.3.1 | Renta Variable.....                                                | 39 |
| 10.3.2 | Renta Fija .....                                                   | 43 |
| 11     | Contratos de derivados financieros .....                           | 47 |
| 12     | Deudores por intermediación .....                                  | 47 |
| 13     | Cuentas por cobrar en operaciones de cartera propia .....          | 47 |
| 14     | Saldos y transacciones con partes relacionadas.....                | 47 |
| 15     | Inversiones en sociedades .....                                    | 49 |
| 16     | Arrendamiento operativo - Activo y Pasivo por derecho de uso ..... | 49 |
| 17     | Activos intangibles.....                                           | 50 |
| 18     | Propiedad Planta y Equipo .....                                    | 51 |
| 19     | Propiedades de inversión.....                                      | 51 |
| 20     | Otros activos.....                                                 | 52 |
| 21     | Pasivos financieros.....                                           | 52 |
| 22     | Instrumentos financieros derivados.....                            | 54 |
| 23     | Obligaciones por financiamientos-Reporto Pasivo .....              | 55 |
| 24     | Obligaciones con bancos e instituciones financieras .....          | 55 |
| 25     | Operaciones de venta al contado con compra a plazo .....           | 56 |
| 26     | Otros pasivos .....                                                | 57 |
| 26.1   | Acreedores por intermediación.....                                 | 57 |
| 26.2   | Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia .....          | 58 |
| 26.3   | Otras cuentas por pagar .....                                      | 58 |
| 26.4   | Provisiones .....                                                  | 58 |
| 26.5   | Acumulaciones y otras obligaciones .....                           | 58 |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALS, S.A. Puesto de Bolsa)*  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

|      |                                                                                                                                                                                                                              |    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 27   | Impuestos por pagar .....                                                                                                                                                                                                    | 59 |
| 28   | Categoría de instrumentos financieros .....                                                                                                                                                                                  | 61 |
| 29   | Patrimonio .....                                                                                                                                                                                                             | 62 |
| 29.1 | Estatus de las acciones: .....                                                                                                                                                                                               | 63 |
| 29.2 | Movimiento de las cuentas de patrimonio: .....                                                                                                                                                                               | 63 |
| 29.3 | Participación de los accionistas sobre el patrimonio .....                                                                                                                                                                   | 64 |
| 29.4 | Índices de capital de riesgo .....                                                                                                                                                                                           | 64 |
| 30   | Ingresos por comisiones, custodia y registros .....                                                                                                                                                                          | 65 |
| 31   | Resultados por líneas de negocios .....                                                                                                                                                                                      | 66 |
| 32   | Gastos de administración y comercialización .....                                                                                                                                                                            | 68 |
| 33   | Plan de beneficios basados en acciones .....                                                                                                                                                                                 | 68 |
| 34   | Contingencias y compromisos .....                                                                                                                                                                                            | 68 |
| 35   | Instrumentos financieros con riesgo fuera del balance general y otras cuentas de orden .....                                                                                                                                 | 69 |
| 36   | Hechos relevantes .....                                                                                                                                                                                                      | 71 |
| 37   | Hechos posteriores .....                                                                                                                                                                                                     | 72 |
| 38   | Otras revelaciones importantes .....                                                                                                                                                                                         | 72 |
| 39   | Inversiones, transacciones y operaciones activas o pasivas no previstas en la Ley del Mercado de Valores, o en Normas y Resoluciones emanadas de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana ..... | 72 |
| 40   | Estados financieros ajustados por inflación .....                                                                                                                                                                            | 72 |
| 41   | Estados financieros consolidados .....                                                                                                                                                                                       | 73 |
| 42   | Aprobación de los estados financieros .....                                                                                                                                                                                  | 73 |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALS, S.A. Puesto de Bolsa)*  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

**1 Información General de la entidad**

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALS, S.A. Puesto de Bolsa) (“la Sociedad”), es una entidad constituida el 9 de julio del 2013, con domicilio en República Dominicana. Fue autorizada el 20 de agosto de 2013, a través de la Quinta Resolución del Consejo Nacional de Valores, a prestar los servicios de intermediación de valores que corresponden a los Puestos de Bolsa y está inscrita en el Registro de Mercado de Valores con el código SIVPB-021.

La Sociedad está regida por las leyes de la República Dominicana, especialmente por: la Ley General de Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada Núm. 479-08, de fecha 11 de diciembre de 2008, modificada por la Ley Núm. 31-11, de fecha 9 de febrero de 2010; la Ley Núm. 249-17, que regula el Mercado de Valores en la República Dominicana, de fecha 19 de diciembre de 2017; el Reglamento de Aplicación de la Ley de Mercado de Valores Núm. 664-12, Reglamento de Intermediarios de Valores (R-CNMV-2019-21-MV) y otras leyes, reglamentos, normas y circulares emitidas por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (en lo adelante la “Superintendencia” o “SIMV” indistintamente).

La actividad principal de la Sociedad es comprar y vender valores a los que se refiere el artículo 157 de la Ley de Mercado de Valores; realizar operaciones de intercambio o permuta de valores, de contado o a plazo, de conformidad con las normas de carácter general que dicte la SIMV; realizar operaciones de préstamos de valores, de conformidad con las normas de carácter general que dicte la SIMV; suscribir transitoriamente parte o la totalidad de emisiones primarias de valores para su posterior colocación en el público; promover el lanzamiento de valores de oferta pública y facilitar su colocación; prestar asesorías en materia de valores operaciones bursátiles, estructuraciones, fusiones, adquisiciones; y, cualesquiera otras operaciones y servicios que sean compatibles con la actividad de intermediación en el mercado de valores y que previamente, y de manera general, autorice la SIMV.

La Sociedad TIVALS, S.A. Puesto de Bolsa mediante acta de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el diez (10) de febrero del año dos mil veinticinco (2025) en su Segunda Resolución Aprueba el cambio del nombre Social, para en lo adelante sea INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A., El cambio de nombre social se encuentra actualizado en el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio y Producción de Santo Domingo.

Los principales funcionarios son:

| Nombre                         | Posición                    |
|--------------------------------|-----------------------------|
| José Miguel González Cuadra    | Presidente                  |
| Nelson M. Guerrero Castellanos | Gerente General             |
| Juliana J. Reyes Rodríguez     | Contralora                  |
| Francisco M. Domínguez Lama    | Tesorero                    |
| Luz M. Batista Quezada         | Directora de Negocios       |
| Maria Rodríguez Álvarez        | Directora de Administración |
| Gina M. Pichardo Pérez         | Directora de Tecnología     |
| William R. Veloz Domínguez     | Director de Proyectos       |
| Melisa Hennig                  | Gerente de Cumplimiento     |

2 Base de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus correspondientes interpretaciones (CINIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros individuales se han elaborado de acuerdo con el enfoque de costo histórico, aunque modificado por la revalorización de activos y pasivos financieros (incluidos los instrumentos derivados) a valor razonable con cambios en resultados.

Las notas a los estados financieros que se presentan numeradas de 1 a 42 y están de acuerdo con el formato de reportes requeridos por la Superintendencia en el Capítulo IV del Manual de Contabilidad y el Plan de Cuentas vigente al cierre de diciembre 2024.

3 Principales políticas contables

Las principales políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros se resumen como sigue:

3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos, otras inversiones altamente líquidas de corto plazo con vencimientos de tres meses o menos contados a partir de la adquisición del instrumento financiero y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios se presentan en la cuenta obligaciones financieros corrientes en el estado de situación financiera.

3.1.1 Moneda y Transacciones en Moneda Extranjera

Los registros contables de la Sociedad se mantienen en pesos dominicanos (DOP), moneda de curso legal en República Dominicana y moneda funcional de la Sociedad. Las transacciones denominadas en moneda extranjera son registradas al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera al final de cada período contable son ajustados a la tasa de cambio vigente a esa fecha. Las diferencias cambiarias originadas de la liquidación de activos y obligaciones denominadas en moneda extranjera y por el ajuste de los saldos a la fecha de cierre son registradas contra los resultados del período en que ocurren. Al 31 de diciembre del 2024 y 31 de diciembre del 2023, la tasa de cambio utilizada fue la de compra para el mercado Spot publicada por el Banco Central de la República Dominicana para el peso dominicano fue de DOP 60.8924 y DOP 57.8265, respectivamente, por cada USD 1. Al 31 de diciembre del 2024 y 31 de diciembre del 2023 la tasa de cambio de peso dominicano fue de DOP 63.4712 y DOP64.0186, por cada EUR 1.

3.1.2 Inversiones a valor razonable con cambios en resultados

Es un activo financiero que se clasifica como mantenido para negociar. Se adquiere o se incurre en el principalmente con el objetivo de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato, en su reconocimiento inicial, y es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que se gestionan conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente de obtención de beneficios a corto plazo.

3.1.3 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar, simultáneamente, a un activo para una empresa y a una pasivo financiero o instrumento de capital en otra empresa. Esta definición pone de relieve la relación bilateral que supone todo instrumento financiero, al implicar a dos partes de forma simultánea.

La NIIF 9 requiere que se clasifiquen los activos financieros sobre la base del modelo de negocio que se utiliza para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales, pudiendo clasificarse entre:

- Activos financieros a costo amortizado.
- Activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio.
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

3.1.4 Instrumentos financieros derivados

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se firma el contrato de derivados. Con posterioridad al reconocimiento inicial, se vuelven a valorar a su valor razonable.

El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura o especulativo.

Los contratos especulativos son para tomar ventajas de posibles movimientos del mercado sobre los instrumentos financieros y sus efectos son reconocidos en los resultados del período.

Los derivados de la Sociedad son especulativos.

Durante el curso normal de sus operaciones, la Sociedad celebra contratos a plazo de compra o venta de títulos valores (forward), denominados derivados, ya que se liquidará en una fecha futura, no requiere una inversión inicial y su valor fluctúa de acuerdo con los cambios que sufre la inversión subyacente.

Los contratos forward de compra o venta de títulos valores son mantenidos para negociar y se reconocen a su valor razonable con efectos en resultados.

El valor razonable es determinado calculando, para cada forward, el valor futuro por el cual la Sociedad pactaría una operación similar con base en el valor de mercado del activo subyacente a la fecha de la valoración, y de sus flujos futuros de efectivo asociados a dicho activo, por el plazo restante desde la fecha de cierre hasta la fecha de vencimiento. La ganancia o pérdida no realizada se obtiene de la diferencia entre el precio pactado originalmente en el contrato forward y el valor razonable mencionado anteriormente.

Las ganancias o pérdidas no realizadas resultantes de la valoración de los contratos de compra forward de títulos valores, se registran en resultados en “Resultados por instrumentos financieros A valor razonable – Instrumentos financieros derivados”.

**3.2 Propiedad, planta y equipo**

Corresponden a los bienes propiedad de la Sociedad destinados a su uso. Estos activos se registran al costo de adquisición y se deprecian con base en el método de línea recta a tasas adecuadas para distribuir el costo de estos entre los años de su vida útil estimada. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan directamente a resultados y las mejoras y renovaciones que tengan el efecto de aumentar su capacidad de servicio y su eficiencia o prolongar su vida útil, se suman al costo de las propiedades correspondientes. Cuando los activos se retiran o se venden, el correspondiente costo y la depreciación acumulada se eliminan de las cuentas y la ganancia o pérdida se refleja en los resultados del ejercicio.

Las vidas útiles estimadas en que se deprecian los activos son:

- Mobiliario de oficinas 5 años
- Equipos de computación 5 años
- Equipos de oficina 5 años

**3.3 Deterioro de activos financieros y no financieros**

La Sociedad tiene clasificados sus activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, ajustando los efectos a los valores de mercado en resultados, con lo cual ya los activos reconocen cualquier pérdida de valor al valorarlos a mercado.

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a revisiones para pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro del valor por el importe del activo que excede su importe recuperable. El importe recuperable será el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso.

**3.4 Pasivos financieros a valor razonable**

Los contratos con terceros mediante los cuales actúa como mutuuario, tomando prestados títulos valores con el compromiso de devolver a una fecha pactada la misma cantidad de títulos valores con características similares a los tomados en préstamo, así como cualquier pago de intereses, dividendos o amortizaciones de capital que haya efectuado el emisor del título mientras dure el contrato, y la contraprestación por la operación de préstamo.

La obligación se registra a su valor razonable con cambios en resultados, tanto en la medición inicial como en la medición posterior, y se presenta en el estado de situación financiera en la partida Pasivos financieros A valor razonable.

Las ganancias o pérdidas por la valoración a su valor razonable se registran en resultados en la partida Resultados por instrumentos financieros A valor razonable.

**3.5 Pasivos financieros a costo amortizado**

Las deudas financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, las deudas financieras se valoran por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados, durante la vida de la deuda, de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las ganancias o pérdidas por la amortización, se reconoce en el resultado del período, en la partida Gastos financieros.

**3.6 Impuesto sobre la renta**

El gasto por impuesto corriente se calcula en base a las leyes aprobadas o a punto de aprobarse a la fecha del estado de situación anual.

El impuesto sobre la renta corriente se determina según las disposiciones establecidas por la Ley del Impuesto sobre la Renta de República Dominicana, sus reglamentos y modificaciones. La tasa de impuesto utilizada para determinar el impuesto sobre la renta al 31 de diciembre 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es del 27% de la renta neta imponible.

La provisión para el impuesto sobre la renta se registra con base en la utilidad contable de la Sociedad, ajustada por ingresos no gravables, gastos no deducibles y créditos fiscales.

El impuesto sobre los activos corresponde al 1% de los activos tributables. Los activos tributables de la Sociedad corresponden al monto de las propiedades, planta y equipo neto de su depreciación acumulada, tal como lo establece el Código Tributario en su artículo 403, artículo incluido por la Ley 557-05 a través de su artículo 19.

**3.7 Provisiones**

Se reconoce una provisión cuando la Sociedad, como resultado de un evento pasado, vaya a desprenderse de recursos para cancelar la obligación y el monto se puede determinar de una manera fiable.

**3.8 Uso de estimaciones y juicios**

Los estados financieros incluyen montos que están basados en el mejor estimado y juicio de la Gerencia. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimados. Los principales estimados hechos por la Administración incluyen la vida útil de bienes de uso, intangibles y otras.

**3.9 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos por cupón de los títulos valores clasificados como Instrumentos financieros a Valor Razonable se reconocen diariamente en las cuentas de Resultados por instrumentos financieros.

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALSА, S.A. Puesto de Bolsa)*  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

Los contratos de compra spot, compras forward venta forward de títulos valores de deuda pactados en T+N, se valoran diariamente, generando ganancias o pérdidas. La contabilización de esta valoración de los contratos spot se realiza a su precio de mercado del día de la transacción hasta su liquidación y esta ganancia o pérdida se registra en las cuentas de ganancias (pérdida) por valor razonable, mientras que los resultados por ventas spot se reconocen en la fecha de entrega del instrumento.

**3.10 Costos por financiamiento**

Los costos de financiamiento corresponden a las deudas por préstamos bancarios.

Los préstamos bancarios se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, se valoran por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda, de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

**3.11 Diferencia cambiaria**

Los registros contables de la Sociedad se mantienen en pesos dominicanos (DOP), la moneda del entorno económico, moneda de curso legal en República Dominicana y moneda funcional de la Sociedad.

Las transacciones denominadas en moneda extranjera son registradas al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera al final de cada período contable son ajustados a la tasa de cambio vigente a esa fecha. Las diferencias cambiarias originadas de la liquidación de activos y obligaciones denominadas en moneda extranjera y por el ajuste de los saldos a la fecha de cierre son registradas contra los resultados del período en que ocurren.

**3.12 Intangibles**

Las licencias y programas informáticos adquiridos de terceros se muestran por su costo histórico. Tienen una vida útil finita y se presentan a costo menos amortización acumulada. La amortización se calcula mediante el método de línea recta para distribuir el costo de las licencias durante la vida útil estimada.

**3.13 Transacciones con empresas relacionadas**

Durante el transcurso de los períodos cerrados a diciembre 2024 y diciembre 2023, la Sociedad realizó operaciones con partes relacionadas como se aprecia en la nota 14.

**3.14 Arrendamientos**

Los arrendamientos serán clasificados como arrendamientos operativos o en arrendamientos financieros. Para los casos en que los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendante, será reconocido como arrendamientos financieros. Para todos los demás casos, se clasificarán como arrendamientos operativos.

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALSА, S.A. Puesto de Bolsa)*  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

**3.15 Vacaciones a empleados**

Durante los periodos 2024 y 2023, la Sociedad concedió vacaciones a sus empleados de acuerdo con lo estipulado en el Código de Trabajo.

**3.16 Pasivos laborales**

La Sociedad otorga incentivos a sus empleados de acuerdo con sus políticas internas, así como los otros beneficios estipulados en las leyes laborales como son el salario de navidad y bonificaciones.

El Código de Trabajo de la República Dominicana requiere el pago de un auxilio de preaviso y cesantía a aquellos empleados cuyos contratos de trabajo sean terminados sin causa justificada. La Sociedad reconoce el gasto en el año en que se genera la obligación y no registra ninguna provisión por este concepto, en virtud de la incertidumbre de estos pagos.

**3.17 Valorización de activos y pasivos financieros**

Los activos y pasivos se valoran inicialmente a valor de mercado, posteriormente se valoran a valor de mercado con efectos en resultados, los activos y pasivos financieros clasificados a valor de mercado con efectos en resultados, el resto se valora a costo amortizado.

Las ganancias o pérdidas procedentes de cambios en el valor razonable, de los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se reconocen en resultados.

**3.18 Baja de activos y pasivos financieros**

Las inversiones se dan de baja del estado de situación financiera cuando:

- Expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo o
- Transfiere los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo o
- Transfiere el control.

Los pasivos financieros se dan de baja del estado de situación financiera, cuando, y sólo cuando, se haya extinguido, esto es, cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, o haya expirado.

**3.19 Reconocimiento de gastos**

Los gastos de operación se reconocen cuando se recibe el servicio o los bienes. Otros gastos de administración tales como los gastos por amortizaciones, se registran mensualmente con base en el plazo de amortización del activo respectivo.

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)*  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

**3.20 Activos y pasivos contingentes**

La Sociedad reconoce las contingencias de las transacciones pactas en T+N aún pendientes por perfeccionarse, mediante la entrega o recepción de activos previamente acordados.

**3.21 Segmentos de operación**

La información sobre los segmentos de operación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad en la toma de decisiones. El Consejo de Administración ha sido identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación.

**3.22 Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera no aplicadas por la entidad**

Al cierre del periodo diciembre 2024, no hay NIIF o interpretaciones CINIIF, no aplicadas por La Sociedad.

**4 Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas**

No hay NIIF o interpretaciones CINIIF, no aplicadas por la Sociedad al cierre 31 de diciembre 2024.

**5 Cambios contables**

Al cierre del periodo al 31 de diciembre 2024, no existieron cambios contables.

**6 Administración de riesgo financiero**

Las políticas de administración de riesgos financieros definidas por el Consejo de Administración y el Comité de Riesgos están reflejadas en el Manual de Políticas y Gestión de Riesgos de la Sociedad. Estas políticas tienen como objetivo identificar, medir y monitorear los riesgos a los que está expuesto el Puesto de Bolsa, estableciendo controles y límites que contribuyen a mitigar su exposición y materialización.

El esquema de control de la Sociedad está diseñado para garantizar una gestión de riesgos integral, eficaz y alineada con los principios de gobernanza corporativa. La estructura de control interno se basa en una segregación clara de funciones, donde el Comité de Riesgos brinda la supervisión estratégica establecida por el Consejo de Administración, asegurando una adecuada administración de riesgos en todas las áreas de la organización.

La Sociedad dentro de sus actividades se encuentra expuesto a una diversidad de riesgos financieros como son:

- Mercado (incluyendo tipo de cambio, tasa de interés y precio)
- Crédito/Contraparte
- Liquidez
- Operacional

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)*  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

**6.1 Riesgo de Mercado**

El riesgo de mercado se refiere a la posibilidad de que la entidad experimente pérdidas como resultado de fluctuaciones adversas en los precios de mercado, tasas de interés y tipo de cambio. Para su monitoreo y gestión se utilizan:

- Análisis de Valor en Riesgo (VaR), calculado por simulación histórica, con horizonte de 1 día y nivel de confianza del 95%.
- Indicadores de sensibilidad como DV01 y duración modificada.
- Pruebas de estrés mensuales con escenarios de hasta 250 puntos base.

**6.2 Riesgo de Precio**

La Sociedad utiliza el VaR como herramienta clave para estimar la pérdida potencial bajo condiciones normales de mercado. Esta métrica se monitorea diariamente y se presenta al Comité de Riesgos para la toma de decisiones sobre gestión de posiciones y ajuste de estrategias.

**6.3 Riesgo de Tipo de Cambio**

La entidad está expuesta a movimientos en tasas de cambio debido a operaciones en moneda extranjera. Se monitorea diariamente la posición global neta en divisas, y se aplican los límites establecidos por la normativa vigente y por políticas internas. La exposición es baja y se encuentra bajo estricto control.

**6.4 Riesgo de Tasa de Interés**

Se gestiona mediante el análisis de duración modificada, DV01 y pruebas de sensibilidad a movimientos de tasas. La mayor parte de las inversiones se encuentran en instrumentos a tasa fija, por lo que la exposición se considera moderada y dentro de los límites establecidos por política.

**6.5 Riesgo de Crédito/Contraparte**

El riesgo de incumplimiento de obligaciones por parte de contrapartes se mitiga mediante límites de exposición, análisis crediticio y diversificación. Se monitorea continuamente el riesgo de liquidación y pre-liquidación.

Al 31 de diciembre 2024, las inversiones se concentran en emisores soberanos y corporativos de alta calidad crediticia.

**6.6 Riesgo de Liquidez**

La Sociedad gestiona su riesgo de liquidez a través de:

- Cálculo diario del descalce de liquidez por tramos de vencimiento.
- Uso de un índice interno de liquidez como métrica preventiva.
- Mecanismos de alerta temprana y plan de contingencia con niveles de activación definidos.

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)**  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

La Sociedad administra el riesgo de liquidez del mercado manteniendo adecuados niveles de efectivo y equivalente de efectivo e instrumentos financieros, que le permite cubrir sus compromisos; esto excluye posibles impactos potenciales ocasionadas por circunstancias extremas que no pueden ser predecibles razonablemente, tales como, desastres naturales.

La liquidez es administrada por el Área de Tesorería, a través del monitoreo, control y seguimiento de distintos indicadores, alertas tempranas y de límites, establecidos por el área de riegos. Durante el ejercicio 2024 se reforzó el Plan de Contingencia de Liquidez y se eficientizaron los procesos de monitoreo.

**6.7 Riesgo operacional**

La Sociedad reconoce el riesgo operacional como aquel derivado de fallas en procesos internos, personas, sistemas o eventos externos. Durante 2024 se implementó un sistema especializado para la identificación y monitoreo de riesgos operacionales, y se reforzaron los mecanismos de registro, análisis e implementación de medidas correctivas frente a incidentes, asegurando una mejora continua en la eficiencia operativa y en la protección de los recursos institucionales.

**6.8 Factores de Riesgos Materiales Previsibles**

- 1. Moderación de la Inflación a Nivel Mundial y Reducción de Tasas por Bancos Centrales:** Durante el año 2024, se observó una moderación en los índices de inflación a nivel mundial. Este fenómeno permitió que varios bancos centrales, incluido el Banco Central de la República Dominicana (BCRD), redujeran sus tasas de interés para estimular el crecimiento económico.
- 2. Escenario de Repunte del Crecimiento Económico:** La reducción de las tasas de interés en la República Dominicana contribuyó a un entorno favorable para el crecimiento económico. El Producto Interno Bruto (PIB) real registró una expansión interanual del 5.0% en 2024, en línea con las proyecciones oficiales del Banco Central y del Gobierno. Este crecimiento fue impulsado por sectores clave como, el turismo, la construcción, el comercio y los servicios.
- 3. Persistencia de Tasas Elevadas en Economías Importantes:** A pesar de la tendencia global hacia la reducción de tasas, economías significativas como Estados Unidos y la Unión Europea mantuvieron inicialmente tasas de interés elevadas debido a preocupaciones inflacionarias. La Reserva Federal de Estados Unidos redujo su tasa de interés clave en diciembre de 2024, ubicándola en un rango de 4.25% a 4.5%. Estas decisiones reflejan la cautela de estas economías ante la evolución de la inflación y el crecimiento económico.

Se mantienen ciertos riesgos externos y locales que podrían generar presiones

- Volatilidad internacional:** Factores como la inflación en EE.UU., nuevas políticas arancelarias y tensiones geopolíticas podrían aumentar la incertidumbre en los mercados.
- Política monetaria restrictiva:** Un retraso en los recortes de tasas en EE.UU. podría afectar la liquidez y generar salidas de capital de economías emergentes.
- Tipo de cambio:** La reciente depreciación del peso frente al dólar y una posible reducción en remesas podrían presionar la oferta de divisas.

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)**  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**

**Conclusión:** Aunque la República Dominicana experimentó un crecimiento económico sólido en 2024, es esencial mantenerse alerta a los posibles riesgos asociados a las decisiones de política monetaria en economías prominentes y su impacto en el entorno financiero global.

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)  
Notas a los Estados Financieros Individuales  
31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023  
(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

El detalle de los riesgos de liquidez es el siguiente:

| Al 31-12-2024<br>Valores DOP                               |                      |               |               |               |               |               |                |                 |                |               |                |
|------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|
|                                                            | 1 - 7 Días           | 8 - 15 Días   | 16 -30 Días   | 31 - 60 Días  | 61 - 90 Días  | 91 - 180 Días | 181 - 360 Días | Mas de 360 Días | Total          | Total 30 días | Total 90 días  |
|                                                            | En pesos dominicanos |               |               |               |               |               |                |                 |                |               |                |
| Pasivos Financieros                                        |                      |               |               |               |               |               |                |                 |                |               |                |
| Valor Razonable                                            | 2,084,308            | 3,154         | 12,718        | 50,095        | 130,192       | 735,941       | 864,208        | 872,850         | 4,753,466      | 2,100,180     | 2,280,467      |
| A valor Razonable - Instrumentos financieros Derivados     | -                    | -             | -             | -             | -             | -             | -              | -               | -              | -             | -              |
| Pasivo Financiero Costo amortizado:                        |                      |               |               |               |               |               |                |                 |                |               |                |
| Operación de ventas con pacto de compra posterior          | 236,019,406          | 1,148,617,800 | 1,335,502,537 | 3,918,966,453 | 3,537,149,588 | 8,379,508,586 | 5,408,504,081  | 3,718,471,061   | 27,682,738,522 | 2,720,138,743 | 10,176,255,784 |
| Obligaciones de operaciones por financiamientos            | -                    | -             | -             | -             | -             | -             | 4,960,365,760  | -               | 4,960,365,760  | -             | -              |
| Operaciones con instituciones de intermediación financiera | -                    | -             | -             | -             | -             | -             | -              | -               | -              | -             | -              |
| Acreedores por intermediación                              | 11,017,426           | -             | -             | -             | -             | -             | -              | -               | 11,017,426     | 11,017,426    | 11,017,426     |
| Total Pasivos                                              | 249,121,140          | 1,148,620,954 | 1,335,515,255 | 3,919,016,548 | 3,537,279,780 | 8,380,244,537 | 10,369,734,049 | 3,719,343,911   | 32,658,876,174 | 2,733,257,349 | 10,189,553,677 |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)  
Notas a los Estados Financieros Individuales  
31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023  
(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                                   | Al 31-12-2024<br>Valores DOP |                 |                 |               |               |                |                |                  |                 |               |               |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|------------------|-----------------|---------------|---------------|
|                                                                   | 1 - 7 Días                   | 8 - 15 Días     | 16 -30 Días     | 31 - 60 Días  | 61 - 90 Días  | 91 - 180 Días  | 181 - 360 Días | Mas de 360 Días  | Total           | Total 30 días | Total 90 días |
| Activos                                                           | En pesos dominicanos         |                 |                 |               |               |                |                |                  |                 |               |               |
| Financieros                                                       |                              |                 |                 |               |               |                |                |                  |                 |               |               |
| Efectivo y Equivalente de efectivo                                | 5,220,462,685                | -               | -               | -             | -             | -              | -              | -                | 5,220,462,685   | 5,220,462,685 | 5,220,462,685 |
| Instrumento Financiero de cartera propia disponible               | 2,805,353                    | 649,411,255     | 330,846         | 84,246,880    | 330,548,399   | -              | 3,387,939      | 19,342,257,144   | 20,392,987,816  | 852,547,454   | 1,047,342,733 |
| Instrumento Financiero de cartera propia comprometida             | -                            | -               | -               | -             | -             | -              | -              | 5,300,636,530    | 5,300,636,530   | -             | -             |
| Instrumento Financiero de cartera Repos                           | -                            | -               | -               | -             | -             | -              | -              | 5,547,121,241    | 5,547,121,241   | -             | -             |
| Contratos Derivado                                                | -                            | -               | -               | -             | -             | -              | -              | -                | -               | -             | -             |
| A valor razonable con cambios en ORI                              | -                            | -               | -               | -             | -             | -              | -              | -                | -               | -             | -             |
| A valor razonable con cambios en ORI en Garantía Costo amortizado | -                            | -               | -               | -             | -             | -              | -              | -                | -               | -             | -             |
| Operación de compras con pacto de venta posterior                 | -                            | -               | -               | -             | -             | -              | -              | 3,669,652        | 3,669,652       | -             | -             |
| Total de Activos Financieros                                      | 5,223,268,038                | 649,411,255     | 330,846         | 84,246,880    | 330,548,399   | -              | 3,387,939      | 30,193,684,567   | 36,464,877,924  | 5,873,010,139 | 6,267,805,418 |
| Flujo de Caja estático                                            | (4,974,146,898)              | 499,209,699     | 1,335,184,409   | 3,854,769,668 | 3,206,731,381 | 8,380,244,537  | 10,366,346,110 | (26,474,340,656) | (3,806,001,750) |               |               |
| Flujo de Caja Acumulados                                          | (4,974,146,898)              | (4,474,937,199) | (3,139,752,790) | 715,016,878   | 3,921,748,259 | 12,301,992,796 | 22,668,338,906 | (3,806,001,750)  |                 |               |               |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales  
31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                            | Al 31-12-2023        |               |             |               |               |               |                |                 |                |               |
|------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|-------------|---------------|---------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|
|                                                            | 1 - 7 Días           | 8 - 15 Días   | 16 -30 Días | 31 - 60 Días  | 61 - 90 Días  | 91 - 180 Días | 181 - 360 Días | Más de 360 Días | Total          | Total 30 días |
|                                                            | En pesos dominicanos |               |             |               |               |               |                |                 |                |               |
| Pasivos                                                    |                      |               |             |               |               |               |                |                 |                |               |
| Financieros                                                |                      |               |             |               |               |               |                |                 |                |               |
| Valor Razonable                                            | 123,914              | 3,164         | 11,573      | 28,304        | 85,906        | 424,986       | 662,549        | 876,642         | 2,217,038      | 138,651       |
| A valor Razonable - Instrumentos financieros               |                      |               |             |               |               |               |                |                 |                |               |
| Derivados                                                  | -                    | -             | -           | -             | -             | -             | -              | -               | -              | -             |
| Pasivo Financiero                                          |                      |               |             |               |               |               |                |                 |                |               |
| Costo amortizado:                                          |                      |               |             |               |               |               |                |                 |                |               |
| Operación de ventas con pacto de compra posterior          | 12,117,386           | 2,044,192,670 | 520,951,857 | 1,344,432,421 | 2,148,182,246 | 5,845,117,156 | 4,192,066,269  | 3,325,714,881   | 19,432,774,886 | 2,577,261,913 |
| Operaciones con instituciones de intermediación financiera | -                    | -             | -           | -             | -             | -             | -              | -               | -              | -             |
| Acreeedores por intermediación                             | 56,067,995           | -             | -           | -             | -             | -             | -              | -               | 56,067,995     | 56,067,995    |
| Total Pasivos                                              | 68,309,295           | 2,044,195,834 | 520,963,430 | 1,344,460,725 | 2,148,268,152 | 5,845,542,142 | 4,192,728,818  | 3,326,591,523   | 19,491,059,919 | 2,633,468,559 |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales  
31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                       | Al 31-12-2023        |                 |                 |                 |                 |               |                |                 |                 |               |
|-------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|                                                       | 1 - 7 Días           | 8 - 15 Días     | 16 -30 Días     | 31 - 60 Días    | 61 - 90 Días    | 91 - 180 Días | 181 - 360 Días | Más de 360 Días | Total           | Total 30 días |
|                                                       | En pesos dominicanos |                 |                 |                 |                 |               |                |                 |                 |               |
| Activos                                               |                      |                 |                 |                 |                 |               |                |                 |                 |               |
| Financieros                                           |                      |                 |                 |                 |                 |               |                |                 |                 |               |
| Efectivo y Equivalente de efectivo                    | 7,896,786,514        | -               | -               | -               | -               | -             | -              | -               | 7,896,786,514   | 7,896,786,514 |
| Instrumento Financiero de cartera propia disponible   | 121,621,791          | -               | 1,164,532,197   | 47,810          | -               | 82,647,101    | 102,393,244    | 9,164,382,376   | 10,635,624,519  | 1,286,153,988 |
| Instrumento Financiero de cartera propia comprometida | -                    | -               | -               | -               | -               | -             | 2,424,291      | 2,176,847,369   | 2,179,271,660   | -             |
| Contratos Derivado                                    | -                    | -               | -               | -               | -               | -             | -              | -               | -               | -             |
| A valor razonable con cambios en ORI                  | -                    | -               | -               | -               | -               | -             | -              | 1,859,437,022   | 1,859,437,022   | -             |
| A valor razonable con cambios en ORI en Garantía      | -                    | -               | -               | -               | -               | -             | -              | 11,652,847      | 11,652,847      | -             |
| Costo amortizado                                      | -                    | -               | -               | -               | -               | -             | -              | 13,175,662      | 13,175,662      | -             |
| Operación de compras con pacto de venta posterior     | -                    | -               | -               | -               | -               | -             | -              | -               | -               | -             |
| Total de Activos Financieros                          | 8,018,408,305        | -               | 1,164,532,197   | 47,810          | -               | 82,647,101    | 104,817,535    | 13,225,495,276  | 22,595,948,224  | 9,182,940,502 |
| Flujo de Caja estático                                | (7,950,099,010)      | 2,044,195,834   | (643,568,767)   | 1,344,412,915   | 2,148,268,152   | 5,762,895,041 | 4,087,911,283  | (9,898,903,753) | (3,104,888,305) |               |
| Flujo de Caja Acumulados                              | (7,950,099,010)      | (5,905,903,176) | (6,549,471,943) | (5,205,059,028) | (3,056,790,876) | 2,706,104,165 | 6,794,015,448  | (3,104,888,305) |                 |               |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)*  
Notas a los Estados Financieros Individuales  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**  
*(Valores expresados en Pesos Dominicanos)*

**7 Uso de estimaciones y juicios contables críticos**

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y resultados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factures, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Las principales estimaciones efectuadas en función de la mejor información disponible corresponden a la determinación de los valores de instrumentos financieros, los cuales medidos de acuerdo con las metodologías establecidas en la NIIF 7, en base al siguiente detalle:

**Nivel I:** Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

**Nivel II:** Información provenientes fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).

**Nivel III:** Información para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

La composición de los activos y pasivos, de acuerdo con las técnicas para la determinación de los valores razonables, es la siguiente:

|                                            | Al 31-12-2024 |                       |         |                       |
|--------------------------------------------|---------------|-----------------------|---------|-----------------------|
|                                            | Nivel 1       | Nivel 2               | Nivel 3 | Total                 |
| <b>Activos financieros</b>                 |               |                       |         |                       |
| Instrumentos para negociación              |               |                       |         |                       |
| A valor Razonable                          | -             | 31,240,745,587        | -       | 31,240,745,587        |
| A valor Razonable - Derivados              | -             | -                     | -       | -                     |
| A valor Razonable con cambio en Ori        | -             | -                     | -       | -                     |
| Activos Financieros a Costo Amortizado     | -             | 3,669,652             | -       | 3,669,652             |
| <b>Total</b>                               | -             | <b>31,244,415,239</b> | -       | <b>31,244,415,239</b> |
|                                            |               |                       |         |                       |
| Instrumentos para negociación              |               |                       |         |                       |
| Derivados Forward Títulos Valores de Deuda | -             | 59,358,250            | -       | 59,358,250            |
| <b>Total</b>                               | -             | <b>59,358,250</b>     | -       | <b>59,358,250</b>     |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)*  
Notas a los Estados Financieros Individuales  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**  
*(Valores expresados en Pesos Dominicanos)*

|                                                     | Al 31-12-2024 |                       |         |                       |
|-----------------------------------------------------|---------------|-----------------------|---------|-----------------------|
|                                                     | Nivel 1       | Nivel 2               | Nivel 3 | Total                 |
| <b>Pasivos financieros</b>                          |               |                       |         |                       |
| Instrumentos para negociación                       |               |                       |         |                       |
| Valor Razonable                                     | -             | 4,753,466             | -       | 4,753,466             |
| A valor Razonable Derivados                         | -             | -                     | -       | -                     |
| Obligaciones por financiamiento                     | -             | -                     | -       | -                     |
| Obligaciones por instrumentos financieros emitidos  | -             | -                     | -       | -                     |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras | -             | -                     | -       | -                     |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo  | -             | 27,682,739,522        | -       | 27,682,739,522        |
| Acreedores por intermediación                       | -             | 11,017,426            | -       | 11,017,426            |
| <b>Total</b>                                        | -             | <b>27,698,510,414</b> | -       | <b>27,698,510,414</b> |

|                                        | Al 31-12-2023 |                       |         |                       |
|----------------------------------------|---------------|-----------------------|---------|-----------------------|
|                                        | Nivel 1       | Nivel 2               | Nivel 3 | Total                 |
| <b>Activos financieros</b>             |               |                       |         |                       |
| Instrumentos para negociación          |               |                       |         |                       |
| A valor Razonable                      | -             | 12,814,896,179        | -       | 12,814,896,179        |
| A valor Razonable - Derivados          | -             | -                     | -       | -                     |
| A valor Razonable con cambio en Ori    | -             | 1,871,089,869         | -       | 1,871,089,869         |
| Activos Financieros a Costo Amortizado | -             | 13,175,662            | -       | 13,175,662            |
| <b>Total</b>                           | -             | <b>14,699,161,710</b> | -       | <b>14,699,161,710</b> |

|                                            |   |   |   |   |
|--------------------------------------------|---|---|---|---|
| Instrumentos para negociación              |   |   |   |   |
| Derivados Forward Títulos Valores de Deuda | - | - | - | - |
| <b>Total</b>                               | - | - | - | - |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                     | Al 31-12-2023 |                       |          |                       |
|-----------------------------------------------------|---------------|-----------------------|----------|-----------------------|
|                                                     | Nivel 1       | Nivel 2               | Nivel 3  | Total                 |
| <b>Pasivos financieros</b>                          |               |                       |          |                       |
| Instrumentos para negociación                       |               |                       |          |                       |
| Valor Razonable                                     | -             | 2,217,038             | -        | 2,217,038             |
| A valor Razonable Derivados                         | -             | -                     | -        | -                     |
| Obligaciones por financiamiento                     | -             | -                     | -        | -                     |
| Obligaciones por instrumentos financieros emitidos  | -             | -                     | -        | -                     |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras | -             | -                     | -        | -                     |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo  | -             | 19,432,774,886        | -        | 19,432,774,886        |
| Acreedores por intermediación                       | -             | 56,067,995            | -        | 56,067,995            |
| <b>Total</b>                                        | <b>-</b>      | <b>19,491,059,919</b> | <b>-</b> | <b>19,491,059,919</b> |

**8 Reajuste y diferencia en cambio**

El reajuste cambiario por los años finalizados el 31 de diciembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2023, es como sigue:

|                                                         | 2024              |          |          |                   |
|---------------------------------------------------------|-------------------|----------|----------|-------------------|
|                                                         | Ingresos (gastos) |          |          |                   |
|                                                         | USD               | EUR      | Otros    | Total             |
| Efectivo y equivalentes de efectivo                     | 190,783,997       | -        | -        | 190,783,997       |
| Inversiones en instrumentos financieros                 | 26,948,901        | -        | -        | 26,948,901        |
| Deudores por intermediación                             | -                 | -        | -        | -                 |
| Otras cuentas por cobrar                                | -                 | -        | -        | -                 |
| Cuentas por cobrar relacionadas                         | -                 | -        | -        | -                 |
| Otros activos                                           | -                 | -        | -        | -                 |
| Obligaciones con entidades de intermediación financiera | (98,777,266)      | -        | -        | (98,777,266)      |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo      | (64,779,913)      | -        | -        | (64,779,913)      |
| Acreedores por intermediación                           | (7,707,536)       | -        | -        | (7,707,536)       |
| Otras cuentas por pagar                                 | -                 | -        | -        | -                 |
| Cuentas por pagar relacionadas                          | -                 | -        | -        | -                 |
| Otros pasivos                                           | 1,831,065         | -        | -        | 1,831,065         |
| <b>Total Reajuste y diferencia en cambio</b>            | <b>48,299,248</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>48,299,248</b> |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                         | 2023               |          |          |                    |
|---------------------------------------------------------|--------------------|----------|----------|--------------------|
|                                                         | Ingresos (gastos)  |          |          |                    |
|                                                         | USD                | EUR      | Otros    | Total              |
| Efectivo y equivalentes de efectivo                     | 136,729,858        | -        | -        | 136,729,858        |
| Inversiones en instrumentos financieros                 | 174,368,465        | -        | -        | 174,368,465        |
| Deudores por intermediación                             | -                  | -        | -        | -                  |
| Otras cuentas por cobrar                                | -                  | -        | -        | -                  |
| Cuentas por cobrar relacionadas                         | -                  | -        | -        | -                  |
| Otros activos                                           | -                  | -        | -        | -                  |
| Obligaciones con entidades de intermediación financiera | (145,051,010)      | -        | -        | (145,051,010)      |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo      | (61,737,928)       | -        | -        | (61,737,928)       |
| Acreedores por intermediación                           | 11,024,650         | -        | -        | 11,024,650         |
| Otras cuentas por pagar                                 | -                  | -        | -        | -                  |
| Cuentas por pagar relacionadas                          | -                  | -        | -        | -                  |
| Otros pasivos                                           | (1,726,054)        | -        | -        | (1,726,054)        |
| <b>Total Reajuste y diferencia en cambio</b>            | <b>113,607,981</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>113,607,981</b> |

Los saldos en moneda extranjera y la posición neta, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

|                                     | 2024               | 2023               | 2024             | 2023           |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|----------------|
|                                     | USD                |                    | EUR              |                |
| <b>Activos</b>                      |                    |                    |                  |                |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 39,776,479         | 116,287,161        | 1,418,310        | 289,078        |
| Inversiones en renta fija           | 195,929,221        | 37,217,244         | -                | -              |
| Inversiones en renta variable       | 16,803,453         | 27,502,479         | -                | -              |
| Activos financieros                 | -                  | -                  | -                | -              |
| Cuentas por cobrar                  | -                  | 32,500.00          | -                | -              |
| Otras cuentas por cobrar            | -                  | -                  | -                | -              |
| Inversiones en sociedades           | -                  | -                  | -                | -              |
| Otros activos                       | 11,580             | -                  | -                | -              |
| <b>Total activos</b>                | <b>252,520,733</b> | <b>181,039,384</b> | <b>1,418,310</b> | <b>289,078</b> |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                         |             |             |           |         |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-----------|---------|
| Pasivos                                                 |             |             |           |         |
| A valor razonable                                       | -           | -           | -         | -       |
| A valor razonable-instrumentos financieros derivados    | -           | -           | -         | -       |
| Obligaciones por financiamientos                        | -           | -           | -         | -       |
| Obligaciones por financiamientos emitidos               | -           | -           | -         | -       |
| Obligaciones con entidades de intermediación financiera | -           | -           | -         | -       |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo      | 258,616,995 | 130,545,275 | -         | -       |
| Acreedores por intermediación                           | 55,323      | 590,059     | -         | -       |
| Pasivos financieros                                     | -           | -           | -         | -       |
| Cuentas por pagar                                       | -           | -           | -         | -       |
| Otras cuentas por pagar                                 | 81,309      | 138,618     | -         | -       |
| Cuentas por pagar relacionadas                          | -           | -           | -         | -       |
| Otros pasivos                                           | -           | -           | -         | -       |
| Ventas Implícitas Spot                                  | 2,006,092   | -           | -         | -       |
| Total pasivos                                           | 260,759,719 | 131,273,952 | -         | -       |
| Posición neta USD y EUR                                 | (8,238,986) | 49,765,432  | 1,418,310 | 289,078 |

Las tasas de cambio utilizadas por la Sociedad para la conversión de sus activos y pasivos en moneda extranjera, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, según informaciones del Banco Central de la República Dominicana, fueron de DOP 60.8924 y DOP57.8265 por cada USD1, respectivamente. Para el 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023 la tasa de DOP63.4712 y DOP64.0186, respectivamente para cada EUR 1.

Análisis de sensibilidad

|                                                                                                                                                                | 2024            |                   |           | 2023            |                   |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------|-----------------|-------------------|---------|
|                                                                                                                                                                | Moneda Nacional | Moneda Extranjera |           | Moneda Nacional | Moneda Extranjera |         |
|                                                                                                                                                                | DOP             | USD               | EUR       | DOP             | USD               | EUR     |
| Activos sensibles a tasa                                                                                                                                       | 15,466,615,320  | 252,520,733       | 1,418,310 | 10,487,380,308  | 181,039,384       | 289,078 |
| Pasivos sensibles a tasa                                                                                                                                       | 15,878,285,113  | 260,759,719       | -         | 7,591,113,185   | 131,273,952       | -       |
| Posición neta                                                                                                                                                  | (411,669,793)   | (8,238,986)       | 1,418,310 | 2,896,267,123   | 49,765,432        | 289,078 |
| Exposición a tasa de cambio en USD 3% y 2% para el 31.12.2024 y 31.12.2023, respectivamente, para cada EUR 5% y 3% al 31.12.2024 y 31.12.2023, respectivamente | (114,738,796)   |                   | 7,091,550 | 81,024,495      |                   | 867,234 |
| variabilidad                                                                                                                                                   |                 |                   |           |                 |                   |         |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Para el análisis de sensibilidad se consideró una devaluación, del peso dominicano versus el dólar americano, de un 3% y 2% al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023, respectivamente. Si la tasa de cambio sufre un aumento, la Sociedad tendría una pérdida neta de DOP114,738,796 y ganancia neta de DOP81,024,495, respectivamente. Para el 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023 se consideró una devaluación del peso dominicano versus el EUR de un 5% y 3%. Si la tasa de cambio sufre un aumento, la Sociedad tendría una ganancia neta de DOP7,091,550 y DOP867,234, respectivamente. |               |               |
| 9 Efectivo y equivalentes de efectivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |               |
| El efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre 2024 y al 31 de diciembre de 2023, está conformado de la siguiente manera:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2024          | 2023          |
| Efectivo en caja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10,000        | 10,000        |
| Saldos en bancos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |               |
| En moneda nacional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2,527,328,757 | 1,153,221,111 |
| En moneda extranjera, equivalente a USD39,776,476 y USD 116,287,161 al 31-12-2024 y 31-12-2023, respectivamente. Para EUR 1,418,310 y EUR 289,078 al 31-12-2024 y 31-12-2023, respectivamente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,693,090,178 | 6,742,985,884 |
| Efectivo Restringido en Garantía Cevaldom                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 33,750        | 569,519       |
| Inversiones en certificados de depósitos a plazo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -             | -             |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5,220,462,685 | 7,896,786,514 |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

10 Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros, tanto activos como pasivos, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, se detallan a continuación:

10.1 Activos Financieros

|                                                             | 2024                                      |                                    |                  |                |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------|----------------|
|                                                             | Activos financieros a:                    |                                    |                  |                |
|                                                             | Valor razonable con cambios en resultados | Valor razonable con cambios en ORI | Costo amortizado | Total          |
| Activos financieros según el estado de situación financiera |                                           |                                    |                  |                |
| Efectivo y equivalente de efectivo                          | -                                         | -                                  | 5,220,462,685    | 5,220,462,685  |
| Instrumentos financieros de cartera propia disponible       | 20,392,987,816                            | -                                  | 3,669,652        | 20,396,657,468 |
| Instrumentos financieros de cartera propia comprometida     | 10,847,757,771                            | -                                  | -                | 10,847,757,771 |
| Instrumentos financieros derivados                          | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Operaciones de compra al contado venta a plazo              | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Deudores por intermediación                                 | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Cuentas por cobrar en operaciones de cartera propia         | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Cuentas por cobrar relacionadas                             | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Otras cuentas por cobrar                                    | -                                         | -                                  | 28,260,785       | 28,260,785     |
| Inversiones en sociedades                                   | -                                         | -                                  | 350,909,987      | 350,909,987    |
| Total                                                       | 31,240,745,587                            | -                                  | 5,603,303,109    | 36,844,048,696 |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                             | 2023                                      |                                    |                  |                |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------|----------------|
|                                                             | Activos financieros a:                    |                                    |                  |                |
|                                                             | Valor razonable con cambios en resultados | Valor razonable con cambios en ORI | Costo amortizado | Total          |
| Activos financieros según el estado de situación financiera |                                           |                                    |                  |                |
| Efectivo y equivalente de efectivo                          | -                                         | -                                  | 7,896,786,514    | 7,896,786,514  |
| Instrumentos financieros de cartera propia disponible       | 10,635,624,519                            | 1,859,437,022                      | 13,175,662       | 12,508,237,203 |
| Instrumentos financieros de cartera propia comprometida     | 2,179,271,660                             | 11,652,847                         | -                | 2,190,924,507  |
| Instrumentos financieros derivados                          | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Operaciones de compra al contado venta a plazo              | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Deudores por intermediación                                 | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Cuentas por cobrar en operaciones de cartera propia         | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Cuentas por cobrar relacionadas                             | -                                         | -                                  | -                | -              |
| Otras cuentas por cobrar                                    | -                                         | -                                  | 30,717,257       | 30,717,257     |
| Inversiones en sociedades                                   | -                                         | -                                  | 350,909,987      | 350,909,987    |
| Total                                                       | 12,814,896,179                            | 1,871,089,869                      | 8,291,589,420    | 22,977,575,468 |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

10.2 Pasivo financiero

|                                                              | 2024                   |                       |                       |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                              | Pasivos Financieros a: |                       |                       |
|                                                              | Valor<br>razonable     | Costo<br>amortizado   | Total                 |
| Pasivo financiero según el estado de<br>situación financiera |                        |                       |                       |
| Pasivo financiero a valor razonable                          | 4,753,466              | -                     | 4,753,466             |
| Pasivo financiero a costo amortizado                         | -                      | 4,960,365,760         | 4,960,365,760         |
| Instrumentos financieros derivados                           | -                      | -                     | -                     |
| Operaciones de venta al contado con compra<br>a plazo        | -                      | 27,682,739,522        | 27,682,739,522        |
| Obligaciones por financiamiento                              | -                      | -                     | -                     |
| Obligaciones con entidades de<br>intermediación financieras  | -                      | -                     | -                     |
| Acreedores por intermediación                                | -                      | 11,017,426            | 11,017,426            |
| Cuentas por pagar relacionadas                               | -                      | -                     | -                     |
| Otras cuentas por pagar                                      | -                      | 64,371,255            | 64,371,255            |
| Obligaciones por arrendamientos                              | -                      | 14,300,866            | 14,300,866            |
| Otros pasivos                                                | -                      | -                     | -                     |
| Otros pasivos financieros                                    | -                      | -                     | -                     |
| Total                                                        | <u>4,753,466</u>       | <u>32,732,794,829</u> | <u>32,737,548,295</u> |
| 2023                                                         |                        |                       |                       |
|                                                              | Pasivos Financieros a: |                       |                       |
|                                                              | Valor<br>razonable     | Costo<br>amortizado   | Total                 |
| Pasivo financiero según el estado de<br>situación financiera |                        |                       |                       |
| Pasivo financiero a valor razonable                          | 2,217,038              | -                     | 2,217,038             |
| Pasivo financiero a costo amortizado                         | -                      | -                     | -                     |
| Instrumentos financieros derivados                           | -                      | -                     | -                     |
| Operaciones de venta al contado con compra<br>a plazo        | -                      | 19,432,774,886        | 19,432,774,886        |
| Obligaciones por financiamiento                              | -                      | -                     | -                     |
| Obligaciones con entidades de<br>intermediación financieras  | -                      | -                     | -                     |
| Acreedores por intermediación                                | -                      | 56,067,995            | 56,067,995            |
| Cuentas por pagar relacionadas                               | -                      | -                     | -                     |
| Otras cuentas por pagar                                      | -                      | 68,236,893            | 68,236,893            |
| Obligaciones por arrendamientos                              | -                      | 21,837,680            | 21,837,680            |
| Otros pasivos                                                | -                      | -                     | -                     |
| Otros pasivos financieros                                    | -                      | -                     | -                     |
| Total                                                        | <u>2,217,038</u>       | <u>19,578,917,454</u> | <u>19,581,134,492</u> |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

10.3 Cartera disponible para comercialización

Al 31 de diciembre 2024, la Sociedad registro en su estado de resultados una pérdida neta de DOP14,742,044,391.00 producto de la valuación del Portafolio de Inversiones Disponibles para Comercialización.

Al 31 de diciembre 2024, la Sociedad registro en su estado de resultados una ganancia neta de DOP16,425,107,076.00 producto de la venta de Inversiones clasificadas en el Portafolio Disponibles para Comercialización.

10.3.1 Renta Variable

|              | 2024                       |           |           |             |          |            |
|--------------|----------------------------|-----------|-----------|-------------|----------|------------|
|              | Cartera propia restringida |           |           |             |          |            |
| Instrumento  | Cartera                    | En        | En        | En          |          |            |
| Financieros  | propia                     | operación | En        | garantía    |          |            |
| valor        | Disponibile                | a plazo   | préstamos | por         | Subtotal | Total      |
| razonable    |                            |           |           | operaciones |          |            |
| Instrumentos |                            |           |           |             |          |            |
| de renta     |                            |           |           |             |          |            |
| variable     |                            |           |           |             |          |            |
| Acciones:    |                            |           |           |             |          |            |
| Nacionales   | 54,662,082                 | -         |           | -           | -        | 54,662,082 |
| Extrajeras   | -                          | -         | -         | -           | -        | -          |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |
|              |                            |           |           |             |          |            |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

| 2024                                                            |                           |                      |              |                             |           |                      |                       |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|--------------|-----------------------------|-----------|----------------------|-----------------------|
| Cartera propia restringida                                      |                           |                      |              |                             |           |                      |                       |
| Instrumento Financieros valor razonable                         | Cartera propia Disponible | En operación a plazo | En préstamos | En garantía por operaciones | Sub total | Total                | Unidades No. Acciones |
| <b>Instrumentos de renta variable</b>                           |                           |                      |              |                             |           |                      |                       |
| ACCIONES DE CESAR IGLESIAS, S.A.                                | 54,662,082                | -                    | -            | -                           | -         | 54,662,082           | 411,024               |
| FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO EXCEL I                 | 31,956,250                | -                    | -            | -                           | -         | 31,956,250           | 25,000                |
| FONDO CERRADO DE INVERSION INMOBILIARIA PIONEER                 | 26,699,969                | -                    | -            | -                           | -         | 26,699,969           | 17,793                |
| FONDO CERRADO DE INVERSION INMOBILIARIA GAM                     | 6,163,942                 | -                    | -            | -                           | -         | 6,163,942            | 1,993                 |
| FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO EXCEL II                | 131,295,783               | -                    | -            | -                           | -         | 131,295,783          | 18,525                |
| FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO GAM I                   | 3,387,939                 | -                    | -            | -                           | -         | 3,387,939            | 50                    |
| JMMB FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO                    | 2,413,188                 | -                    | -            | -                           | -         | 2,413,188            | 35                    |
| FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO EXCEL I                 | 330,846                   | -                    | -            | -                           | -         | 330,846              | 44                    |
| FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO EXCEL I                 | 2,317,891                 | -                    | -            | -                           | -         | 2,317,891            | 308                   |
| FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO ADVANCED I                      | 313,964,113               | -                    | -            | -                           | -         | 313,964,113          | 4,000                 |
| FONDO CERRADO DE DESARROLLO DE SOCIEDADES GAM ENERGIA           | 1,592,990                 | -                    | -            | -                           | -         | 1,592,990            | 16                    |
| 10T DAE EXPANSION FUND, LP                                      | 62,061,534                | -                    | -            | -                           | -         | 62,061,534           | 1                     |
| FIDEICOMISO DE OFERTA PUBLICA DE VALORES ACCIONARIOS RICA 03-FU | 798,169                   | -                    | -            | -                           | -         | 798,169              | 4,021                 |
| EMPRESA GENERADORA DE ELECTRICIDAD HAINA, S.A.                  | 5,085,749                 | -                    | -            | -                           | -         | 5,085,749            | 83,270                |
| GRAYSCALE ETHEREUM TRUST                                        | 298,592,149               | -                    | -            | -                           | -         | 298,592,149          | 29,067                |
| GRAYSCALE ETHEREUM TRUST                                        | 34,200,880                | -                    | -            | -                           | -         | 34,200,880           | 20,045                |
| JMMB FONDO MUTUO DE MERCADO DE DINERO                           | 416,431                   | -                    | -            | -                           | -         | 416,431              | 232                   |
| FONDO DE INVERSION ABIERTO LIQUIDEZ EXCEL                       | 200,735,188               | -                    | -            | -                           | -         | 200,735,188          | 132,052               |
| FONDO DE INVERSION ABIERTO DINAMICO EXCEL                       | 614,851                   | -                    | -            | -                           | -         | 614,851              | 462                   |
| FONDO DE INVERSION ABIERTO LIQUIDEZ EXCEL DOLARES               | 161,204,345               | -                    | -            | -                           | -         | 161,204,345          | 22,560                |
| FONDO MUTUO DE MERCADO DE DINERO EN DOLARES JMMB                | 6,755,179                 | -                    | -            | -                           | -         | 6,755,179            | 962                   |
| <b>Total Instrumentos de renta variable a valor razonable</b>   | <b>1,345,249,468</b>      | -                    | -            | -                           | -         | <b>1,345,249,468</b> | <b>771,460</b>        |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                                              | 2023                         |                         |                 |                                   |          |               |  |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------|----------|---------------|--|
|                                                                              | Cartera propia restringida   |                         |                 |                                   |          |               |  |
| Instrumento<br>Financieros<br>valor razonable                                | Cartera propia<br>Disponible | En operación a<br>plazo | En<br>préstamos | En garantía<br>por<br>operaciones | Subtotal | Total         |  |
| <b>Instrumentos de<br/>renta variable</b>                                    |                              |                         |                 |                                   |          |               |  |
| <b>Acciones:</b>                                                             |                              |                         |                 |                                   |          |               |  |
| Nacionales                                                                   | 82,647,101                   | -                       |                 | -                                 | -        | 82,647,101    |  |
| Extrajeras                                                                   | -                            | -                       | -               | -                                 | -        | -             |  |
| <b>Cuotas de<br/>Fondos de<br/>inversión<br/>Abierto o<br/>Fondos Mutuos</b> |                              |                         |                 |                                   |          |               |  |
| Nacionales                                                                   | 100,693,883                  | -                       | -               | -                                 | -        | 100,693,883   |  |
| Extrajeras                                                                   | 1,164,532,196                | -                       | -               | -                                 | -        | 1,164,532,196 |  |
| <b>Cuotas de Fondo<br/>de Inversión<br/>Cerrados</b>                         |                              |                         |                 |                                   |          |               |  |
| Nacionales                                                                   | 58,818,386                   | -                       | -               | -                                 | -        | 58,818,386    |  |
| Extrajeras                                                                   | 359,254,311                  | -                       | -               | -                                 | -        | 359,254,311   |  |
| <b>Valores<br/>Fideicomitidos</b>                                            |                              |                         |                 |                                   |          |               |  |
| Nacionales                                                                   | 715,904                      | -                       | -               | -                                 | -        | 715,904       |  |
| Extrajeras                                                                   | 66,585,584                   | -                       | -               | -                                 | -        | 66,585,584    |  |
| Total IFRV                                                                   | 1,833,247,365                | -                       | -               | -                                 | -        | 1,833,247,365 |  |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)  
Notas a los Estados Financieros Individuales  
31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023  
(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

| 2023                                                          |                              |                         |              |                                   |          |                      |                             |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------|-----------------------------------|----------|----------------------|-----------------------------|
| Cartera propia restringida                                    |                              |                         |              |                                   |          |                      |                             |
| Instrumento Financieros<br>valor razonable                    | Cartera propia<br>Disponible | En operación<br>a plazo | En préstamos | En garantía<br>por<br>operaciones | Subtotal | Total                | Unidades<br>No.<br>Acciones |
| <b>Instrumentos de renta variable</b>                         |                              |                         |              |                                   |          |                      |                             |
| ACCIONES DE CESAR IGLESIAS, S.A.                              | 82,647,101                   | -                       | -            | -                                 | -        | 82,647,101           | 65,042                      |
| FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO EXCEL I               | 29,105,000                   | -                       | -            | -                                 | -        | 29,105,000           | 55,218                      |
| FONDO CERRADO DE INVERSION INMOBILIARIA PIONEER               | 24,377,609                   | -                       | -            | -                                 | -        | 24,377,609           | 9,446                       |
| FONDO CERRADO DE INVERSION INMOBILIARIA PIONEER               | 5,335,777                    | -                       | -            | -                                 | -        | 5,335,777            | 9,374                       |
| FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO EXCEL II              | 118,471,868                  | -                       | -            | -                                 | -        | 118,471,868          | 25,000                      |
| FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO EXCEL I               | 347,616                      | -                       | -            | -                                 | -        | 347,616              | 17,793                      |
| JMMB FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO                  | 2,257,569                    | -                       | -            | -                                 | -        | 2,257,569            | 8,740                       |
| FONDO DE INVERSION CERRADO INMOBILIARIO EXCEL I               | 2,120,976                    | -                       | -            | -                                 | -        | 2,120,976            | 9,642                       |
| FONDO DE INVESION INMOBILIARIO                                | 178,472,653                  | -                       | -            | -                                 | -        | 178,472,653          | 50                          |
| ADVANCED I 10T DAE EXPANSION                                  | 57,583,629                   | -                       | -            | -                                 | -        | 57,583,629           | -                           |
| FUND, LP FIDEICOMISO DE OFERTA PUBLICA DE VALORES             | 715,904                      | -                       | -            | -                                 | -        | 715,904              | -                           |
| ACCIONARIOS RICA 03-FU                                        | 5,266,769                    | -                       | -            | -                                 | -        | 5,266,769            | -                           |
| EMPRESA GENERADORA DE ELECTRICIDAD HAINA, S.A.                | 61,318,813                   | -                       | -            | -                                 | -        | 61,318,813           | 35                          |
| GRAYSCALE                                                     | 100,096,312                  | -                       | -            | -                                 | -        | 100,096,312          | 308                         |
| JMMB FONDO MUTUO DE MERCADO DE DINERO                         | 47,810                       | -                       | -            | -                                 | -        | 47,810               | 1                           |
| FONDO DE INVERSION ABIERTO LIQUIDEZ EXCEL                     | 549,762                      | -                       | -            | -                                 | -        | 549,762              | 4,021                       |
| FONDO DE INVERSION ABIERTO DINAMICO EXCEL                     | 581,372,977                  | -                       | -            | -                                 | -        | 581,372,977          | 97,140                      |
| FONDO DE INVERSION ABIERTO LIQUIDEZ EXCEL DOLARES             | 583,159,220                  | -                       | -            | -                                 | -        | 583,159,220          | 54,545                      |
| FONDO MUTUO DE MERCADO DE DINERO EN DOLARES JMMB              |                              |                         |              |                                   |          |                      |                             |
| <b>Total Instrumentos de renta variable a valor razonable</b> | <b>1,833,247,365</b>         | -                       | -            | -                                 | -        | <b>1,833,247,365</b> | <b>356,355</b>              |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)  
Notas a los Estados Financieros Individuales  
31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023  
(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

| 2024                                        |                              |                                     |                           |                      |                                      |                                                |                       |                       |
|---------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 10.3.2 Renta Fija                           |                              |                                     |                           |                      |                                      |                                                |                       |                       |
| Cartera propia restringida                  |                              |                                     |                           |                      |                                      |                                                |                       |                       |
| Instrumentos Financieros<br>valor razonable | Cartera propia<br>Disponible | Cartera propia<br>Disponible<br>ORI | En operaciones<br>a plazo | En reporto           | En garantía por<br>otras operaciones | En garantía<br>por otras<br>operaciones<br>Ori | Subtotal              | Total                 |
| <b>Instrumentos de renta fija</b>           |                              |                                     |                           |                      |                                      |                                                |                       |                       |
| <b>Del Estado:</b>                          |                              |                                     |                           |                      |                                      |                                                |                       |                       |
| Nacionales                                  | 13,784,858,393               | -                                   | 3,138,547,975             | 871,861,380          | -                                    | -                                              | 4,010,409,355         | 17,795,267,748        |
| Extrajeras                                  | 4,471,498,791                | -                                   | 2,162,088,555             | 4,675,259,861        | -                                    | -                                              | 6,837,348,416         | 11,308,847,207        |
| <b>De entidades Financieras:</b>            |                              |                                     |                           |                      |                                      |                                                |                       |                       |
| Nacionales                                  | 257,808,757                  | -                                   | -                         | -                    | -                                    | -                                              | -                     | 257,808,757           |
| Extrajeras                                  | -                            | -                                   | -                         | -                    | -                                    | -                                              | -                     | -                     |
| <b>De empresas:</b>                         |                              |                                     |                           |                      |                                      |                                                |                       |                       |
| Nacionales                                  | 93,197,423                   | -                                   | -                         | -                    | -                                    | -                                              | -                     | 93,197,423            |
| Extrajeras                                  | 440,374,985                  | -                                   | -                         | -                    | -                                    | -                                              | -                     | 440,374,985           |
| <b>Total IRV</b>                            | <b>19,047,738,349</b>        | -                                   | <b>5,300,636,530</b>      | <b>5,547,121,241</b> | -                                    | -                                              | <b>10,847,757,771</b> | <b>29,895,496,120</b> |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

| 2024                                                             |                                 |                                         |                              |               |                                                |                                                    |                |                |                              |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|------------------------------|
| Instrumentos<br>Financieros valor a<br>razonable                 | Cartera<br>propia<br>Disponible | Cartera<br>propia<br>Disponi<br>ble Ori | Cartera propia restringida   |               |                                                |                                                    |                | Total          | Cantidad<br>Valor<br>Nominal |
|                                                                  |                                 |                                         | En<br>operaciones<br>a plazo | En Reporto    | En<br>garantia<br>por otras<br>operacio<br>nes | En<br>garantia<br>por otras<br>operacio<br>nes Ori | Subtotal       |                |                              |
| Instrumentos de renta fija:                                      |                                 |                                         |                              |               |                                                |                                                    |                |                |                              |
| MINISTERIO DE HACIENDA                                           | 14,171,336,661                  | -                                       | 5,300,636,530                | 4,050,147,515 | -                                              | -                                                  | 9,350,784,045  | 23,522,120,706 | 1,417,000                    |
| BANCO CENTRAL DE LA REP. DOM.                                    | 398,037,094                     | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 398,037,094    | 130,001                      |
| CONSORCIO MINERO DOMINICANO, S.A.                                | 1,222,018                       | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 1,222,018      | 2                            |
| GULFSTREAM PETROLEUM DOMINICANA, S. DE R.L.                      | 84,334,358                      | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 84,334,358     | 1                            |
| ACERO ESTRELLA SRL                                               | 947,704                         | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 947,704        | 1                            |
| CONSORCIO MINERO DOMINICANO, S.A.                                | -                               | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | -              | -                            |
| INGENIERIA ESTRELLA, S.A.                                        | 6,690,411                       | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 6,690,411      | 100                          |
| DOMINICAN POWER PARTNERS                                         | 3,184,277                       | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 3,184,277      | 1                            |
| EMPRESA GENERADORA DE ELECTRICIDAD ITABO, S.A.                   | 108,827,401                     | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 108,827,401    | 2                            |
| EMPRESA GENERADORA DE ELECTRICIDAD ITABO, S.A.                   | -                               | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | -              | -                            |
| CONSORCIO ENERGETICO PUNTA CANA-MACAO, S.A. (CEPM)               | 253,025,593                     | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 253,025,593    | 3                            |
| EGE HAINA EMPRESA GENERADORA DE ELECTRICIDAD HAINA               | 9,850,218                       | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 9,850,218      | 1,000                        |
| HAINA INVESTMENT CO., LTD.                                       | 65,490,428                      | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | 65,490,428     | 2                            |
| HAINA INVESTMENT CO., LTD.                                       | -                               | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | -              | -                            |
| BANRESERVAS TESORO NORTE AMERICANO (US TREASURY)                 | 3,685,730,766                   | -                                       | -                            | 1,496,973,726 | -                                              | -                                                  | 1,496,973,726  | 5,182,704,492  | 100                          |
| EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DEL ESTE, S.A. (EDEESTE)   | -                               | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | -              | -                            |
| EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DEL SUR, S.A. (EDESUR)     | -                               | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | -              | -                            |
| EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DEL NORTE, S.A. (EDENORTE) | -                               | -                                       | -                            | -             | -                                              | -                                                  | -              | -              | -                            |
|                                                                  | 19,047,738,349                  | -                                       | 5,300,636,530                | 5,547,121,241 | -                                              | -                                                  | 10,847,757,771 | 29,895,496,120 | 1,548,313                    |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

| 2023                                              |                                 |                                         |                               |                     |                                         |                                                |               |                |
|---------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Instrumentos<br>Financieros<br>valor<br>razonable | Cartera<br>propia<br>Disponible | Cartera<br>propia<br>Disponi<br>ble ORI | En<br>operacion<br>es a plazo | En<br>Presta<br>mos | Cartera propia restringida              |                                                | Subtotal      | Total          |
|                                                   |                                 |                                         |                               |                     | En garantía<br>por otras<br>operaciones | En garantía<br>por otras<br>operaciones<br>Ori |               |                |
| Instrumentos de renta fija<br>Del Estado:         |                                 |                                         |                               |                     |                                         |                                                |               |                |
| Nacionales                                        | 5,794,294,662                   | 1,859,437,022                           | -                             | -                   | 1,726,025,085                           | 11,652,847                                     | 1,737,677,932 | 9,391,409,616  |
| Extrajeras                                        | 1,576,753,530                   | -                                       | -                             | -                   | 453,246,575                             | -                                              | 453,246,575   | 2,030,000,105  |
| De entidades<br>Financieras:                      |                                 |                                         |                               |                     |                                         |                                                |               |                |
| Nacionales                                        | -                               | -                                       | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | -              |
| Extrajeras                                        | -                               | -                                       | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | -              |
| De empresas:                                      |                                 |                                         |                               |                     |                                         |                                                |               |                |
| Nacionales                                        | 92,806,202                      | -                                       | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 92,806,202     |
| Extrajeras                                        | 1,338,522,760                   | -                                       | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 1,338,522,760  |
| Total IRV                                         | 8,802,377,154                   | 1,859,437,022                           | -                             | -                   | 2,179,271,660                           | 11,652,847                                     | 2,190,924,507 | 12,852,738,683 |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

| Instrumentos Financieros<br>valor a razonable                    | Cartera<br>propia<br>Disponible | Cartera<br>propia<br>Disponible<br>Ori | 2023                          |                     |                                         |                                                |               | Total          | Cantidad<br>Valor<br>Nominal |  |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------|----------------|------------------------------|--|
|                                                                  |                                 |                                        | Cartera propia restringida    |                     |                                         |                                                |               |                |                              |  |
|                                                                  |                                 |                                        | En<br>operacion<br>es a plazo | En<br>Prest<br>amos | En garantia<br>por otras<br>operaciones | En garantia<br>por otras<br>operaciones<br>Ori | Subtotal      |                |                              |  |
| Instrumentos de renta fija:                                      |                                 |                                        |                               |                     |                                         |                                                |               |                |                              |  |
| MINISTERIO DE HACIENDA                                           | 4,105,081,723                   | 175,926,312                            | -                             | -                   | 2,176,847,369                           | 11,652,847                                     | 2,188,500,216 | 6,469,508,251  | 1,266,000                    |  |
| BANCO CENTRAL DE LA REP. DOM.                                    | 3,265,966,470                   | 1,683,510,710                          | -                             | -                   | 2,424,291                               | -                                              | 2,424,291     | 4,951,901,471  | 230,000                      |  |
| CONSORCIO MINERO DOMINICANO, S.A.                                | 1,348,150                       | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 1,348,150      | -                            |  |
| GULFSTREAM PETROLEUM DOMINICANA, S. DE R.L.                      | 84,546,284                      | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 84,546,284     | 1                            |  |
| ACERO ESTRELLA SRL                                               | 754,494                         | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 754,494        | 1                            |  |
| CONSORCIO MINERO DOMINICANO, S.A.                                | 102,839                         | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 102,839        | 2                            |  |
| INGENIERIA ESTRELLA, S.A.                                        | 6,054,435                       | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 6,054,435      | 100                          |  |
| DOMINICAN POWER PARTNERS                                         | 3,304,929                       | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 3,304,929      | 1                            |  |
| EMPRESA GENERADORA DE ELECTRICIDAD ITABO, S.A.                   | 28,947,675                      | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 28,947,675     | 2                            |  |
| EMPRESA GENERADORA DE ELECTRICIDAD ITABO, S.A.                   | 69,093,353                      | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 69,093,353     | -                            |  |
| CONSORCIO ENERGETICO PUNTA CANA-MACAO, S.A. (CEPM)               | 64,506                          | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 64,506         | 2                            |  |
| CONSORCIO ENERGETICO PUNTA CANA-MACAO, S.A. (CEPM)               | 360,837                         | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 360,837        | -                            |  |
| HAINA INVESTMENT CO., LTD.                                       | 3,060,318                       | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 3,060,318      | 3                            |  |
| HAINA INVESTMENT CO., LTD.                                       | 14,748,782                      | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 14,748,782     | -                            |  |
| HAINA INVESTMENT CO., LTD.                                       | 1,868,451                       | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 1,868,451      | -                            |  |
| HAINA INVESTMENT CO., LTD.                                       | 694,032                         | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 694,032        | -                            |  |
| EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DEL ESTE, S.A. (EDEESTE)   | 981,372,983                     | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 981,372,983    | -                            |  |
| EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DEL SUR, S.A. (EDESUR)     | 219,029,876                     | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 219,029,876    | -                            |  |
| EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DEL NORTE, S.A. (EDENORTE) | 15,977,017                      | -                                      | -                             | -                   | -                                       | -                                              | -             | 15,977,017     | -                            |  |
|                                                                  | 8,802,377,154                   | 1,859,437,022                          | -                             | -                   | 2,179,271,660                           | 11,652,847                                     | 2,190,924,507 | 12,852,738,683 | 1,496,112                    |  |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

11 Contratos de derivados financieros

Al 31 de diciembre 2024, la Sociedad no posee balances de contratos correspondientes a derivados financieros, durante el periodo 2024, registro en su estado de resultados una pérdida neta de DOP2,088,290.00 producto de la valuación de derivados financieros.

Al 31 de diciembre 2023, la Sociedad no posee balances de contratos correspondientes a derivados financieros, durante el periodo 2023, registro en su estado de resultados una ganancia neta de DOP5,023,750 producto de la valuación de derivados financieros.

12 Deudores por intermediación

Al cierre del 31 de diciembre del 2024 y al 31 de diciembre 2023, la Sociedad no tiene saldos de deudores por intermediación.

13 Cuentas por cobrar en operaciones de cartera propia

Al cierre del 31 de diciembre del 2024 y al cierre del 31 de diciembre de 2023, no hubo cuentas por cobrar en operaciones de cartera propia.

14 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Durante los periodos terminados al 31 de diciembre del 2024 y 31 de diciembre 2023, la Sociedad realizó transacciones con partes relacionadas como son empleados y otras partes vinculadas.

El resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas es como sigue:

|                                                            | 2024        |          |             |               |               |
|------------------------------------------------------------|-------------|----------|-------------|---------------|---------------|
|                                                            | Transacción |          |             | Saldos        |               |
|                                                            | Cantidad    | Ingresos | Gastos      | Activo        | Pasivo        |
| Cuentas por cobrar                                         | -           | -        | -           | -             | -             |
| Cuentas por pagar                                          | -           | -        | -           | -             | -             |
| Intermediación de operaciones a término                    | -           | -        | -           | -             | -             |
| Intermediación de operaciones a plazo                      | -           | -        | -           | -             | -             |
| Operaciones de compra con pacto de venta posterior         | -           | -        | -           | -             | -             |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo         | 149         | -        | 2,262,172   | -             | 3,251,917,268 |
| Instrumentos financieros derivados                         | -           | -        | -           | -             | -             |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia | -           | -        | -           | -             | -             |
| Efectivo y equivalente de efectivo                         | -           | -        | -           | -             | -             |
| Administración de cartera                                  | -           | -        | -           | -             | -             |
| Gastos                                                     | -           | -        | -           | -             | -             |
| Préstamos                                                  | -           | -        | -           | -             | -             |
| Compra de acción                                           | -           | -        | -           | -             | -             |
| Posición propia                                            | 57          | -        | -           | 6,365,927,970 | -             |
| Pagos por remuneraciones al personal                       | -           | -        | 129,807,980 | -             | -             |
| Total                                                      | 206         | -        | 132,070,152 | 6,365,927,970 | 3,251,917,268 |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                            | 2023        |          |             |                             |
|------------------------------------------------------------|-------------|----------|-------------|-----------------------------|
|                                                            | Transacción |          | Saldos      |                             |
|                                                            | Cantidad    | Ingresos | Gastos      | Activo Pasivo               |
| Cuentas por cobrar                                         | -           | -        | -           | - -                         |
| Cuentas por pagar                                          | -           | -        | -           | - -                         |
| Intermediación de operaciones a término                    | -           | -        | -           | - -                         |
| Intermediación de operaciones a plazo                      | -           | -        | -           | - -                         |
| Operaciones de compra con pacto de venta posterior         | -           | -        | -           | - -                         |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo         | 249         | -        | -           | - 6,470,445,747             |
| Instrumentos financieros derivados                         | -           | -        | -           | - -                         |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia | -           | -        | -           | - -                         |
| Efectivo y equivalente de efectivo                         | -           | -        | -           | - -                         |
| Administración de cartera                                  | -           | -        | -           | - -                         |
| Gastos                                                     | -           | -        | -           | - -                         |
| Préstamos                                                  | -           | -        | -           | - -                         |
| Compra de acción                                           | -           | -        | -           | - -                         |
| Posición propia                                            | 100         | -        | -           | 4,028,079,233 -             |
| Pagos por remuneraciones al personal                       | 61          | -        | 108,843,981 | - -                         |
| Total                                                      | 410         | -        | 108,843,981 | 4,028,079,233 6,470,445,747 |

Los préstamos, remuneraciones y compensaciones a gerencia general y subgerencias, es como sigue:

|                                          | 2024<br>DOP | 2023<br>DOP |
|------------------------------------------|-------------|-------------|
| Remuneraciones del personal              | 129,807,980 | 108,843,981 |
| Beneficios a los empleados a corto plazo | -           | -           |
| Beneficios post-empleo                   | -           | -           |
| Otros beneficios a largo plazo           | -           | -           |
| Beneficios por terminación               | -           | -           |
| Pagos basados en acciones                | -           | -           |
| Otras remuneraciones                     | 31,752,049  | 26,160,997  |
| Bonos y/o gratificaciones                | 114,786,298 | 84,316,887  |
| Préstamos a ejecutivos                   | -           | -           |
| Total                                    | 276,346,327 | 219,321,865 |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

15 Inversiones en sociedades

La Sociedad al 31 de diciembre del 2024 y 2023, posee acciones en la Bolsa de Valores de la República Dominicana son las siguientes:

|                                                                         | 2024                |               |                 |                    |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|-----------------|--------------------|
|                                                                         | Valor de la Entidad | Valor Nominal | No. de Acciones | % de participación |
| Bolsa de Valores de la Republica Dominicana Balance al 01 de enero 2024 | 360,208,508         | 360,208,508   | 620,765         | 9.3869%            |
| Dividendos pagados en acciones                                          | 18,363,600          | 18,363,600    | 183,636         |                    |
| Total                                                                   | 378,572,108         | 378,572,108   | 804,401         | 9.3869%            |

|                                             | 2023                |               |                 |                    |
|---------------------------------------------|---------------------|---------------|-----------------|--------------------|
|                                             | Valor de la Entidad | Valor Nominal | No. de Acciones | % de participación |
| Bolsa de Valores de la República Dominicana | 272,456,324         | 272,456,324   | 371,855         | 7.86%              |
| Dividendos pagados en acciones              | 9,298,521           | 9,298,521     | 92,985          | 7.86%              |
| Adiciones                                   | 78,453,663          | 78,453,663    | 155,925         | 9.62%              |
| Total                                       | 360,208,508         | 360,208,508   | 620,765         |                    |

En fecha 17 de julio la Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana, S.A., realizo el pago de dividendos correspondiente al ejercicio social finalizado el 31 de diciembre del 2023, por un monto de DOP19,382,869.91 aprobado mediante la Sexta Resolución adoptada por la Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas celebrada en fecha 24 de abril del 2024.

16 Arrendamiento operativo - Activo y Pasivo por derecho de uso

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene un activo por derecho de uso relacionado con la propiedad de un contrato de arrendamiento operativo del inmueble que es utilizado como sede principal de las operaciones de la Sociedad que asciende por un valor total de DOP14,300,866.00.

Este contrato generó un pasivo por el derecho de uso, en el cual está presentado en la cuenta de “Arrendamiento”, cuyo valor presente de los pagos de este arrendamiento asciende a DOP14,300,866.00. Este arrendamiento se realizó con una vigencia al 31 de diciembre 2025 y puede ser renovable a vencimiento con el consentimiento de las partes.

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|  |
|--|
|  |
|--|

Algunas de las principales características y condiciones de este contrato de arrendamiento operativo se resumen como sigue:

- Se establece depósito en garantía de un (1) meses de alquiler (USD8,800.00), pagado en forma anticipada.
- La renta se paga mensual de forma anticipada, la cuota vigente al 31 de diciembre de 2024 asciende a USD12,184.20.
- Al 31 de diciembre 2024 la Sociedad registro el monto de DOP1,246,932.00, correspondiente a gastos financieros por arrendamientos.

17 Activos intangibles

El comportamiento de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es como sigue:

|                                    | Marcas y licencias<br>DOP | Software             | Otros | Total       |
|------------------------------------|---------------------------|----------------------|-------|-------------|
|                                    |                           | En pesos dominicanos |       |             |
| <b>Costo:</b>                      |                           |                      |       |             |
| <b>Saldo inicial al 01-01-2023</b> | -                         | 7,732,354            | -     | 7,732,354   |
| Adiciones                          | -                         | 681,874              | -     | 681,874     |
| Retiros                            | -                         | -                    | -     | -           |
| Otros                              | -                         | -                    | -     | -           |
| <b>Saldos al 31-12-2023</b>        | -                         | 8,414,228            | -     | 8,414,228   |
| Adiciones                          | -                         | 2,370,950            | -     | 2,370,950   |
| Retiros                            | -                         | -                    | -     | -           |
| Otros                              | -                         | -                    | -     | -           |
| <b>Saldos al 31-12-2024</b>        | -                         | 10,785,178           | -     | 10,785,178  |
| <b>Amortizaciones:</b>             |                           |                      |       |             |
| <b>Saldo inicial al 01-01-2023</b> | -                         | (7,921,888)          | -     | (7,921,888) |
| Cargos por amortización            | -                         | (398,966)            | -     | (398,966)   |
| Retiros                            | -                         | -                    | -     | -           |
| Otros                              | -                         | -                    | -     | -           |
| <b>Saldos al 31-12-2023</b>        | -                         | (8,320,854)          | -     | (8,320,854) |
| Cargos por amortización            | -                         | (192,252)            | -     | (192,252)   |
| Retiros                            | -                         | -                    | -     | -           |
| Otros                              | -                         | -                    | -     | -           |
| <b>Saldos al 31-12-2024</b>        | -                         | (8,513,106)          | -     | (8,513,106) |
| <b>Valor neto:</b>                 |                           |                      |       |             |
| <b>Saldos al 31-12-2023</b>        | -                         | 93,374               | -     | 93,374      |
| <b>Saldos al 31-12-2024</b>        | -                         | 2,272,072            | -     | 2,272,072   |

Durante los años finalizados el 31 de diciembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2023, se registraron gastos de DOP 192,252 y DOP398,966, respectivamente.

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|  |
|--|
|  |
|--|

18 Propiedad Planta y Equipo

El comportamiento de la propiedad, planta y equipo, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es como sigue:

|                                    | Edificaciones | Mobiliarios y equipos | Equipo de cómputos | Total        |
|------------------------------------|---------------|-----------------------|--------------------|--------------|
| <b>Costo</b>                       |               |                       |                    |              |
| <b>Saldos al 01-01-2023</b>        | 3,315,728     | 3,623,575             | 6,789,883          | 13,729,186   |
| Adiciones                          | -             | 84,235                | 1,493,312          | 1,577,547    |
| Retiros                            | -             | -                     | -                  | -            |
| Transferencias                     | -             | -                     | -                  | -            |
| Reclasificaciones o ajustes        | -             | -                     | -                  | -            |
| <b>Saldos al 31-12-2023</b>        | 3,315,728     | 3,707,810             | 8,283,195          | 15,306,733   |
| Adiciones                          | -             | 3,313,169             | 1,758,573          | 5,071,742    |
| Retiros                            | -             | -                     | -                  | -            |
| Transferencias                     | -             | -                     | -                  | -            |
| Reclasificaciones o ajustes        | -             | -                     | -                  | -            |
| <b>Saldos al 31-12-2024</b>        | 3,315,728     | 7,020,979             | 10,041,768         | 20,378,475   |
| <b>Depreciación acumulada</b>      |               |                       |                    |              |
| <b>Saldo inicial al 01-01-2023</b> | (3,204,315)   | (2,911,393)           | (3,428,671)        | (9,544,379)  |
| Cargos por depreciación            | (111,413)     | (285,018)             | (1,204,144)        | (1,600,575)  |
| Retiros                            | -             | -                     | -                  | -            |
| Transferencias                     | -             | 67,077                | (67,077)           | -            |
| Reclasificaciones o ajustes        | -             | -                     | -                  | -            |
| <b>Saldos al 31-12-2023</b>        | (3,315,728)   | (3,129,334)           | (4,699,892)        | (11,144,954) |
| Cargos por depreciación            | -             | (503,564)             | (1,542,620)        | (2,046,184)  |
| Retiros                            | -             | -                     | -                  | -            |
| Transferencias                     | -             | -                     | -                  | -            |
| Reclasificaciones o ajustes        | -             | -                     | -                  | -            |
| <b>Saldos al 31-12-2024</b>        | (3,315,728)   | (3,632,898)           | (6,242,512)        | (13,191,138) |
| <b>Valor neto</b>                  |               |                       |                    |              |
| <b>Saldos al 31-12-2023</b>        | -             | 578,476               | 3,583,303          | 4,161,779    |
| <b>Saldos al 31-12-2024</b>        | -             | 3,388,081             | 3,799,256          | 7,187,337    |

Estos activos se registran al costo de adquisición menos el importe de recuperación y se deprecian con base en el método de línea recta a tasas adecuadas para distribuir el costo de estos entre los años de su vida útil estimada.

Durante los años finalizados el 31 de diciembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2023, la Sociedad registró gasto de depreciación por DOP2,046,184 y DOP1,600,575, respectivamente.

19 Propiedades de inversión

Al cierre del 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no tiene propiedades de inversión.

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

20 Otros activos

Los otros activos se detallan a continuación:

|                                      | 31-21-2024           | 31-21-2023 |
|--------------------------------------|----------------------|------------|
|                                      | En pesos dominicanos |            |
| Depósitos en garantías               | -                    | -          |
| Seguros pagados por anticipado       | 892,424              | -          |
| Fianzas pagadas                      | -                    | -          |
| Otros gastos pagados por anticipado  | -                    | -          |
| Anticipos de sueldos al personal     | -                    | -          |
| Suscripciones pagadas por anticipado | 1,287,491            | 1,147,604  |
| Anticipos a proveedores              | 4,912,503            | 3,094,395  |
| Total                                | 7,092,418            | 4,241,999  |

21 Pasivos financieros

Las NIIF definen los pasivos financieros como “cualquier pasivo que sea:

- a) Una obligación contractual:
  - i. de entregar efectivo u otro activo financiero a otra entidad; o
  - ii. de intercambiar activos o pasivos financieros con otra entidad, en condiciones que sean potencialmente desfavorables para la entidad; o
- b) Un contrato que será o podrá ser liquidado utilizando instrumentos de patrimonio propio de la entidad, y sea:
  - i. un instrumento no derivado, según el cual la entidad estuviese o pudiese estar obligada a entregar una cantidad variable de los instrumentos de patrimonio propio;
  - ii. un instrumento derivado que será o podrá ser liquidado mediante una forma distinta al intercambio de un importe fijo de efectivo, o de otro activo financiero, por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio propio de la entidad.

En la adopción de las NIIF esta partida se ha clasificado en el nuevo Plan de Cuentas, según las Normas vigentes en las categorías siguientes:

- a) A valor razonable
- b) A valor razonable - instrumentos financieros derivados
- c) Obligaciones por financiamiento
- d) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

Los pasivos financieros al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023 están compuestos como sigue:

|                                                      | 2024                  | 2023                  |
|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Pasivos Financieros:</b>                          |                       |                       |
| A valor razonable                                    | 4,753,466             | 2,217,038             |
| A valor razonable-instrumentos financieros derivados | -                     | -                     |
| <b>A costo Amortizado:</b>                           | -                     | -                     |
| Obligaciones por financiamiento                      | 4,960,365,760         | -                     |
| Obligaciones por instrumentos financieros emitidos   | -                     | -                     |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras  | -                     | -                     |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo   | 27,682,739,522        | 19,432,774,886        |
| Acreeedores por intermediación                       | 11,017,426            | 56,067,995            |
| <b>Total pasivos financieros</b>                     | <b>32,658,876,174</b> | <b>19,491,059,919</b> |

Los pasivos financieros por vencimientos, es como sigue:

|                                                      | 2024<br>Vencimientos |                      |                        |                      |               |                       |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|----------------------|---------------|-----------------------|
|                                                      | Hasta 1 mes          | Entre 1 y 3 meses    | Entre 3 meses y un año | Entre 1 y 5 años     | Más de 5 años | Total                 |
| A valor razonable                                    | 2,100,180            | 180,287              | 1,600,149              | 872,850              | -             | 4,753,466             |
| A valor razonable-instrumentos financieros derivados | -                    | -                    | -                      | -                    | -             | -                     |
| Obligaciones por financiamiento                      | -                    | -                    | 4,960,365,760          | -                    | -             | 4,960,365,760         |
| Obligaciones por instrumentos financieros emitidos   | -                    | -                    | -                      | -                    | -             | -                     |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras  | -                    | -                    | -                      | -                    | -             | -                     |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo   | 2,720,139,743        | 7,456,116,041        | 13,788,012,677         | 3,718,471,061        | -             | 27,682,739,522        |
| Acreeedores por intermediación                       | 11,017,426           | -                    | -                      | -                    | -             | 11,017,426            |
| <b>Total</b>                                         | <b>2,733,257,349</b> | <b>7,456,296,328</b> | <b>18,749,978,586</b>  | <b>3,719,343,911</b> | <b>-</b>      | <b>32,658,876,174</b> |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                      | 2023                 |                      |                        |                      |               |                       |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|----------------------|---------------|-----------------------|
|                                                      | Vencimientos         |                      |                        |                      |               |                       |
|                                                      | Hasta 1 mes          | Entre 1 y 3 meses    | Entre 3 meses y un año | Entre 1 y 5 años     | Más de 5 años | Total                 |
| A valor razonable                                    | 138,651              | 114,210              | 1,087,535              | 876,642              | -             | 2,217,038             |
| A valor razonable-instrumentos financieros derivados | -                    | -                    | -                      | -                    | -             | -                     |
| Obligaciones por financiamiento                      | -                    | -                    | -                      | -                    | -             | -                     |
| Obligaciones por instrumentos financieros emitidos   | -                    | -                    | -                      | -                    | -             | -                     |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras  | -                    | -                    | -                      | -                    | -             | -                     |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo   | 2,577,261,913        | 3,492,614,667        | 10,037,183,425         | 3,325,714,881        | -             | 19,432,774,886        |
| Acreedores por intermediación                        | 56,067,995           | -                    | -                      | -                    | -             | 56,067,995            |
| <b>Total</b>                                         | <b>2,633,468,559</b> | <b>3,492,728,877</b> | <b>10,038,270,960</b>  | <b>3,326,591,523</b> | <b>-</b>      | <b>19,491,059,919</b> |

22 Instrumentos financieros derivados

Al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023, la Sociedad no tiene Instrumentos financieros derivados:

Los cargos al resultado por este tipo de transacción son como sigue:

|          | Año finalizado el 31-12-2024 | Año finalizado el 31-12-2023 |
|----------|------------------------------|------------------------------|
|          | En pesos dominicanos         |                              |
| Ingresos | 376,361,876                  | 1,011,221,248                |
| Gastos   | (378,450,166)                | (1,006,197,498)              |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

23 Obligaciones por financiamientos-Reporto Pasivo

| Al 31-12-2024                  |                 |                  |                      |                      |                                      |
|--------------------------------|-----------------|------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------|
| Valores en DOP                 |                 |                  |                      |                      |                                      |
| Acreedores                     | Tasa Promedio % | Vencimientos DOP |                      |                      | Valor razonable de activo subyacente |
|                                |                 | Hasta 7 días     | Mas 7 días           | Total                |                                      |
| Personas Físicas               |                 | -                | -                    | -                    | -                                    |
| Personas Jurídicas             |                 | -                | -                    | -                    | -                                    |
| Intermediarios de Valores      |                 | -                | -                    | -                    | -                                    |
| Inversionistas institucionales | 6.31%           | -                | 4,960,365,760        | 4,960,365,760        | 5,407,277,367                        |
| Personas vinculadas            |                 | -                | -                    | -                    | -                                    |
| <b>Total</b>                   |                 | <b>-</b>         | <b>4,960,365,760</b> | <b>4,960,365,760</b> | <b>5,407,277,367</b>                 |

24 Obligaciones con bancos e instituciones financieras

La Sociedad, al 31 de diciembre de 2024 cerró sin obligaciones con bancos e instituciones financieras, sin embargo, durante el 2024 obtuvo líneas de créditos aprobadas aproximadas en DOP12,675,300,000.00 y en USD146,000,000.00, de las cuales, se utilizaron USD13,000,000 a una tasa promedio de 8.37%. El cargo al Estado de Resultados por financiamiento con entidades de intermediación financiera fue de DOP35,036,559.00.

La Sociedad, al 31 de diciembre de 2023 cerró sin obligaciones con bancos e instituciones financieras, sin embargo, durante el 2023 obtuvo financiamientos por líneas de créditos aprobadas aproximadas en DOP9,490,000,000.00 a una tasa promedio de 13.23% y en USD90,600,000.00 a una tasa promedio de 7.64%. El cargo al Estado de Resultados por financiamiento con entidades de intermediación financiera fue de DOP263,787,672.00.

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

25 Operaciones de venta al contado con compra a plazo

El detalle de las operaciones de venta al contado con compra a plazo es como sigue:

Renta Fija

| Contrapartes                       | 2024                |                     |              |                |                | Valor razonable del activo subyacente |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------|----------------|----------------|---------------------------------------|
|                                    | Tasa promedio % DOP | Tasa promedio % USD | Hasta 7 días | Mas de7 días   | Total          |                                       |
| Personas Físicas DOP               | 11.09               | -                   | -            | 9,476,778,293  | 9,476,778,293  | 8,164,440,000                         |
| Personas Físicas USD               | -                   | 6.48                | -            | 5,055,466,456  | 5,055,466,456  | 4,691,759,420                         |
| Personas Jurídicas DOP             | 6.40                | -                   | 236,019,406  | 4,714,613,043  | 4,950,632,449  | 4,169,680,000                         |
| Personas Jurídicas USD             | -                   | 6.59                | -            | 4,546,204,522  | 4,546,204,522  | 4,288,651,732                         |
| Intermediarios de Valores          | -                   | -                   | -            | -              | -              | -                                     |
| Inversionistas institucionales DOP | 11.68               | -                   | -            | 236,467,097    | 236,467,097    | 206,110,000                           |
| Inversionistas institucionales USD | -                   | 11.81               | -            | 81,474,681     | 81,474,681     | 87,989,518                            |
| Personas vinculadas DOP            | 9.06                | -                   | -            | 2,232,507,259  | 2,232,507,259  | 1,899,240,000                         |
| Personas vinculadas USD            | -                   | 6.79                | -            | 1,103,208,764  | 1,103,208,765  | 1,046,740,356                         |
| Total                              |                     |                     | 236,019,406  | 27,446,720,115 | 27,682,739,522 | 24,554,611,026                        |

Renta Fija

| Contrapartes                       | 2023                |                     |              |                |                | Valor razonable del activo subyacente |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------|----------------|----------------|---------------------------------------|
|                                    | Tasa promedio % DOP | Tasa promedio % USD | Hasta 7 días | Mas de7 días   | Total          |                                       |
| Personas Físicas DOP               | 10.41               | 0                   | 1,047,734    | 5,872,342,244  | 5,873,389,978  | 5,685,770,000                         |
| Personas Físicas USD               | -                   | 6.15                | -            | 2,978,325,893  | 2,978,325,893  | 2,259,223,529                         |
| Personas Jurídicas DOP             | 10.71               | -                   | -            | 3,918,159,188  | 3,918,159,188  | 4,301,510,000                         |
| Personas Jurídicas USD             | -                   | 6.40                | -            | 3,476,884,058  | 3,476,884,058  | 2,213,771,900                         |
| Intermediarios de Valores          | -                   | -                   | -            | -              | -              | -                                     |
| Inversionistas institucionales DOP | 10.05               | -                   | -            | 67,894,192     | 67,894,192     | 57,470,000                            |
| Inversionistas institucionales USD | -                   | 5.75                | -            | 481,448        | 481,448        | 462,612                               |
| Personas vinculadas DOP            | 10.83               | -                   | 802,489      | 2,024,443,584  | 2,025,246,073  | 1,715,550,000                         |
| Personas vinculadas USD            | -                   | 6.54                | 10,267,163   | 1,082,126,892  | 1,092,394,056  | 1,042,785,275                         |
| Total                              |                     |                     | 12,117,386   | 19,420,657,499 | 19,432,774,886 | 17,276,543,316                        |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIValsa, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

26 Otros pasivos

Al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023 las otras cuentas de Pasivos se clasifican de acuerdo con el siguiente orden:

- Acreedores por intermediación
- Cuentas por pagar por operaciones propias de cartera
- Otras cuentas por pagar
- Provisiones
- Acumulaciones y Otras obligaciones

26.1 Acreedores por intermediación

El detalle de los acreedores por intermediación es como sigue:

|                                                             | 2024       | 2023       |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Tipo de intermediación:                                     |            |            |
| intermediación de operaciones a termino                     | 11,017,426 | 56,067,995 |
| intermediación de operaciones a plazo                       | -          | -          |
| Total                                                       | 11,017,426 | 56,067,995 |
|                                                             |            |            |
| Los acreedores por intermediación de operaciones a término: |            |            |
|                                                             | 2024       | 2023       |
| Personas físicas                                            | 4,138,800  | 13,395,067 |
| Persona jurídica                                            | 6,878,626  | 42,672,928 |
| Intermediarios de valores                                   | -          | -          |
| Otros Intermediarios                                        | -          | -          |
| Personas Vinculadas                                         | -          | -          |
| Total                                                       | 11,017,426 | 56,067,995 |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)*  
Notas a los Estados Financieros Individuales  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**  
*(Valores expresados en Pesos Dominicanos)*

**26.2 Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia**

La Sociedad, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, no tiene cuentas por pagar por operaciones de cartera propia.

**26.3 Otras cuentas por pagar**

El detalle de las otras cuentas por pagar, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

|                                                               | 31-12-2024           | 31-12-2023        |
|---------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
|                                                               | En pesos dominicanos |                   |
| Proveedores locales                                           | 63,747,108           | 32,600,532        |
| Proveedores extranjeros                                       | -                    | -                 |
| Otros proveedores                                             | 624,147              | 2,489,735         |
| Cuentas por pagar clientes proceso de determinación herederos | -                    | 33,146,626        |
| <b>Total</b>                                                  | <b>64,371,255</b>    | <b>68,236,893</b> |

**26.4 Provisiones**

La Sociedad, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, no posee provisiones registradas.

**26.5 Acumulaciones y otras obligaciones**

El detalle de las acumulaciones y otras obligaciones, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, es como sigue:

|                             | Al 31-12-2024     | Al 31-12-2023     |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Vacaciones                  | -                 | -                 |
| Retenciones a los empleados | 11,099,157        | 8,632,183         |
| Bonificaciones por pagar    | 64,055,400        | 49,032,708        |
| Regalia Pascual             | -                 | -                 |
| Impuestos por pagar         | 1,470,869         | 1,216,566         |
| Otras retenciones           | -                 | -                 |
| Otras acumulaciones         | -                 | -                 |
| <b>Total</b>                | <b>76,625,426</b> | <b>58,881,457</b> |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** *(Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)*  
Notas a los Estados Financieros Individuales  
**31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023**  
*(Valores expresados en Pesos Dominicanos)*

**27 Impuestos por pagar**

La tasa de impuesto sobre la renta para el cierre de diciembre 2023 y para el cierre de diciembre 2022 fue de 27%. Existen diferencias entre el resultado antes de impuesto sobre la renta, según muestra los estados de resultados y la renta neta imponible determinada de acuerdo con el Código Tributario de la República Dominicana. Estas diferencias son reconocidas como diferencias permanentes y temporales según sea el caso.

En fecha 24 de junio del 2011 el Poder Ejecutivo promulgó la Ley 139-11 que modifica en diversos aspectos de la Ley 11-92, Código Tributario. Dentro de estas modificaciones se incluye el artículo 297 sobre la tasa de impuesto a las personas jurídicas, que establece que las personas jurídicas domiciliadas en la República Dominicana liquidarán su impuesto sobre la renta anual en base al 29% de su renta neta imponible, a partir del ejercicio fiscal 2011 y por un período transitorio de dos (2) años. Por lo que, a partir del cierre fiscal al 31 de diciembre del 2012, la Sociedad liquidó su impuesto sobre la renta utilizando esta tasa fiscal.

Posteriormente en fecha 9 de noviembre del 2012 el Poder Ejecutivo promulgó la ley No. 253-12 que modifica ciertos aspectos de la ley 11-92, Código Tributario de la República Dominicana. Dentro de estas modificaciones se incluye el artículo 297 sobre la tasa del impuesto a las personas jurídicas domiciliadas en la República Dominicana estableciendo una reducción en la tasa impositiva de un 29% a un 28% para el ejercicio fiscal 2014 y a un 27% a partir del ejercicio fiscal del 2015.

La Sociedad está sujeta al impuesto sobre los activos a la tasa del 1%. El impuesto sobre los activos se considerará extinguido cuando el impuesto sobre la renta sea igual o superior al mismo.

El impuesto del año 2024 y del año 2023 se determinó sobre la base del 1% de los activos, ya que se generó pérdidas fiscales.

La Sociedad mantiene inversiones cuyos rendimientos están exentos de impuesto, esto ocasiona que se generen pérdidas fiscales y como no se estima que esto cambie en un futuro previsible, no se registra impuesto diferido, el cual es generado principalmente por las pérdidas fiscales trasladables.

A continuación, se presenta una conciliación de la utilidad antes de impuesto y el gasto de impuesto sobre la renta corriente, en pesos dominicanos:

|                                              | 2024                   | 2023                   |
|----------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Utilidad antes de impuestos sobre la renta   | 1,175,243,210          | 1,006,810,099          |
| Más (menos) diferencias permanentes          |                        |                        |
| Gastos no deducibles                         | 54,231,271,698         | 56,213,395,150         |
| Ingresos no gravables, neto                  | (57,727,802,220)       | (58,473,127,249)       |
| Otras partidas no deducibles                 | -                      | -                      |
| Más (menos) diferencias de tiempo            |                        |                        |
| Diferencia en gasto de depreciación fiscal   | (63,858)               | (155,014)              |
| Ajustes por inflación sistemas informáticos  | -                      | -                      |
| Provisiones no admitidas                     | -                      | 16,827,327             |
| <b>Renta neta imponible (Pérdida Fiscal)</b> | <b>(2,321,351,170)</b> | <b>(1,236,249,687)</b> |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                          | 2024                | 2023                |
|----------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Base imponible, antes de pérdidas a compensar            | (2,321,351,170)     | (1,236,249,687)     |
| Tasa impositiva                                          | 27%                 | 27%                 |
| Impuesto determinado                                     | -                   | -                   |
| Menos:                                                   |                     |                     |
| Anticipos de impuestos                                   | (32,366,914)        | (35,714,578)        |
| Saldo a favor, ejercicio anterior                        | (12,165,749)        | (5,602,271)         |
| Retenciones por intereses bancarios                      | (7,121,322)         | (4,528,255)         |
| Retenciones del estado                                   | -                   | -                   |
| <b>Impuesto sobre la renta por pagar (Saldo a favor)</b> | <b>(51,653,985)</b> | <b>(45,845,104)</b> |

El cálculo del impuesto sobre los activos es como sigue:

|                                             | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Total de activos                            | 36,937,962,598   | 23,064,503,612   |
| Menos:                                      |                  |                  |
| Activos no deducibles                       | (36,930,775,261) | (23,060,341,833) |
| Base imponible                              | 7,187,337        | 4,161,779        |
| Tasa impositiva                             | 1%               | 1%               |
| Impuesto determinado                        | 71,873           | 41,618           |
| Menos:                                      |                  |                  |
| Impuesto liquidado de la renta              | -                | -                |
| <b>Impuesto sobre los activos por pagar</b> | <b>71,873</b>    | <b>41,618</b>    |

Pérdidas fiscales compensables

El movimiento de las pérdidas compensables es el siguiente:

|                                                                                  | 2024                 | 2023                 |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Pérdidas fiscales que se compensan al inicio                                     | 2,582,616,761        | 1,684,144,424        |
| Ajuste por inflación                                                             | 86,517,662           | 60,123,956           |
| Pérdidas fiscales ajustada por inflación                                         | 2,669,134,423        | 1,744,268,380        |
| Pérdidas fiscales compensadas o no, en el período                                | (666,763,811)        | (397,901,306)        |
| Pérdidas fiscales del período                                                    | 2,321,351,170        | 1,236,249,687        |
| <b>Pérdidas fiscales disponibles para ser compensadas con beneficios futuros</b> | <b>4,323,721,782</b> | <b>2,582,616,761</b> |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

Al 31 de diciembre de 2024, el detalle de las pérdidas fiscales disponibles para ser compensadas con beneficios fiscales futuros es el siguiente:

| Años de las pérdidas fiscales | Monto de las pérdidas fiscales pendientes de compensar RD\$ | Vencimientos de las pérdidas fiscales pendientes de compensar |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 2024                          | 2,002,370,612                                               | 2024                                                          |
| 2025                          | 2,321,351,170                                               | 2026                                                          |
|                               | <b>4,323,721,782</b>                                        |                                                               |

28 Categoría de instrumentos financieros

El detalle de los activos y pasivos financieros, al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

| Activos financieros                                                                | 2024                  |                       | 2023                  |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                                    | Valor en libros       | Valor razonable       | Valor en libros       | Valor razonable       |
| <b>Activos financieros</b>                                                         |                       |                       |                       |                       |
| <b>- Medidos a su valor razonable</b>                                              |                       |                       |                       |                       |
| Efectivo y equivalentes de efectivo                                                | 5,220,462,685         | 5,220,462,685         | 7,896,786,514         | 7,896,786,514         |
| Inversiones en instrumentos financieros con cambios a resultados                   | 31,240,745,587        | 31,240,745,587        | 12,814,896,179        | 12,814,896,179        |
| Inversiones en instrumentos financieros con cambios en otros resultados integrales | -                     | -                     | 1,871,089,869         | 1,871,089,869         |
| <b>- Medidos a costo amortizado</b>                                                |                       |                       |                       |                       |
| Activos financieros                                                                | 3,669,652             | 3,669,652             | 13,175,662            | 13,175,662            |
| Mantenidos hasta vencimiento                                                       | -                     | -                     | -                     | -                     |
| Cuentas por cobrar relacionadas                                                    | -                     | -                     | -                     | -                     |
| Otras cuentas por cobrar                                                           | 28,260,785            | 28,260,785            | 30,717,257            | 30,717,257            |
| <b>Total activos financieros</b>                                                   | <b>36,493,138,709</b> | <b>36,493,138,709</b> | <b>22,626,665,481</b> | <b>22,626,665,481</b> |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

|                                                         | 2024            |                 | 2023            |                 |
|---------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                         | Valor en libros | Valor razonable | Valor en libros | Valor razonable |
| Pasivos financieros                                     |                 |                 |                 |                 |
| Pasivos financieros                                     |                 |                 |                 |                 |
| Medidos a su valor razonable                            | 4,753,466       | 4,753,466       | 2,217,038       | 2,217,038       |
| Instrumentos financieros, derivados                     | -               | -               | -               | -               |
| Medidos a costo amortizado                              |                 |                 |                 |                 |
| Obligaciones por financiamiento                         | 4,960,365,760   | 4,960,365,760   | -               | -               |
| Obligaciones por financiamiento emitidos                | -               | -               | -               | -               |
| Obligaciones con entidades de intermediación financiera | -               | -               | -               | -               |
| Operaciones de venta al contado con compra a plazo      | 27,682,739,522  | 27,682,739,522  | 19,432,774,886  | 19,432,774,886  |
| Acreedores por intermediación                           | 11,017,426      | 11,017,426      | 56,067,995      | 56,067,995      |
| Cuentas por pagar                                       | -               | -               | -               | -               |
| Cuentas por pagar relacionadas                          | -               | -               | -               | -               |
| Otras cuentas por pagar                                 | 64,371,255      | 64,371,255      | 68,236,893      | 68,236,893      |
| Otros pasivos corrientes                                | -               | -               | -               | -               |
| Total pasivos financieros                               | 32,723,247,429  | 32,723,247,429  | 19,559,296,812  | 19,559,296,812  |
| Instrumentos financieros, netos                         | 3,769,891,280   | 3,769,891,280   | 3,067,368,669   | 3,067,368,669   |

29 Patrimonio

Capital social autorizado, suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el capital social autorizado es de mil treinta y siete millones ciento veinticuatro mil cien pesos dominicanos (DOP1,037,124,100), respectivamente. Conformado por diez millones trescientos setenta y un mil doscientos cuarenta y una (10,371,241) acciones comunes respectivamente, nominativas y negociables con un valor nominal de cien pesos dominicanos (DOP100.00) cada una.

Reserva legal

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 la reserva legal es de DOP103,712,410, que corresponde con lo estipulado en el Art. 47 de la Ley General de la Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada No. 479-08 y sus modificaciones, que establece que las sociedades anónimas y de responsabilidad limitada deberán efectuar una reserva no menor del cinco por ciento (5%) de las ganancias realizadas y líquidas arrojadas por el estado de resultado del ejercicio hasta alcanzar el diez por ciento (10%) del capital social.

Resultados acumulados

En la Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 25 de abril de 2024 fueron aprobados el Informe de Estados Financieros emitido por los Auditores Externos correspondiente al ejercicio social 31 de diciembre 2023 y 2022, así como el Informe de Comisario de Cuentas y el Informe de Gobierno Corporativo con relación al ejercicio social 2023. En fecha 19 de julio del 2024, mediante

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

Acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas se tomó la decisión de distribuir dividendos por un monto de Trescientos Diez Millones de pesos dominicanos con 00/100 (DOP310,000.00).

29.1 Estatus de las acciones:

|                                       |             |               |            |               |
|---------------------------------------|-------------|---------------|------------|---------------|
|                                       | Autorizadas |               |            |               |
|                                       | 2024        |               | 2023       |               |
|                                       | Acciones    | Total DOP     | Acciones   | Total DOP     |
| Acciones ordinarias a DOP100 cada una | 10,371,241  | 1,037,124,100 | 10,371,241 | 1,037,124,100 |

|                                       |                           |               |            |               |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------|------------|---------------|
|                                       | Emitidas y en Circulación |               |            |               |
|                                       | 2024                      |               | 2023       |               |
|                                       | Acciones                  | Total DOP     | Acciones   | Total DOP     |
| Acciones ordinarias a DOP100 cada una | 10,371,241                | 1,037,124,100 | 10,371,241 | 1,037,124,100 |

29.2 Movimiento de las cuentas de patrimonio:

|                          |                      |               |                                        |              |                         |                         |
|--------------------------|----------------------|---------------|----------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|
|                          | 2024                 |               |                                        |              |                         |                         |
|                          | Cantidad de acciones | Capital DOP   | Aportes para futura capitalización DOP | Reservas DOP | Otro resultado integral | Resultado acumulado DOP |
| Saldos al 31-12-23       | 10,371,241           | 1,037,124,100 | -                                      | 103,712,410  | 165,877,811             | 2,117,651,836           |
| Aumento                  | -                    | -             | -                                      | -            | -                       | -                       |
| Disminución              | -                    | -             | -                                      | -            | -                       | (310,000,000)           |
| Resultados del ejercicio | -                    | -             | -                                      | -            | -                       | 1,175,171,338           |
| Transferencias           | -                    | -             | -                                      | -            | (165,877,811)           | -                       |
| Otros cargos             | -                    | -             | -                                      | -            | -                       | -                       |
| Saldos al 31-12-24       | 10,371,241           | 1,037,124,100 | -                                      | 103,712,410  | -                       | 2,982,823,174           |

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

| 2023                     |                      |               |                                        |              |                         |                         |
|--------------------------|----------------------|---------------|----------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|
|                          | Cantidad de acciones | Capital DOP   | Aportes para futura capitalización DOP | Reservas DOP | Otro resultado integral | Resultado acumulado DOP |
| Saldos al 31-12-2022     | 10,371,241           | 1,037,124,100 | -                                      | 103,712,410  | -                       | 1,110,883,355           |
| Aumento                  | -                    | -             | -                                      | -            | 165,877,811             | -                       |
| Disminución              | -                    | -             | -                                      | -            | -                       | -                       |
| Resultados del ejercicio | -                    | -             | -                                      | -            | -                       | 1,006,768,481           |
| Transferencias           | -                    | -             | -                                      | -            | -                       | -                       |
| Otros cargos             | -                    | -             | -                                      | -            | -                       | -                       |
| Saldos al 31-12-2023     | 10,371,241           | 1,037,124,100 | -                                      | 103,712,410  | 165,877,811             | 2,117,651,836           |

**29.3 Participación de los accionistas sobre el patrimonio**

| 2024                            |            |               |               |                                     |             |                     |
|---------------------------------|------------|---------------|---------------|-------------------------------------|-------------|---------------------|
| Accionistas                     | Acciones   | Valor nominal | Participación | Aportes para futuras capitalización | Reservas    | Resultado acumulado |
| José Miguel González Cuadra     | 10,371,231 | 1,037,123,100 | 99.9999%      | -                                   | 103,712,306 | 2,982,820,191       |
| Rafael Patricio Medina Quiñones | 10         | 1,000         | 0.0001%       | -                                   | 104         | 2,983.00            |
|                                 | 10,371,241 | 1,037,124,100 | 100.00%       | -                                   | 103,712,410 | 2,982,823,174       |

| 2023                            |            |               |               |                                     |             |                     |
|---------------------------------|------------|---------------|---------------|-------------------------------------|-------------|---------------------|
| Accionistas                     | Acciones   | Valor nominal | Participación | Aportes para futuras capitalización | Reservas    | Resultado acumulado |
| José Miguel González Cuadra     | 10,371,231 | 1,037,123,100 | 99.9999%      | -                                   | 103,712,306 | 2,117,649,718       |
| Rafael Patricio Medina Quiñones | 10         | 1,000         | 0.0001%       | -                                   | 104         | 2,118.00            |
|                                 | 10,371,241 | 1,037,124,100 | 100.00%       | -                                   | 103,712,410 | 2,117,651,836       |

**29.4 Índices de capital de riesgo**

La Sociedad debe mantener niveles mínimos de capitalización determinados con base en las proporciones de activos, pasivos y ciertas operaciones contingentes con riesgo fuera de balance con respecto al patrimonio de la Sociedad (Índice de Patrimonio y Garantías de Riesgo). Los elementos

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** (Anteriormente TIVALSÁ, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

para la determinación de los índices de capitalización están sujetos a clasificaciones, ponderaciones de acuerdo con los niveles de riesgo y otros factores establecidos en el Manual de Contabilidad y Plan de Cuentas para los Intermediarios de Valores emitido por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana y en la Ley 249-17 “Ley del Mercado de Valores que establece disposiciones para su funcionamiento”. De acuerdo con los índices mantenidos, la Sociedad queda clasificada y autorizada para realizar determinadas operaciones bursátiles y financieras.

Para el 31 de diciembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2023 la Sociedad calificaba dentro de la tipología de Actividades Universales de Intermediación, Corretaje y por Cuenta Propia (Nivel III), de acuerdo con las características de su capital social suscrito y pagado, de su patrimonio líquido y de su patrimonio y garantías de riesgo primario (Nivel 1).

Los índices mantenidos y requeridos, calculados con base en las cifras presentadas en los estados financieros de la Sociedad, se indican a continuación:

|                                                      | Al 31-12-2024    |                  | Al 31-12-2023    |                  |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                      | Índice mantenido | Índice requerido | Índice mantenido | Índice requerido |
| Índice de patrimonio y garantías de riesgo           | 193%             | 15.50%           | 156.55%          | 15.50%           |
| Índice de patrimonio y garantías de riesgo (Nivel 1) | 193%             | 10.33%           | 156.55%          | 10.33%           |
| Índice del Límite de Apalancamiento                  | 11.16%           | 10%              | 14.85%           | 10%              |

**30 Ingresos por comisiones, custodia y registros**

Durante los periodos terminados al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre 2023, la Sociedad genero ingresos por comisiones, custodia y registros:

|                                           | Por los años finalizados al: |               |
|-------------------------------------------|------------------------------|---------------|
|                                           | 2024                         | 2023          |
| Ingresos por intermediación:              |                              |               |
| Comisiones de operaciones bursátiles      | -                            | -             |
| Comisiones de operaciones extrabursátiles | 69,216                       | -             |
| Gastos comisiones y servicios             | (200,712,265)                | (126,350,339) |
| Otras comisiones                          | -                            | -             |
| Total                                     | (200,643,049)                | (126,350,339) |
| Ingresos por servicios:                   |                              |               |
| Administración de cartera                 | -                            | -             |
| Custodia de valores                       | -                            | -             |
| Asesorías financieras                     | -                            | -             |
| Otras                                     | -                            | -             |
| Total                                     | -                            | -             |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSА, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

31 Resultados por líneas de negocios

Los resultados por líneas de negocios, por los años finalizados el 31 de diciembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2023, en pesos dominicanos, son los siguientes:

| Por el año finalizado el 31 de diciembre de 2024       |                   |                           |                  |                          |                 |             |               |               |                    |             |               |         |          |         |               |               |                 |
|--------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|-------------|---------------|---------------|--------------------|-------------|---------------|---------|----------|---------|---------------|---------------|-----------------|
| Tipo de Contrato                                       | A valor razonable |                           |                  |                          |                 |             |               |               | A costo amortizado |             |               |         | Otros    |         | Total         |               |                 |
|                                                        | Comisiones        | Ajustes a valor razonable |                  | Ventas de cartera propia |                 | Otros       |               | Utilidad      | Intereses          |             | Reajuste      |         | Otros    |         |               |               |                 |
|                                                        |                   | Utilidad                  | Pérdida          | Utilidad                 | Pérdida         | Utilidad    | Pérdida       |               | Utilidad           | Pérdida     | Utilidad      | Pérdida | Utilidad | Pérdida |               |               |                 |
|                                                        |                   |                           |                  |                          |                 |             |               |               |                    |             |               |         |          |         |               |               |                 |
|                                                        |                   |                           |                  |                          |                 |             |               |               |                    |             |               |         |          |         |               |               |                 |
| En pesos dominicanos                                   |                   |                           |                  |                          |                 |             |               |               |                    |             |               |         |          |         |               |               |                 |
| A valor razonable                                      | -                 | 29,980,557,199            | (44,720,513,299) | 25,546,770,157           | (9,121,663,081) | 344,858,891 | (310,795,082) | 2,100,240,969 | (9,763,078)        | -           | -             | -       | -        | -       | -             | 3,809,692,676 |                 |
| A valor razonable - instrumentos financieros derivados | -                 | 376,361,876               | (378,456,082)    | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | -       | -             | -             | (2,094,206)     |
| A costo amortizado                                     | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | 349,104,851   | (2,340,486,637)    | 495,782,748 | (660,114,534) | -       | -        | -       | -             | -             | (2,155,713,572) |
| Otros                                                  | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | -       | -             | -             | -               |
| Ingresos por administración de cartera                 | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | -       | -             | -             | -               |
| Ingresos por custodia de valores                       | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | -       | -             | -             | -               |
| Ingresos por asesorías financieras                     | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | -       | -             | -             | -               |
| Otros ingresos por servicios                           | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | -       | -             | -             | -               |
| Comisiones por operaciones bursátiles                  | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | -       | -             | -             | -               |
| Comisiones por operaciones extrabursátiles             | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | 69,216  | -             | -             | 69,216          |
| Gastos por comisiones y servicios                      | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | -       | (200,712,265) | -             | (200,712,265)   |
| Otras comisiones                                       | -                 | -                         | -                | -                        | -               | -           | -             | -             | -                  | -           | -             | -       | -        | -       | -             | -             | -               |
| Total                                                  | -                 | 30,356,919,075            | (45,098,969,381) | 25,546,770,157           | (9,121,663,081) | 344,858,891 | (310,795,082) | 2,449,345,820 | (2,350,249,715)    | 495,782,748 | (660,114,534) | -       | -        | 69,216  | (200,712,265) | -             | 1,451,241,849   |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSА, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

| Por el año finalizado el 31 de diciembre de 2023       |                   |                           |                  |                          |                  |          |         |             |                    |          |                 |             |               |          |               |                 |
|--------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|------------------|--------------------------|------------------|----------|---------|-------------|--------------------|----------|-----------------|-------------|---------------|----------|---------------|-----------------|
| Tipo de Contrato                                       | A valor razonable |                           |                  |                          |                  |          |         |             | A costo amortizado |          |                 |             | Otros         |          | Total         |                 |
|                                                        | Comisiones        | Ajustes a valor razonable |                  | Ventas de cartera propia |                  | Otros    |         | Intereses   |                    | Reajuste |                 | Otros       |               | Utilidad |               | Pérdida         |
|                                                        |                   | Utilidad                  | Pérdida          | Utilidad                 | Pérdida          | Utilidad | Pérdida | Utilidad    | Pérdida            | Utilidad | Pérdida         |             |               |          |               |                 |
|                                                        |                   |                           |                  |                          |                  |          |         |             |                    |          |                 |             |               |          |               |                 |
|                                                        |                   |                           |                  |                          |                  |          |         |             |                    |          |                 |             |               |          |               |                 |
| A valor razonable                                      | -                 | 23,677,427,631            | (46,003,997,103) | 35,373,601,711           | (10,025,248,779) | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | 3,021,783,460 |                 |
| A valor razonable - instrumentos financieros derivados | -                 | 1,022,012,948             | (1,016,989,198)  | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | -             | 5,023,750       |
| A costo amortizado                                     | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | 277,955,090 | -                  | -        | (1,528,257,564) | 301,305,280 | (358,548,040) | -        | -             | (1,307,545,234) |
| Otros                                                  | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | -             | -               |
| Ingresos por administración de cartera                 | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | -             | -               |
| Ingresos por custodia de valores                       | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | -             | -               |
| Ingresos por asesorías financieras                     | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | -             | -               |
| Otros ingresos por servicios                           | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | -             | -               |
| Comisiones por operaciones bursátiles                  | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | -             | -               |
| Comisiones por operaciones extrabursátiles             | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | -             | -               |
| Gastos por comisiones y servicios                      | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | (126,350,339) | (126,350,339)   |
| Otras comisiones                                       | -                 | -                         | -                | -                        | -                | -        | -       | -           | -                  | -        | -               | -           | -             | -        | -             | -               |
| Total                                                  | -                 | 24,699,440,579            | (47,020,986,301) | 35,373,601,711           | (10,025,248,779) | -        | -       | 277,955,090 | -                  | -        | (1,528,257,564) | 301,305,280 | (358,548,040) | -        | (126,350,339) | 1,692,911,637   |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSА, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

32 Gastos de administración y comercialización

El detalle de los gastos de administración y comercialización, por los años finalizados el 31 de diciembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

|                                                   | Por los periodos finalizados el: |             |
|---------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|
|                                                   | 2024                             | 2023        |
| Remuneraciones y beneficios al personal           |                                  |             |
| Sueldos al personal                               | 129,807,980                      | 108,843,981 |
| Beneficios al personal                            | 114,786,298                      | 84,316,887  |
| Seguridad Social                                  | 12,512,268                       | 10,440,591  |
| Aportes al plan de pensiones                      | 8,555,535                        | 7,194,440   |
| Otras compensaciones al personal                  | 31,752,049                       | 26,160,997  |
| Total remuneraciones y beneficios al personal     | 297,414,130                      | 236,956,896 |
| Gastos operativos                                 |                                  |             |
| Viajes                                            | -                                | -           |
| Comisiones                                        | -                                | -           |
| Promoción y publicidad                            | 38,464,152                       | 25,446,393  |
| Otros                                             | -                                | -           |
| Total gastos operativos                           | 38,464,152                       | 25,446,393  |
| Otros gastos de administración                    |                                  |             |
| Servicios de proveedores locales                  | 33,172,772                       | 23,547,901  |
| Servicios de proveedores extranjeros              | 5,386,885                        | 5,026,331   |
| Arrendamientos                                    | 12,874,806                       | 10,309,937  |
| Asesoría legal                                    | 3,225,285                        | 2,703,032   |
| Amortización intangible                           | 1,623,814                        | 1,309,564   |
| Amortización de software                          | 192,252                          | 398,966     |
| Gastos de depreciación                            | 422,370                          | 291,009     |
| Cuotas y comisiones pagadas                       | 8,876,607                        | 9,146,931   |
| Gastos de comunicaciones                          | 5,113,691                        | 4,559,956   |
| Electricidad                                      | 1,550,635                        | 1,478,965   |
| Seguro y reaseguros                               | 2,821,231                        | 69,924      |
| Mantenimiento y reparaciones                      | 3,538,661                        | 2,531,413   |
| Impuestos y Tasas                                 | 3,090,413                        | 3,137,725   |
| Otros                                             | 21,170,028                       | 2,823,795   |
| Total otros gastos de administración              | 103,059,450                      | 67,335,449  |
| Total gastos de administración y comercialización | 438,937,732                      | 329,738,738 |

33 Plan de beneficios basados en acciones

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre 2023, La Sociedad no cuenta con un plan de beneficios basados en acciones.

34 Contingencias y compromisos

La Sociedad, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, no posee compromisos asumidos ni contingencias registradas en sus libros por reclamaciones legales, fiscales, laborables, civiles u otros.

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSА, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

35 Instrumentos financieros con riesgo fuera del balance general y otras cuentas de orden

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, los instrumentos financieros con riesgo fuera del estado de situación financiera y otras cuentas de orden, están conformados de la siguiente manera:

Al 31 de Diciembre 2024

| Contraparte                 | DERECHOS POR CONTRATOS DE COMPRAVENTA DOP |                 |
|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
|                             | Compras                                   | Ventas          |
|                             | Valor contrato                            | Valor razonable |
| Entidades de Intermediación |                                           |                 |
| Financiera                  | -                                         | -               |
| Intermediarios de Valores   | 122,155,752                               | 118,771,642     |
| Personas Jurídicas          | -                                         | -               |
| Personas Físicas            | -                                         | -               |
| Total                       | 122,155,752                               | 118,771,642     |

Al 31 de Diciembre 2023

| Contraparte                 | DERECHOS POR CONTRATOS DE COMPRAVENTA USD |                 |
|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
|                             | Compras                                   | Ventas          |
|                             | Valor contrato                            | Valor razonable |
| Entidades de Intermediación |                                           |                 |
| Financiera                  | -                                         | -               |
| Intermediarios de Valores   | -                                         | 579,325         |
| Personas Jurídicas          | -                                         | -               |
| Personas Físicas            | -                                         | -               |
| Total                       | -                                         | 579,325         |

Al 31 de Diciembre 2023

| Contraparte                 | DERECHOS POR CONTRATOS DE COMPRAVENTA DOP |                 |
|-----------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
|                             | Compras                                   | Ventas          |
|                             | Valor contrato                            | Valor razonable |
| Entidades de Intermediación |                                           |                 |
| Financiera                  | -                                         | -               |
| Intermediarios de Valores   | 119,969,129                               | 135,991,125     |
| Personas Jurídicas          | -                                         | -               |
| Personas Físicas            | -                                         | -               |
| Total                       | 119,969,129                               | 135,991,125     |

Al 31 de Diciembre 2024

| Contraparte                 | Títulos Valores de Renta Fija (TVD) recibido en Mutuo como Garantía de Operaciones VPC |                 |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                             | En pesos dominicanos                                                                   |                 |
|                             | Valor contrato                                                                         | Valor razonable |
| Entidades de Intermediación |                                                                                        |                 |
| Financiera                  |                                                                                        |                 |
| Intermediación de Valores   | -                                                                                      | -               |
| Personas Jurídicas          | 7,623,605,557                                                                          | 8,471,693,856   |
| Personas Físicas            | 12,110,033,390                                                                         | 13,491,566,795  |
| Total                       | 19,733,638,947                                                                         | 21,963,260,651  |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

Al 31 de Diciembre 2023

Títulos Valores de Renta Fija (TVD) recibido en Mutuo como Garantía de Operaciones VPC

| En pesos dominicanos                   |                |                 |
|----------------------------------------|----------------|-----------------|
| Contraparte                            | Valor contrato | Valor razonable |
| Entidades de Intermediación Financiera |                |                 |
| Intermediación de Valores              | -              | -               |
| Personas Jurídicas                     | 7,031,759,820  | 7,153,300,101   |
| Personas Físicas                       | 7,967,862,668  | 8,131,425,528   |
| Total                                  | 14,999,622,488 | 15,284,725,629  |

Al 31 de Diciembre 2024

Líneas de Créditos Obtenidas no Utilizadas

| En pesos dominicanos                      |                |                                  |
|-------------------------------------------|----------------|----------------------------------|
| Contraparte                               | Valor contrato | Líneas de Crédito de Utilización |
| Banco del Reservas                        | 5,900,000,000  | -                                |
| Banco Popular                             | 1,900,000,000  | -                                |
| Banco BHD Leon                            | 1,000,000,000  | -                                |
| Banco Vimenca                             | 200,000,000    | -                                |
| Asociación Popular de Ah. Y Prest. (APAP) | 1,000,000,000  | -                                |
| Banco Lafise                              | 166,050,000    | -                                |
| Banco Santa Cruz                          | 580,000,000    | -                                |
| Banco Banesco                             | 400,000,000    | -                                |
| Banco Citibank                            | 3,644,800,400  | -                                |
| Banco BHD Panamá                          | 395,500,000    | -                                |
| Banco Av Securities Inc                   | 1,217,848,000  | -                                |
| Banco Promerica                           | 290,000,000    | -                                |
| Total                                     | 16,694,198,400 | -                                |

Al 31 de Diciembre 2024

Garantías Prendarias Otorgadas

| En pesos dominicanos |                |
|----------------------|----------------|
| Contraparte          | Valor contrato |
| Cevaldom             | 3,500,000      |
| Total                | 3,500,000      |

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

Al 31 de Diciembre 2023

Líneas de Créditos Obtenidas no Utilizadas

| En pesos dominicanos                      |                |                                  |
|-------------------------------------------|----------------|----------------------------------|
| Contraparte                               | Valor contrato | Líneas de Crédito de Utilización |
| Banco Popular                             | 1,900,000,000  | -                                |
| Banco BHD                                 | 1,000,000,000  | -                                |
| Banco Vimenca                             | 200,000,000    | -                                |
| Asociación Popular de Ah. Y Prest. (APAP) | 1,000,000,000  | -                                |
| Banco Santa Cruz                          | 580,000,000    | -                                |
| Banreservas                               | 5,900,000,000  | -                                |
| Banesco                                   | 400,000,000    | -                                |
| Promerica                                 | 290,000,000    | -                                |
| Lafise                                    | 166,050,000    | -                                |
| Citibank                                  | 843,750,000    | -                                |
| BHD Panamá                                | 395,500,000    | -                                |
| Total                                     | 12,675,300,000 | -                                |

| Detalle de los encargos de confianza   | 2024                |                |                   | 2023                |                |                   |
|----------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|                                        | Cantidad de Cliente | Valor Nominal  | Frutos Devengados | Cantidad de Cliente | Valor Nominal  | Frutos Devengados |
| En pesos dominicanos                   |                     |                |                   |                     |                |                   |
| Personas Físicas                       | 1,132               | 7,086,002,893  | 195,217,799       | 1,124               | 6,445,719,068  | 176,001,708       |
| Personas Jurídicas                     | 109                 | 18,114,976,676 | 540,990,630       | 87                  | 8,066,626,260  | 265,516,282       |
| Entidades de Intermediación financiera | 4                   | 168,600,000    | 3,361,495         | 4                   | 168,600,000    | 3,248,284         |
| Fondo de Pensiones                     |                     |                |                   | 1                   | 55,010,000     | 1,302,155         |
| Aseguradoras                           | 6                   | 322,422,916    | 4,877,634         | 7                   | 176,283,231    | 5,333,819         |
| Otros clientes profesionales           | 8                   | 185,316,849    | 3,999,616         | 8                   | 350,878,335    | 8,109,020         |
| Total                                  | 1,259               | 25,877,319,334 | 748,447,174       | 1,231               | 15,263,116,894 | 459,511,268       |

36 Hechos relevantes

La economía dominicana ha mantenido su trayectoria de crecimiento durante 2024, con un promedio interanual del IMAE que se situó en un 5.2% y una proyección del Banco Central del 5.0% - 5.5% para 2025. Este desempeño económico ha sido impulsado por diversos factores, destacando el sector turístico, que ha recuperado y superado los niveles prepandémicos, registrando un aumento del 12% en la llegada de turistas comparado con 2023 y una expansión significativa en la infraestructura hotelera. Las remesas han continuado como pilar fundamental, alcanzando un récord histórico de US\$10,800 millones en 2024 mostrando un incremento de US\$598.8 millones (5.9%) con relación al 2023, mientras que la inversión extranjera directa incrementó un 15% respecto al año anterior, concentrándose principalmente en turismo, energías renovables y zonas francas.

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

Para mantener este dinamismo económico, el Banco Central ha implementado una política monetaria flexible, reduciendo la tasa de política monetaria (TPM) de 7.00% en diciembre 2023 a 6.00% para finales de 2024, mientras que la inflación interanual se ha estabilizado en 4.1% para diciembre 2024, manteniéndose dentro del rango meta establecido ( $\pm 1\%$ ).

Como respuesta a este entorno económico favorable, la Alta Gerencia de la Sociedad, ha fortalecido su posicionamiento en el mercado a través de una estrategia integral que incluye la optimización de costos operativos, la diversificación hacia mercados internacionales para mitigar riesgos locales, y la implementación de soluciones tecnológicas avanzadas que han mejorado significativamente la experiencia del cliente y la seguridad en las transacciones.

Es importante destacar la reciente transformación de TIVALSA Puesto de Bolsa, S.A. a INTERVAL PUESTO DE BOLSA S. A., consolidándose como un grupo financiero integral que ahora incorpora tanto un puesto de bolsa como una Administradora de Fondos de Inversión (AFI). Este cambio estratégico ha permitido ampliar significativamente la oferta de productos financieros y servicios de inversión, posicionando a INTERVAL como un actor clave en el mercado de valores dominicano con capacidad para atender un espectro más amplio de necesidades de inversión.

**37 Hechos posteriores**

La Sociedad, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, no tiene hechos posteriores que informar.

**38 Otras revelaciones importantes**

La Sociedad, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, no tiene otras revelaciones importantes que informar.

**39 Inversiones, transacciones y operaciones activas o pasivas no previstas en la Ley del Mercado de Valores, o en Normas y Resoluciones emanadas de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana**

Al 31 de diciembre de 2024, La Sociedad no ha realizado inversiones, transacciones y operaciones activas o pasivas no previstas en la ley del Mercado de Valores, o en Normas y Resoluciones emanadas de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana.

**40 Estados financieros ajustados por inflación**

Los estados financieros no fueron ajustados por inflación debido a que la inflación acumulada de los últimos tres años no se alcanza el 100% como lo contempla la NIC 29.

**INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A.** (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa)

Notas a los Estados Financieros Individuales

31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Valores expresados en Pesos Dominicanos)

**41 Estados financieros consolidados**

INTERVAL PUESTO DE BOLSA, S.A. (Anteriormente TIVALSA, S.A. Puesto de Bolsa) no realiza estados financieros consolidados dado que no posee inversiones en otras sociedades.

**42 Aprobación de los estados financieros**

Los estados financieros fueron aprobados por el Consejo de Administración en fecha 16 de enero del 2025.

NELSON  
MIGUEL  
GUERRERO  
CASTELLANOS

Firmado digitalmente  
por NELSON MIGUEL  
GUERRERO  
CASTELLANOS  
Fecha: 2025.07.15  
10:14:38 -04'00'

Nelson Guerrero Castellanos  
Gerente General

JULIANA  
JAZMIN  
REYES  
RODRIGUEZ

Firmado  
digitalmente por  
JULIANA JAZMIN  
REYES RODRIGUEZ  
Fecha: 2025.07.14  
16:53:50 -04'00'

Juliana J. Reyes Rodríguez  
Contralor



[interval.com.do](https://interval.com.do)



(809) 475 - 0888



L - V 8:30 AM - 5:30 PM



RNC 1 - 31 - 04716 - 5



[info@interval.com.do](mailto:info@interval.com.do)



Av. Abraham Lincoln esquina C/ Haim López Penha, Edificio Ámbar, 6to  
Piso, Santo Domingo, República Dominicana